



مهندسين مشاورانديشه سازان صنعتي پارس

پروژه سيمان باقران

اسناد مناقصه

عمليات ساختماني باقيمانده سيلوي شماره ۲ مواد كارخانه سيمان باقران

كارفرما : شركت سيمان باقران (سهامي عام)

مشاور : شركت مهندسين مشاورانديشه سازان صنعتي پارس (سهامي خاص)

پاييز ۱۴۰۳

اسناد مناقصه

عملیات ساختمانی باقیمانده سیلوی شماره ۲ کارخانه سیمان باقران

شرکت سیمان باقران (سهامی عام) در نظر دارد اجرای عملیات ساختمانی باقیمانده سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه سیمان باقران را از طریق مناقصه محدود به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. بر همین اساس از آن شرکت محترم دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی براساس خلاصه اطلاعات زیر و بر مبنای پیش نویس قرارداد ضمیمه، اقدام نماید.

۱- موضوع مناقصه - اجرای عملیات ساختمانی باقیمانده سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه سیمان باقران شامل: اجرای جداره سیلو از تراز ۵/۷۰+ الی ۵۶/۵۰+ بصورت سستی و قالب لغزنده، اجرای چمبر سیلو، اجرای تیرریزی فلزی سقف تراز نهایی، اجرای دال تراز نهایی با استفاده از ورق کرکره ای بصورت مدفون، تکمیل و اجرای اسکلت فلزی ترازهای داخلی سیلو و راه پله داخل، اجرای اسکلت فلزی روی سقف تراز نهایی، اجرای کفسازی داخل سیلو همراه با پایه های متفرقه، پله و

تبصره- بتن ریزی جداره سیلو تا تراز ۵/۷۰+ و همچنین ساخت بخشی از قطعات فلزی تراز ۳/۵۰+ قبلاً اجرا شده است و شامل فصل مشترک می باشد.

۲- کارفرما - شرکت سیمان باقران (سهامی عام).

۳- محل اجرا - استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، کیلومتر ۱۳۵ جاده بیرجند به اسدیه، کارخانه سیمان باقران.

۴- حجم کار - بصورت تقریبی در حدود ۱۹۰۰ مترمکعب بتن مسلح و ۱۲۰ تن اسکلت فلزی.

۵- مدت اجرای کار - برابر با ۷ ماه با احتساب تجهیز کارگاه.

۶- نحوه تأمین مصالح، تجهیزات و ماشین آلات - تأمین بچینگ همراه با تحویل شن و ماسه و سیمان و همچنین تأمین میلگرد و آهن آلات به رایگان بر عهده کارفرما می باشد ولی تولید بتن و تأمین سایر اقلام مصرفی و استقرار کلیه تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز اجرای عملیات بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود .

۷- فهرست بهای قرارداد - براساس فهرست بهای خاص ضمیمه پیش نویس قرارداد .

۸- پیش پرداخت - بمیزان ۱۰٪ مبلغ قرارداد و در دو مرحله پرداخت می شود .

۹- تضامین قرارداد - تضمین مورد قبول کارفرما .

۱۰- تسهیلات کارفرما و امکانات کارگاه - کارفرما آب و برق مورد نیاز اجرای عملیات را در محلی که خود صلاح بداند در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد و هزینه مصرف را براساس تعرفه محاسبه و به حساب بدهکار پیمانکار منظور می نماید . اقدامات انتقال و انشعاب آب و برق تحویلی به محل مصرف همراه با نصب کنتور بر عهده و هزینه پیمانکار است . با توجه به اینکه کارفرما در محل سایت تجهیزات و امکاناتی نظیر تاورکیرین مستقر در سقف سازه پیش گرمکن، جرثقیل، فضاهای تجهیز کارگاه باقی مانده از پیمانکاران قبلی، تأمین غذا و غیره را در اختیار دارد، در صورتیکه پیمانکار تصمیم به استفاده از این امکانات را داشته باشد علاوه بر اینکه باید موافقت کارفرما را اخذ نماید و هزینه آن توافق شود، این موضوع خارج از مفاد موضوع این مناقصه مورد توافق قرار گرفته و هزینه های مربوطه نیز مطابق با توافق صورت گرفته، محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید .

۱۱- انصراف از مناقصه پس از دریافت اسناد - در صورتی که پس از دریافت اسناد مناقصه از شرکت در این مناقصه منصرف شدید می بایست انصراف خود را کتباً تا تاریخ به شرکت سیمان باقران اعلام نمایید .

۱۲- تضمین شرکت در مناقصه - جهت تضمین شرکت در این مناقصه می بایست یک فقره ضمانتنامه بانکی بمیزان ۳ میلیارد ریال و یا یک فقره چک صیادی و سفته توأمان بمیزان ۶ میلیارد ریال در پاکت الف طبق توضیحات بند ۱۳ ارائه شود .

۱۳- نحوه اعلام قیمت پیشنهادی - در صورتی که پس از دریافت اسناد مایل به شرکت در این مناقصه و اعلام قیمت پیشنهادی می باشید می بایست پس از دریافت اسناد و مدارک این مناقصه که بصورت فایل با فرمت PDF در اختیار

پیمانکار قرار می گیرد و با مطالعه و بررسی اسناد و مدارک فوق و پس از بازدید از محل اجرای عملیات و مشاهده امکانات و شرایط منطقه، نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی طبق برگه پیشنهاد قیمت ضمیمه این اسناد مبادرت نماید. پیمانکار باید برای ارائه و اعلام پیشنهاد قیمت، نسبت به چاپ اسناد و مدارک دریافتی اقدام و کلیه صفحات را پس از مطالعه، مهر و امضاء نموده و همراه با درج قیمت پیشنهادی برای هر یک از ردیف های فهرست بهای خاص ضمیمه اسناد اقدام و قیمت کل پیشنهادی خود را مشخص و همراه با رزومه کامل خود، کلیه مدارک را در یک پاکت لاک و مهر شده که حاوی سه پاکت الف-ب-ج است نهایتاً تا تاریخ به کارفرما تحویل نماید. پاکت الف مربوط به تضمین شرکت در مناقصه و پاکت ب مربوط به کلیه اسناد و مدارک مهر و امضاء شده همراه با رزومه پیمانکار و پاکت ج مربوط به برگه پیشنهاد قیمت همراه با فهرست بهای خاص تکمیل شده با ریز جزئیات قیمت و آنالیز محاسبات قیمت است. رزومه پیمانکار باید حاوی اطلاعات ثبت شرکت با آخرین تغییرات و روزنامه رسمی و اساسنامه و اطلاعات مدیران و سهامداران، دارندگان حق امضاء، لیست تجهیزات و ماشین آلات در تملک و استیجاری، لیست پروژه های انجام شده و در دست اجرا، رضایت نامه از کارفرمایان قبلی، مدرک رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه و هر آنچه که جهت معرفی پیمانکار لازم است، باشد.

برگه پیشنهاد قیمت

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات اسناد مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه های کلی، فهرست مقادیر و به طور کلی تمامی اسناد و مدارک مناقصه **اجرای عملیات باقیمانده سیلوی شماره ۲ مواد کارخانه سیمان باقران**، پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع این مناقصه در منطقه اجرای عملیات، پیشنهاد می نمایم :

الف- عملیات فوق را به مبلغ : به حروف ریال،
به عدد ریال طبق فهرست بهای خاص ضمیمه پیش نویس قرارداد که تکمیل و قیمت های هر یک از ردیف های اجرایی درج شده است و پیوست می باشد، انجام دهم .

ب- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان پیمانکار انتخاب شوم تعهد می نمایم اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مربوطه امضاء نموده و همراه با تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان پیمانکار (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم .

پ- متعهد می شوم ظرف مدت مقرر در پیمان، نسبت به انتقال تجهیزات و ماشین آلات و تجهیز کارگاه و استقرار نیروهای فنی و اجرایی اقدام نموده و نسبت به شروع و اجرای کلیه کارهای موضوع پیمان اقدام نمایم و عملیات را در مدت تعیین شده در اسناد و مدارک پیمان به اتمام برسانم .

ت- تایید می نمایم کلیه ضmann اسناد و مدارک این مناقصه، جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود .

ث- اطلاع کامل دارم که کارفرما الزامی برای واگذاری کار به این پیمانکار ندارد .

پیشنهاد دهنده : شرکت

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

تاریخ :

پروژه سیمان باقران

پیش نویس قرارداد

اجرای عملیات ساختمانی باقیمانده سیلوی شماره ۲ مواد خام

کارخانه سیمان باقران

پاییز ۱۴۰۳

کارفرما: شرکت سیمان باقران (سهامی عام)

مشاور: شرکت مهندسين مشاور اندیشه سازان صنعتی پارس (سهامی خاص)

پیمانکار: شرکت

پیش نویس قرارداد

این قرارداد فی مابین **شرکت سیمان باقران (سهامی عام)** با شماره ثبت ۱۳۹۷ و شناسه ملی ۱۰۳۶۰۰۳۱۱۵۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۸۶۶۳۶۸۸۷ به نمایندگی آقایان شهرام خسروانی با سمت مدیرعامل و با سمت عضو هیئت مدیره به آدرس: استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، خیابان غفاری، ۲۰ متری یاس، شرکت سیمان باقران که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و **شرکت** با شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقایان با سمت مدیرعامل و با سمت رئیس هیئت مدیره به آدرس که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر، طبق مفاد و شرایط ذیل منعقد گردید .

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از اجرای عملیات ساختمانی باقیمانده سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه سیمان باقران شامل عملیات:

- اجرای جداره سیلو از تراز ۵/۷۰+ الی ۵۶/۵۰+ بصورت سنتی و قالب لغزنده
- اجرای چمبر سیلو
- اجرای تیرریزی فلزی سقف تراز نهایی ۵۶/۰۰+
- اجرای دال بتنی سقف تراز نهایی با استفاده از ورق کرکره ای
- اجرای کفسازی داخل سیلو همراه با اجرای پایه های بتنی متفرقه تجهیزات و راه پله داخلی
- اجرای اسکلت فلزی راه پله های داخلی و ترازهای داخلی سیلو شامل ترازهای ۳/۵۰+ و ۷/۵۰+
- اجرای اسکلت فلزی روی سقف تراز نهایی سیلو از تراز ۵۷/۲۰+ الی ۷۲/۵۰+
- سایر عملیات مرتبط

تبصره ۱- در این قرارداد تأمین بچینگ، شن و ماسه، سیمان، میلگرد و آهن آلات بر عهده و هزینه کارفرما و به رایگان می باشد و اقدامات استقرار اپراتور بچینگ و تولید بتن و تأمین سایر اقلام مصرفی و استقرار نیروهای اجرایی، تأمین تجهیزات و ماشین آلات بر عهده و هزینه پیمانکار است.

تبصره ۲- در این قرارداد جداره سیلو تا تراز ۵/۷۰+ بتن ریزی شده است و شامل فصل مشترک و آماده سازی این تراز جهت تکمیل جداره می باشد و این موضوع تاثیری بر قیمت های قرارداد ندارد.

تبصره ۳- در این قرارداد برخی از قطعات اسکلت فلزی تراز ۳/۵۰+ ساخته شده است و در پایکار موجود می باشد و پیمانکار موظف به آماده سازی این قطعات و تکمیل سایر قطعات و نصب این تراز می باشد. این موضوع توسط پیمانکار در قیمت های قرارداد پیش بینی و لحاظ شده است و از بابت فصل مشترک این بخش ادعایی مورد پذیرش نمی باشد و هزینه های این قسمت براساس هر عملیاتی که بر روی این قطعات انجام می گیرد و با استفاده از قیمت تفکیک شده برای اسکلت فلزی در ماده ۴ قرارداد محاسبه و پرداخت خواهد شد.

ماده ۲- محل اجرای موضوع قرارداد

محل اجرای عملیات موضوع این قرارداد واقع در استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، کیلومتر ۱۳۵ جاده بیرجند به اسدیه، سایت کارخانه سیمان باقران می باشد و پیمانکار قبل از انعقاد قرارداد از محل اجرای کار بازدید نموده و کلیه شرایط منطقه و الزامات سایت کارخانه سیمان باقران و شرایط محل را در قیمت قرارداد لحاظ و پیش بینی نموده است و با آگاهی کامل از شرایط محل و شرایط آب و هوایی منطقه و محدودیت های کارخانه در حال فعالیت، نسبت به انعقاد این قرارداد مبادرت نموده است و نمی تواند ادعایی در رابطه با شرایط محل اجرای عملیات موضوع این قرارداد داشته باشد.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت این قرارداد برابر با ۷ ماه شمسی است و پس از امضاء آن توسط طرفین قرارداد، نافذ و لازم الاجرا می باشد. چنانچه مدت اجرای عملیات در این قرارداد از مدت تعیین شده فوق زودتر خاتمه یابد، بدون اینکه حقی را برای پیمانکار ایجاد نماید، قرارداد خاتمه یافته تلقی شده و براساس صورت وضعیت تایید شده پیمانکار، مراحل تسویه

حساب انجام خواهد گرفت ولی اگر چنانچه عملیات اجرایی با تأخیر انجام و مدت قرارداد افزایش یابد و این تأخیر ناشی از قصور پیمانکار باشد، برابر با مفاد پیش بینی شده در قرارداد برای تأخیرات غیر مجاز، عمل خواهد گردید .

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ این قرارداد با احتساب کلیه هزینه های بیمه، مالیات، کسور قانونی و قراردادی و براساس برآورد اولیه طبق فهرست بهای ضمیمه این قرارداد برابر با مبلغ ریال می باشد . این مبلغ براساس برآورد اولیه و تقریبی است و مبلغ نهایی و قطعی این قرارداد، طبق مقادیر واقعی اجرا شده هر یک از ردیف های فهرست بهای ضمیمه این قرارداد محاسبه و تعیین می گردد . مقادیر نهایی عملیات، پس از اتمام کار در معیت نظارت مقیم محاسبه و صورتمجلس می شود و براساس مقادیر واقعی صورتمجلس شده، مبلغ قطعی قرارداد محاسبه خواهد شد .

تبصره ۱- مبلغ این قرارداد بدون احتساب بهای تأمین سیمان، شن و ماسه، میلگرد و آهن آلات است ولی شامل سایر هزینه های اجرای کار نظیر تأمین سایر اقلام مصرفی، تأمین و استقرار تجهیزات و ماشین آلات و همچنین هزینه بالاسری کار می شود و کلیه هزینه های اجرای عملیات موضوع این قرارداد در قیمت های مقطوع هر یک از ردیف های فهرست بهای ضمیمه این قرارداد منظور و محاسبه شده است و مازاد بر قیمت های فهرست بهای قرارداد، هیچگونه ضریب و یا هزینه مازاد دیگری پرداخت نخواهد شد .

تبصره ۲- مبلغ قرارداد می تواند با اعلام کتبی کارفرما تا سقف ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش و یا کاهش یابد و افزایش و کاهش مبلغ قرارداد تا سقف تعیین شده هیچگونه ادعایی را برای پیمانکار ایجاد نخواهد کرد .

تبصره ۳- مبلغ این قرارداد براساس قیمت های واحد هر یک از ردیف های فهرست بهای پیوست محاسبه شده است و بهای واحد هر یک از ردیف ها با احتساب کلیه هزینه های بالاسری، کسور قانونی و قراردادی می باشد و به قیمت ردیف های فهرست بهای این قرارداد، هیچگونه ضریبی تعلق نمی گیرد .

تبصره ۴- اگر چنانچه عملیاتی به پیمانکار ابلاغ شود که در فهرست بهای ضمیمه این قرارداد ردیف معادل وجود نداشته باشد و قیمتی برای آن پیش بینی نشده باشد، هزینه اجرای عملیات فوق براساس آنالیز قیمتی که پیمانکار ارائه خواهد داد و پس از بررسی و تایید کارفرما، مورد توافق قرار گرفته و به فهرست بهای این قرارداد اضافه و مبنای پرداخت قرار خواهد گرفت .

تبصره ۵- مبلغ این قرارداد براساس برآورد اولیه تقریبی مقادیر در زمان انعقاد قرارداد تعیین شده است و بصورت اولیه می باشد و در صورت تغییر مقادیر و افزایش و کاهش مقادیر نسبت به برآورد اولیه، این موضوع حقی را برای پیمانکار ایجاد نمی نماید و تاثیری بر قیمت های قرارداد ندارد و پیمانکار نمی تواند ادعایی را در این رابطه مطرح نماید .

تبصره ۶- مبلغ قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده بوده و پرداخت آن بر عهده کارفرما است . پرداخت این مالیات توسط کارفرما منوط به ارائه گواهی نامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده (دارای اعتبار زمانی) از سوی پیمانکار می باشد و در غیر اینصورت هیچگونه وجهی تحت این عنوان پرداخت نمی شود .

تبصره ۷- این قرارداد فاقد هر گونه تعدیل و یا مابه التفاوت است و پیمانکار کلیه تغییرات احتمالی قیمت ها در طول اجرای عملیات را در قیمت این قرارداد پیش بینی نموده است و نمی تواند درخواستی در رابطه با تعدیل و یا افزایش قیمت ها داشته باشد و هزینه مازادی تحت عنوان تعدیل و یا مابه التفاوت پرداخت نمی شود . بهای واحد هر یک از ردیف های فهرست بهای ضمیمه این قرارداد با احتساب کلیه هزینه های سود و بالاسری و کسور قانونی و قراردادی است و به این قیمت ها هیچگونه هزینه مازاد دیگری تحت هر عنوان نظیر ضرایب صعوبت، ارتفاع، منطقه و غیره تعلق نمی گیرد و تعدیل نیز پرداخت نمی شود .

تبصره ۸- بهای واحد بولت گذاری در این قرارداد با احتساب کلیه هزینه های برش، خم، رزوه و مهره بوده و وزن مهره مصرفی نیز همراه با اوزان میلگرد مصرفی برای بولت گذاری، یکجا محاسبه و در ردیف بولت گذاری پرداخت می شود . تأمین میلگرد و مهره بر عهده کارفرما است ولی هزینه برش، خم و رزوه بر عهده پیمانکار می باشد .

تبصره ۹- در این قرارداد تهیه و تأمین تجهیزات و قالب مورد نیاز به منظور اجرای قالب لغزنده بر عهده و هزینه پیمانکار است و کلیه اقدامات و هزینه های آن در قالب ردیف قالب لغزنده فهرست بهای منضم به قرارداد پرداخت می شود و پیمانکار نمی تواند ادعایی در رابطه با هزینه های مرتبط با اجرای قالب لغزنده داشته باشد و هیچگونه هزینه اضافه نظیر ادعای قوسی بودن، ارتفاع قالب، عدم کاربرد مجدد قالب و نظایر آن پرداخت نمی شود .

تبصره ۱۰- بهای واحد تعیین شده برای اجرای بتن کفسازی در این قرارداد با احتساب کلیه هزینه های مربوطه بوده و از بابت اجرای درز اجرایی، درز انبساط، مصرف لوله غلاف در محل درز و یا مصرف سایر اقلام نظیر یونولیت، ملات پرکننده و غیره و یا لیسه ای نمودن سطح نهایی کفسازی، پرداخت جداگانه ای انجام نمی شود و بهای واحد تعیین شده برای اجرای بتن کفسازی با احتساب کلیه هزینه های مربوطه می باشد . در رابطه با اجرای کفسازی، تأمین میلگرد مصرفی غلاف درزها بر عهده کارفرما است ولی تأمین سایر اقلام مصرفی نظیر لوله غلاف، یونولیت، ملات و غیره بر عهده و به هزینه پیمانکار می باشد .

تبصره ۱۱- کلیه قطعات اسکلت فلزی باید قبل از رنگ آمیزی عاری از هر گونه غبار و گل جوش باشد و تا حد استاندارد $SA 2 \frac{1}{2}$ سند بلاست شده و سپس رنگ آمیزی اپوکسی شود. رنگ آمیزی قطعات از نوع اپوکسی جمعاً بضخامت ۱۵۰ میکرون است که در سه لایه باید اجرا شود. لایه اولیه ۷۰ میکرون از اپوکسی زینک ریچ، لایه میانی ۴۰ میکرون از اپوکسی پولی آمید و لایه نهایی ۴۰ میکرون از اپوکسی پولی یورتان می باشد. تأمین ماسه سندبلاست و رنگ اپوکسی بر عهده و هزینه پیمانکار است.

تبصره ۱۲- بهای واحد اجرای هر کیلوگرم اسکلت فلزی در این قرارداد طبق جدول زیر تعیین شده است. با توجه به اینکه برخی از قطعات تراز $+3/50$ داخل سیلو توسط پیمانکار قبلی ساخته شده و در صورت تکمیل این قطعات در قالب فصل مشترک از سوی پیمانکار در این قرارداد، برابر با فعالیت های انجام شده و با استفاده از قیمت های تفکیک شده در جدول زیر، پرداخت فعالیت های انجام شده مورد محاسبه قرار خواهد گرفت و هزینه مازاد دیگری پرداخت نخواهد شد و ادعایی نیز نظیر آماده سازی فصل مشترک کار مورد پذیرش نمی باشد :

تفکیک بهای هر کیلوگرم اسکلت فلزی

ردیف	شرح	بهای واحد (ریال)
۱	هزینه تهیه نقشه کارگاهی، تأمین اقلام مصرفی و متفرقه	
۲	دستمزد ساخت قطعات	
۳	هزینه تأمین ماسه سندبلاست و تأمین رنگ اپوکسی	
۴	دستمزد سندبلاست و رنگ آمیزی قطعات	
۵	هزینه جابجایی، جرثقیل و ماشین آلات نصب و متفرقه	
۶	دستمزد نصب قطعات	
	جمع بهای اجرای هر کیلوگرم اسکلت فلزی (ریال)	

تبصره ۱۳- در صورت موافقت کارفرما به پرداخت موقت برای نصب اسکلت فلزی، براساس ساختار شکست نصب طبق جدول زیر، میزان اوزان موقت برای نصب تعیین خواهد شد :

ساختار شکست نصب هر کیلوگرم اسکلت فلزی

جزئیات شکست کار از ۱۰۰٪ نصب						شرح
نوع شکست	مونتاژ قطعات اصلی	مونتاژ قطعات فرعی	تکمیل و مونتاژ نهایی	رفع نواقص	تاچ آپ	تحويل
درصد شکست	۱۵٪	۱۵٪	۲۰٪	۱۰٪	۱۰٪	۳۰٪

ماده ۵- نحوه پرداخت

الف- در این قرارداد بمیزان ۱۰٪ مبلغ قرارداد بعنوان پیش پرداخت و در دو مرحله و در ازای اخذ ضمانتنامه بانکی یا تضمین مورد قبول کارفرما پرداخت می شود. مرحله اول بمیزان ۵٪ مبلغ قرارداد پس از اخذ تضمین انجام تعهدات و ابلاغ قرارداد و تحويل زمین و در مرحله دوم نیز بمیزان ۵٪ مبلغ قرارداد پس از تجهیز کارگاه، شروع عملیات بتن ریزی و همچنین شروع ساخت تیر ورق های سقف نهایی قابل پرداخت می باشد.

ب- مابقی مبلغ قرارداد متناسب با اجرای عملیات و در قالب صورت وضعیت های کارکرد و پس از کسر کسور قانونی و قراردادی و استهلاک مبلغ پیش پرداخت، در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۶- کسور قانونی و قراردادی

مالیات- در این قرارداد وجهی از پیمانکار از بابت مالیات کسر نمی شود ولی در صورت تعلق هر گونه مالیات بر این قرارداد، کلیه هزینه های مربوط به مالیات متعلقه فوق کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما تعهدی در این رابطه ندارد. پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در این قرارداد بر عهده کارفرما است ولی پرداخت آن منوط به ارائه گواهی ثبت در نظام مالیات بر ارزش افزوده از سوی پیمانکار خواهد بود.

بیمه- از بابت بیمه بمیزان ۵٪ از مبلغ صورت وضعیت های پیمانکار کسر و نزد کارفرما سپرده می شود که پس از ارائه مفاسا حساب بیمه از شعبه تأمین اجتماعی محل انجام کار که باید توسط پیمانکار بصورت مرحله ای یا کلی ارائه شود، مسترد خواهد گردید .

حسن انجام کار- بمیزان ۱۰٪ از مبلغ صورت وضعیت های پیمانکار بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و نزد کارفرما سپرده می گردد که پس از سپری شدن دوره تضمین قرارداد که برابر با ۱۲ ماه پس از تحویل موقت است و در صورت عدم مشاهده نواقص و عدم بدهی پیمانکار و ارائه مفاسا حساب بیمه، مسترد می گردد .

استهلاک پیش پرداخت- پس از پرداخت هر مرحله از مبلغ پیش پرداخت و به تناسب آن، از مبلغ ناخالص تمام صورت وضعیت های پیمانکار، استهلاک مربوط به پیش پرداخت تا مستهلک شدن تمام مبلغ آن کسر می شود . پس از واریز مرحله اول بمیزان ۶٪ و پس از واریز مرحله دوم از پیش پرداخت، بمیزان ۶٪ علاوه بر ۶٪ مرحله اول به عنوان استهلاک مبلغ پیش پرداخت، کسر می شود .

ماده ۷- تاییدات و تعهدات پیمانکار

۷-۱- پیمانکار تایید می نماید علاوه بر اسناد و مدارک این پیمان، شرایط عمومی پیمان، مشخصات فنی عمومی، بخشنامه ها و دستورالعمل های سازمان برنامه و بودجه کشور و سایر دستورالعمل ها و استانداردهای فنی و قراردادی مرتبط با موضوع قرارداد، در این پیمان نافذ و جاری است .

۷-۲- رعایت مسائل ایمنی و بکارگیری تجهیزات ایمنی جهت پرسنل تحت امر پیمانکار الزامی می باشد و مسئولیت هر گونه حوادث حین اجرای کار و در طول مدت قرارداد، بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال قوانین و مقررات وزارت کار، بیمه های اجتماعی، قضایی و غیره نخواهد داشت و مسئولیت این گونه موارد کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار است .

۷-۳- هزینه ایاب و ذهاب، تأمین غذا، اسکان پرسنل و اسکان نیروهای اجرایی کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار در این قرارداد است و کارفرما تعهدی در این رابطه ندارد . اگر امکانی از سوی کارفرما در محل کارخانه سیمان برای تأمین غذا یا فضاهای تجهیز وجود داشته باشد این موضوع خارج از مفاد این قرارداد مورد توافق قرار گرفته و هزینه های آن از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد .

۷-۴- هیچیک از پرسنل و نیروهای اجرایی پیمانکار در استخدام کارفرما نبوده و پیمانکار موظف است در ابتدای شروع کار، فرم مخصوص پرسنل خود را از کارفرما دریافت و پس از تکمیل و امضاء آن، به کارفرما تحویل نماید. پیمانکار مسئول پرداخت حقوق، مزایا، عیدی، پاداش، حق سنوات و سایر مطالبات افراد تحت امر خود است و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه ندارد. اگر هر یک از پرسنل پیمانکار برای کارفرما ایجاد مشکل حقوقی نماید، تمام هزینه های پیگیری حقوقی این موضوع توسط کارفرما، از جمله وکالت و غیره با احتساب ۱۵٪ بالاسری از پیمانکار کسر خواهد شد.

۷-۵- پیمانکار موظف است نیروهای فنی و اجرایی مورد نیاز اجرای عملیات اعم از نیروهای استادکار، نیروی کار ماهر، آرماتوربند، داربست بند، قالب بند، بتن ریز، آهنگر، اسکلت کار، دفتر فنی، حسابدار، نقشه بردار (به همراه دوربین)، مسئول کنترل پروژه، مسئول ایمنی و سایر نیروهای اجرایی مورد نیاز (طبق نظر کارفرما) را به تناسب هر یک از مراحل اجرای کار تأمین و به هزینه خود در سایت مستقر نماید. پیمانکار متعهد است یک نفر مهندس با حداقل ۱۲ سال سابقه اجرایی متناسب با موضوع قرارداد بعنوان سرپرست کارگاه و همچنین یک نفر مهندس با حداقل ۸ سال سابقه اجرایی بعنوان مسئول دفتر فنی و جانشین سرپرست کارگاه معرفی و در سایت مستقر نماید.

۷-۶- کلیه هزینه های پرسنلی نیروهای فنی و اجرایی اعم از حقوق و پاداش و سنوات و غیره و همچنین هزینه های ایاب و ذهاب و اسکان و لباس کار، کفش و کلاه ایمنی، دستکش و هر آنچه که مربوط به استقرار نیروهای فنی و اجرایی می باشد بر عهده و هزینه پیمانکار در این قرارداد است و کارفرما تعهدی در این رابطه ندارد.

۷-۷- پیمانکار موظف است علاوه بر تأمین تجهیزات، ماشین آلات و نیروهای اجرایی، کلیه مواردی که در اجرای سریع عملیات موثر است را از قبل پیش بینی و تأمین نماید تا با تأمین به موقع این موارد، تأخیری در اجرای عملیات ایجاد نگردد. پیمانکار موظف است سایر اقلام مصرفی را به هزینه خود تأمین نماید و در رابطه با مصالح مصرفی در تعهد کارفرما، موظف است نوع، مقدار، میزان و زمان تأمین این مصالح را از قبل مشخص و پس از اخذ تایید نظارت مقیم، درخواست این مصالح را به موقع به کارفرما اعلام نماید تا با تأمین این مصالح توسط کارفرما، خللی در اجرای عملیات بوجود نیاید.

۷-۸- پیمانکار موظف است برنامه زمانبندی اجرای عملیات را نهایتاً ۵ روز پس از ابلاغ نقشه ها، تهیه نموده و جهت تایید به مشاور و سپس به کارفرما ارائه نماید. برنامه زمانبندی تایید شده فوق، مبنای اجرای عملیات بوده و پیشرفت عملیات نسبت به این برنامه مورد مقایسه قرار می گیرد. برنامه زمانی ارائه شده باید شامل میزان مصالح، میزان نیروهای اجرایی، میزان تجهیزات و ماشین آلات و کلیه موارد مورد نیاز اجرای آن برنامه باشد.

۷-۹- در صورتیکه به هر دلیل تأخیری در اجرای عملیات حادث شود که موجب عقب افتادن از تاریخ های برنامه زمانی گردد، پیمانکار موظف است با تمهیدات لازم نظیر افزایش نیروهای اجرایی، افزایش شیفت کاری، کار در شب و نظایر آن نسبت به جبران تأخیرات اقدام نماید. از بابت موارد فوق پرداخت مازادی صورت نمی گیرد و تأخیری در قیمت های قرارداد ندارد. در صورت عدم جبران تأخیر، جریمه ای معادل نیم درصد مبلغ قرارداد برای هر روز تأخیر از پیمانکار اخذ می شود. حداکثر جریمه تأخیر در این قرارداد معادل ۱۵٪ مبلغ قرارداد است و در صورت افزایش تأخیرات بیش از یک سوم مدت قرارداد و تعلق جریمه بیش از سقف تعیین شده فوق، قرارداد فسخ می گردد.

۷-۱۰- پیمانکار موظف است پس از عقد قرارداد نماینده تام الاختیار خود را که مورد تایید کارفرما باشد با حق امضاء بعنوان مدیر پروژه رسماً به کارفرما معرفی نماید. این فرد باید همواره در دسترس بوده و توافقات با وی در حکم توافق با پیمانکار است.

۷-۱۱- پیمانکار موظف به محافظت از مصالح تحویلی کارفرما و همچنین حفظ، حراست و نگهداری از تجهیزات و ماشین آلات و تجهیز کارگاه خود است و حق خارج نمودن مصالح تحویلی کارفرما و یا خارج نمودن تجهیزات و ماشین آلات خود در طول مدت قرارداد و در زمان اجرای عملیات از سایت را ندارد. پیمانکار متعهد است نهایت دقت را در اجرای عملیات بعمل آورد تا به سازه های موجود، تجهیزات و ماشین آلات کارفرما و سایر پیمانکاران آسیبی وارد نشود و در صورت آسیب، جبران هزینه ها بر عهده پیمانکار است. هزینه مربوط به نگهداری و نگهداری در این رابطه، بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۷-۱۲- پیمانکار موظف به بیمه تمام خطر عملیات موضوع قرارداد بوده و مسئول حفظ و نگهداری از عملیات اجرا شده موضوع این قرارداد می باشد و کلیه مسئولیت مربوط به حفاظت و نگهداری از این عملیات تا زمان تحویل موقت کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار است. پرداخت هزینه بیمه تمام خطر موضوع قرارداد بر عهده کارفرما است.

۷-۱۳- نگهداری و کیورینگ بتن بر عهده و هزینه پیمانکار است و اگر چنانچه پس از بتن ریزی نیاز به ترمیم بتن باشد، کلیه اقدامات و هزینه های ترمیم بتن بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۷-۱۴- پیمانکار نمی تواند بدون هماهنگی کارفرما نسبت به کاهش نیروهای اجرایی خود اقدام نماید و در این رابطه باید تایید نظارت مقیم و کارفرما را اخذ نماید. کاهش نیروهای اجرایی فقط در شرایطی امکانپذیر است که تأخیری نسبت به برنامه زمانی وجود نداشته باشد.

۷-۱۵- پیمانکار موظف به ارائه چارت سازمانی خود پس از امضاء قرارداد می باشد و در این رابطه می بایست چارت سازمانی را با تعیین نفرات کلیدی نظیر مدیر پروژه، سرپرست کارگاه، مسئول دفتر فنی، مسئول کنترل پروژه، مسئول

ایمنی و بهداشت، فورمن های قالب بند، آرماتوربند، بتن ریز، اسکلت کار، استادکارها و غیره را با ذکر نام و مشخصات در اختیار کارفرما قرار دهد .

۷-۱۶- پیمانکار موظف است اجرای عملیات را زیر نظر دستگاه نظارت انجام داده و در هر مرحله از اجرای عملیات تاییدیه های لازم را از دستگاه نظارت اخذ نماید . مراحل اخذ تاییدات اجرایی، پس از انعقاد قرارداد از سوی نظارت مقیم به پیمانکار اعلام و پیمانکار مکلف به رعایت آن می باشد . بدیهی است پس از تایید هر مرحله از اجرا، پیمانکار مجاز به اجرای مرحله بعدی خواهد بود .

۷-۱۷- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات یک نفر را بعنوان مسئول ایمنی و بهداشت معرفی نماید .

۷-۱۸- پیمانکار موظف به بیمه مسئولیت به تعداد مورد نیاز است و باید پرسنل و نیروهای اجرایی خود را در برابر حوادث ناشی از اجرای کار، بیمه نماید . هزینه بیمه نامه فوق بر عهده پیمانکار است .

۷-۱۹- پیمانکار موظف است لیست ماهانه تأمین اجتماعی کارکنان خود را در اختیار کارفرما قرار دهد .

۷-۲۰- پیمانکار موظف به استفاده از نیروی انسانی و اجرایی و کارگران مجاز دارای شناسنامه و هویت مشخص ایرانی می باشد و در صورت استفاده از افراد غیر مجاز، ملزم به جبران خسارات احتمالی وارده و پاسخگویی به مقامات و مراجع ذیصلاح خواهد بود . پیمانکار حداکثر مساعی خود را جهت بکارگیری نیروهای بومی در سطوح مختلف سازمانی بکار خواهد گرفت .

۷-۲۱- پیمانکار موظف است میزان پیشرفت عملیات را بصورت هفتگی و ماهانه و مطابق با برنامه زمانبندی اجرایی به کارفرما گزارش نماید . گزارش پیشرفت عملیات باید به تایید نظارت مقیم برسد و در صورت تأخیر نسبت به برنامه، راهکارهای جبران تأخیر نیز باید از سوی پیمانکار اعلام شود .

۷-۲۲- تمام مدارک و گزارش هایی که به موجب این قرارداد توسط پیمانکار تهیه می شود متعلق به کارفرما است .

۷-۲۳- پیمانکار با اطلاع از شرایط جوی منطقه نسبت به عقد این قرارداد مبادرت نموده است و کلیه هزینه های اجرای عملیات در این شرایط جوی را در قیمت قرارداد در نظر گرفته است . در صورت الزام به اجرای عملیات در هر شرایط آب و هوایی و بتن ریزی در هوای سرد یا هوای گرم، تمهیدات لازم باید توسط پیمانکار بعمل آید و پرداخت مازادی در این رابطه صورت نمی گیرد . در صورت نیاز به مصرف مواد افزودنی در بتن، مواد افزودنی توسط کارفرما تأمین و در اختیار پیمانکار جهت ساخت بتن قرار می گیرد و این موضوع تاثیری در قیمت های قرارداد ندارد .

۷-۲۴- کلیه ابزار، اقلام، لوازم، تجهیزات، ماشین آلات و هر آنچه که توسط پیمانکار تأمین می شود باید سالم و آماده بکار بوده و کیفیت آن باید به تایید نظارت مقیم برسد و در صورت تشخیص نظارت مقیم و دستور جایگزینی این موارد، پیمانکار موظف است نسبت به جایگزینی آن در اسرع وقت اقدام نماید. قالب مورد استفاده توسط پیمانکار باید سالم و دارای کیفیت مطلوب باشد و پیمانکار می بایست از بکارگیری قالب مستعمل در اجرای عملیات خودداری نماید تا نمای بتن قابل قبول و مورد تایید نظارت مقیم باشد.

۷-۲۵- پیمانکار موظف است کلیه اطلاعات مربوط به این قرارداد یا هر گونه اطلاعاتی که در حین اجرای عملیات موضوع این قرارداد کسب می نماید را محفوظ داشته و از انتقال آن نزد افراد و یا موسسات مختلف که ممکن است موجب سوء استفاده آنها قرار گرفته و یا ضرر و زیانی متوجه کارفرما شود خودداری نماید. تعهد پیمانکار در این خصوص بطور مداوم بوده و مسئولیت وی در این زمینه با اتمام کار و پایان قرارداد قطع نخواهد شد. در صورت تخلف پیمانکار از این امر، پیگیری قانونی کارفرما جهت جبران خسارت و یا احقاق حق، محفوظ خواهد بود.

۷-۲۶- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی، از فصول مشترک کار بازدید و جزئیات و مشخصات فصول مشترک کار نظیر جداره سیلو و قطعات فلزی ساخته شده را در معیت نظارت مقیم برداشت و صورتمجلس نماید. کلیه اقدامات آماده سازی فصول مشترک کار بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و از بابت آماده سازی، تمیزکاری، رفع ایرادات موجود و غیره پرداخت مازادی صورت نمی گیرد. این موضوع تاثیری بر قیمت های قرارداد ندارد و هزینه های فصل مشترک کار بر عهده پیمانکار بوده و در قیمت های قرارداد پیش بینی و منظور شده است.

ماده ۸- تعهدات کارفرما

۸-۱- کارفرما نقشه های اجرایی و دستورالعمل های فنی موضوع قرارداد را در دو نسخه رایگان و بتدریج در اختیار پیمانکار قرار می دهد. از بابت ابلاغ تدریجی نقشه ها ادعایی مورد پذیرش نمی باشد. نحوه گردش اسناد و مدارک و کارها، پس از انعقاد قرارداد از سوی کارفرما به پیمانکار اعلام می شود.

۸-۲- کارفرما پس از انعقاد قرارداد دستگاه نظارت بر اجرای عملیات را به پیمانکار معرفی می نماید.

۸-۳- کارفرما این امکان را دارد که فضاهای تجهیز کارگاه باقی مانده از پیمانکاران قبلی با وضعیت موجود را در اختیار پیمانکار قرار دهد و همچنین امکاناتی جهت تأمین غذا در اختیار دارد. این موضوع تعهدی را برای کارفرما در این قرارداد ایجاد نخواهد کرد و در صورت نیاز پیمانکار به استفاده از این امکانات و ارائه درخواست به کارفرما، این

درخواست مورد بررسی کارفرما قرار گرفته و در صورت موافقت، شرایط و هزینه آن خارج از مفاد این قرارداد مورد توافق قرار می گیرد و هزینه های مربوطه نیز از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۸-۴- کارفرما آب و برق مورد نیاز اجرای عملیات را در محلی از سایت که خود صلاح بداند در اختیار پیمانکار قرار می دهد و هزینه های مصرف را طبق تعرفه از مطالبات پیمانکار کسر می نماید. اقدامات مورد نیاز به منظور انشعاب آب و برق به محل مصرف و هزینه های مربوط به لوله کشی انتقال آب و کابل کشی و سیم کشی انتقال برق و یا استقرار کنتور آب و برق، کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار است. کارفرما امکانی برای در اختیار گذاردن خط تلفن به پیمانکار ندارد.

۸-۵- کارفرما در محل سایت یکدستگاه بچینگ به منظور تولید بتن به رایگان در اختیار پیمانکار قرار می دهد. استقرار اپراتور بچینگ بر عهده و هزینه پیمانکار است. دستگاه بچینگ بصورت سالم و آماده بکار طی صورتمجلسی با درج مشخصات و جزئیات تحویل پیمانکار می شود و در انتهای کار نیز بر همین اساس باید توسط پیمانکار مسترد شود. هزینه تعمیر و نگهداری و قطعات مصرفی در طول مدت قرارداد بر عهده و هزینه پیمانکار است و در صورت آسیب به بچینگ و تحویل بچینگ در انتهای کار بصورت آسیب دیده، جبران هزینه بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۸-۶- کارفرما در محل سایت یکدستگاه تاور کرین و همچنین جرثقیل در اختیار دارد. این موضوع بدون اینکه تعهدی را برای کارفرما ایجاد نماید، در صورت نیاز پیمانکار به استفاده از این ماشین آلات و ارائه درخواست به کارفرما، این درخواست مورد بررسی کارفرما قرار گرفته و در صورت موافقت، شرایط و هزینه ساعتی آن خارج از مفاد این قرارداد مورد توافق قرار می گیرد و هزینه های مربوطه نیز از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۹- مصالح مصرفی

در این قرارداد مصالح اصلی مورد نیاز اجرای عملیات شامل شن و ماسه، سیمان، میلگرد، آهن آلات و پیچ و مهره توسط کارفرما تأمین و در محل سایت به رایگان در اختیار پیمانکار قرار می گیرد.

تبصره ۱- بتن مورد نیاز باید توسط پیمانکار به هزینه خود تولید و کلیه مسئولیت های کیفیت بتن بر عهده پیمانکار خواهد بود. پیمانکار باید با استقرار اپراتور بچینگ و اطمینان از کیفیت مصالح تحویلی، طرح اختلاط بتن را جهت تایید به نظارت مقیم ارائه نماید.

تبصره ۲- میلگرد بصورت شاخه و بر روی تریلر تحویل می شود و باراندازی و جابجایی میلگرد و یا خم و برش میلگرد بر عهده و هزینه پیمانکار است .

تبصره ۳- ورق بصورت شیت و پروفیل آهن آلات بصورت شاخه و بر روی تریلر تحویل می شود و باراندازی و جابجایی آهن آلات و یا برشکاری و غیره بر عهده و هزینه پیمانکار است .

تبصره ۴- در رابطه با بولت گذاری فقط میلگرد مورد نیاز بصورت شاخه همراه با مهره مورد نیاز تحویل پیمانکار خواهد شد و برش، خم، رزوه و سایر اقدامات ساخت و نصب بولت بر عهده و هزینه پیمانکار است . در این قرارداد برای اجرای بولت باید از ۳ عدد مهره گالوانیزه استفاده شود .

تبصره ۵- تعهد کارفرما در تأمین مصالح در این قرارداد محدود به مقادیر مورد نیاز براساس نقشه های ابلاغی است و کارفرما تعهدی برای تأمین این مصالح به منظور سایر مصارف پیمانکار نظیر تجهیز کارگاه ندارد و در صورت نیاز و درخواست پیمانکار برای این مصالح خارج از مقادیر نقشه ها و در صورتیکه کارفرما موافقت نماید، هزینه این مصالح خارج از مفاد این قرارداد و براساس بهای روز محاسبه و به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد گردید .

تبصره ۶- پیمانکار مجاز به خارج نمودن مصالح تحویلی از سایت نمی باشد و در رابطه با میلگرد و آهن آلات تحویلی نیز موظف به نگهداری و حراست از این مصالح در طول اجرای عملیات می باشد .

تبصره ۷- پیمانکار متعهد به مصرف بهینه مصالح تحویلی است و باید در مصرف این مصالح نهایت دقت را داشته باشد که از پرت و دور ریز نامتعارف این مصالح جلوگیری بعمل آید . میزان پرت مجاز در این قرارداد برای مصالح تحویلی برابر با ۵٪ برای شن و ماسه و سیمان و ۲٪ برای میلگرد و ۳٪ برای آهن آلات است و در انتهای کار میزان مصالح تحویلی نسبت به میزان مصالح مصرفی مورد مقایسه قرار گرفته و در صورت افزایش پرت بیش از سقف تعیین شده، هزینه پرت غیرمجاز براساس بهای روز این مصالح به حساب بدهکار پیمانکار منظور می شود .

تبصره ۸- پیمانکار موظف است قبل از نیاز به مصرف مصالح، درخواست کتبی تأمین مصالح را با تعیین نوع و مقدار این مصالح به نظارت مقیم اعلام و پس از تایید نظارت مقیم، لیست درخواست تایید شده مصالح جهت تأمین به کارفرما ارائه می شود .

تبصره ۹- در صورت نیاز به مقادیر جزئی از مصالح در تعهد کارفرما، پیمانکار موظف است برای جلوگیری از تاخیر در اجرای عملیات، این مصالح را با هماهنگی کارفرما رأساً تأمین تا خللی در عملیات اجرایی ایجاد نگردد . هزینه

تأمین این مصالح براساس فاکتوری که پیمانکار ارائه می دهد، بدون اعمال هیچگونه ضربی، از سوی کارفرما پرداخت خواهد شد .

تبصره ۱۰- تعهد کارفرما در تأمین شن و ماسه، سیمان، میلگرد و آهن آلات از مسئولیت پیمانکار در رعایت مشخصات فنی نمی کاهد و پیمانکار کماکان در رابطه با مشخصات فنی در این قرارداد مسئولیت خواهد داشت و موظف است پیگیری و اقدام لازم را به منظور تعیین مقاومت بتن و یا انجام آزمایشات مورد نیاز برای میلگرد و آهن آلات انجام داده تا از کیفیت این مصالح اطمینان حاصل شود .

تبصره ۱۱- میلگرد و آهن آلاتی که توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد اگر از محل انبار دپوی کارفرما تحویل پیمانکار شود، براساس درخواست خروج مصالح در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت ولی اگر بر روی تریلر تحویل پیمانکار شود، پیمانکار موظف به تخلیه و دپوی مناسب و دسته بندی سالم این مصالح به هزینه خود بوده و نگهداری آن بر عهده پیمانکار است به نحوی که امکان کنترل و اندازه گیری این مصالح فراهم باشد .

تبصره ۱۲- تهیه و تأمین ماسه سندبلاست و رنگ اپوکسی جهت رنگ آمیزی قطعات اسکلت فلزی بر عهده و هزینه پیمانکار است و کارفرما تعهدی در این رابطه ندارد . پیمانکار موظف است در تأمین رنگ هماهنگی لازم را با مشاور بعمل آورد تا از کیفیت رنگ اطمینان حاصل شود .

تبصره ۱۳- در صورتیکه پیمانکار تشخیص دهد جهت اجرای بتن ریزی موضوع این قرارداد نیاز به مصرف مواد افزودنی در بتن می باشد باید درخواست خود را با ذکر دلایل فنی به نظارت مقیم اعلام و نوع و مشخصات مواد افزودنی مورد نیاز نظیر روان کننده، ضدیخ، دیر گیر کننده، زود گیر و غیره را به نظارت مقیم ارائه دهد . در صورت تایید نظارت، درخواست خرید مواد افزودنی از سوی نظارت مقیم به کارفرما اعلام خواهد شد تا توسط کارفرما تأمین شود . هزینه خرید مواد افزودنی بر عهده کارفرما است ولی مصرف آن بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و از بابت مصرف مواد افزودنی در بتن هیچگونه پرداخت مازادی صورت نمی گیرد و تاثیری بر قیمت های قرارداد ندارد .

تبصره ۱۴- تأمین ورق کرکره ای به منظور اجرای قالب بندی دال بتنی تراز نهایی سیلو بر عهده و هزینه پیمانکار در این قرارداد می باشد و کارفرما در این رابطه تعهدی ندارد . هزینه تأمین ورق کرکره ای در بهای قالب بندی دال تراز نهایی پیش بینی است و از این بابت پرداخت مازادی صورت نمی گیرد .

تبصره ۱۵- در صورتی که تأمین برخی اقلام و مصالحی که در تعهد کارفرما بوده است توسط پیمانکار انجام پذیرد فقط هزینه خرید براساس فاکتور معتبر توسط کارفرما پرداخت می شود و هیچگونه ضربی تحت هر عنوان به فاکتور خریداری شده پیمانکار تعلق نمی گیرد . هزینه حمل مصالح در تعهد کارفرما، بر عهده کارفرما خواهد بود .

تبصره ۱۶- تهیه و تأمین سایر اقلام مصرفی غیر از آنچه توسط کارفرما در این قرارداد تعهد شده است بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

تبصره ۱۷- پیمانکار موظف است در انتهای کار بالانس مصالح را با مقایسه قرار دادن میزان مصالح تحویلی نسبت به میزان مصالح مصرفی تهیه نموده و جهت بررسی به مشاور ارائه نماید .

ماده ۱۰- تجهیزات، ماشین آلات، ابزار، لوازم

پیمانکار موظف است لیست تجهیزات و ماشین آلات وارده به کارگاه را در بدو ورود به سایت به کارفرما اعلام و ثبت نماید . پیمانکار نمی تواند تجهیزات و ماشین آلات خود را بدون هماهنگی با کارفرما، به سایت وارد و یا از سایت خارج نماید و در صورت نیاز به خروج از سایت باید تاییدیه نظارت مقیم و کارفرما را اخذ نموده باشد . در انتهای کار مجوز خروج تجهیزات، ماشین آلات و ابزار وارده به کارگاه براساس لیست ورودی ثبت شده در مدارک کارفرما صادر خواهد شد . پیمانکار متعهد می باشد که حداقل تجهیزات و ماشین آلات زیر را جهت اجرای عملیات موضوع این قرارداد تأمین و در سایت مستقر نماید :

- ژنراتور اضطراری با ظرفیت 250 kv حداقل ۱ دستگاه سالم و آماده بکار
- تراک میکسر با ظرفیت مناسب حداقل ۲ دستگاه سالم و آماده بکار
- پمپ بتن هوایی خودرو با بوم بلند ۱ دستگاه سالم و آماده بکار
- تاور کرین با ظرفیت ۱۰ تن ۱ دستگاه سالم و آماده بکار
- جرثقیل سیار ۲۵ تن ۱ دستگاه سالم و آماده بکار
- کامیون و تریلر به تعداد کافی
- ویبراتور برقی حداقل ۵ دستگاه سالم و آماده بکار
- رکتی فایر حداقل ۳ دستگاه سالم و آماده بکار
- تجهیزات نجارخانه حداقل ۱ سری سالم
- تجهیزات آهنگری حداقل ۱ سری سالم
- تانکر آب با پمپ حداقل ۱ دستگاه سالم
- تجهیزات قالب لغزان با کلیه متعلقات بصورت کامل یک مجموعه
- قالب فلزی بمیزان مورد نیاز سالم و بدون ایراد

- قالب چوبی بمیزان مورد نیاز
- داربست و اسکافیلد بمیزان مورد نیاز
- تجهیزات نقشه برداری حداقل یک مجموعه سالم و آماده بکار
- تجهیزات ساخت اسکلت فلزی
- تجهیزات سندبلاست و رنگ آمیزی اپوکسی
- سایر لوازم و تجهیزات مورد لزوم بمیزان کافی

تبصره ۱- تأمین کلیه تجهیزاتی که در قرارداد نامبرده نشده است ولی برای انجام صحیح و به موقع عملیات موضوع قرارداد مورد نیاز است از قبیل باکت بتن ریزی، بالابر برقی، ملات ساز، تجهیزات اطفاء حریق، تانکرهای سوخت رسانی و غیره، براساس ابلاغ و دستور کارهای دستگاه نظارت، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

تبصره ۲- تأمین، بارگیری، حمل، باراندازی، استقرار، نصب، راه اندازی، اپراتور، راننده و همچنین کلیه مخارج تعمیرات، قطعات، نگهداری، سوخت و بهره برداری از ماشین آلات و تجهیزات و لوازم مورد نیاز اجرای عملیات در این قرارداد کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

تبصره ۳- تجهیزات و ماشین آلات نامبرده شده در قرارداد صرفاً جهت اجرای عملیات موضوع این قرارداد بوده و در صورت افزایش تعهدات پیمانکار و ابلاغ سایر عملیات، پیمانکار موظف به تأمین و استقرار تجهیزات و ماشین آلات مورد لزوم است .

تبصره ۴- تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز در این قرارداد، براساس در تملک پیمانکار در نظر گرفته شده است و پیش بینی گردیده که این تجهیزات و ماشین آلات در طول اجرای عملیات در محل سایت مستقر باشند و پیمانکار نمی تواند درخواست خارج نمودن این تجهیزات و ماشین آلات را تحت هر عنوان نظیر استیجاری بودن و نظایر آن داشته باشد و تجهیزات و ماشین آلات اصلی نظیر تاور کرین، پمپ بتن، جرثقیل و غیره باید در تمام طول مدت اجرای کار در محل سایت مستقر و آماده بکار باشد و ادعای بیکاری این ماشین آلات یا درخواست پرداخت هزینه خواب این ماشین آلات و درخواست خروج آن از سایت، مورد پذیرش نمی باشد .

تبصره ۵- در صورتیکه کارفرما امکانات و تجهیزات و یا ماشین آلاتی در محل سایت در اختیار داشته باشد و مورد نیاز پیمانکار باشد نظیر تاور کرین و یا جرثقیل، این موضوع خارج از مفاد این قرارداد مورد توافق قرار گرفته و در صورت درخواست پیمانکار و موافقت کارفرما، هزینه این تجهیزات و ماشین آلات در قالب قرارداد جداگانه توافق و هزینه آن از مطالبات پیمانکار کسر می شود .

ماده ۱۱- دستورالعمل فنی و اجرایی

الف- علاوه بر شرایطی که در این قرارداد برای اجرای موضوع پیمان تعیین شده است، شرایط فنی و اجرایی زیر نیز باید توسط پیمانکار رعایت و انجام شود :

الف-۱- پیمانکار موظف است طرح اختلاط بتن را قبل از شروع عملیات تهیه و جهت تایید در اختیار نظارت مقیم قرار دهد. طرح اختلاط بتن پس از تایید نظارت مقیم مبنای تولید بتن قرار خواهد گرفت.

الف-۲- با توجه به تأمین میلگرد و آهن آلات توسط کارفرما، پرت و ضایعات این مصالح متعلق به کارفرما بوده و پیمانکار موظف است در انتهای کار نسبت به جمع آوری این ضایعات از سطح کارگاه و عودت به کارفرما اقدام نماید و مجاز به خارج نمودن این ضایعات از سایت را ندارد.

الف-۲- پیمانکار موظف است روشنایی تجهیز کارگاه و روشنایی محل اجرای عملیات را به هزینه خود تأمین نماید و با نصب علائم هشدار و خطر، از حوادث احتمالی جلوگیری بعمل آورد و در صورت نیاز، نگهبان مستقر شود. در هر صورت انتظامات کارگاه پیمانکار بر عهده و هزینه پیمانکار در این قرارداد بوده و فعالیت های اجرایی باید تحت نظم و برنامه انجام شود. در این رابطه پرداختی به پیمانکار صورت نمی گیرد.

الف-۳- در این قرارداد پیش بینی شده است که قطعات اسکلت فلزی در داخل سایت کارفرما ساخته شده و پس از سنبلاست و رنگ آمیزی، به پایکار منتقل و نصب شود. به همین دلیل ایجاد کارگاه ساخت در داخل سایت طبق نظر دستگاه نظارت همراه با تأمین و استقرار تجهیزات مورد نیاز، بر عهده و هزینه پیمانکار است. اگر چنانچه پیمانکار تصمیم بگیرد که قطعات اسکلت فلزی را خارج از سایت و در محل کارگاه ساخت سازنده اسکلت فلزی ساخته و سپس به سایت حمل نماید و یا روند دیگری برای ساخت قطعات مد نظر پیمانکار باشد، باید در ابتدا نحوه ساخت قطعات را به تصویب نظارت و کارفرما برساند و پس از تصویب این روش، پیمانکار مجاز به ساخت قطعات خواهد بود. در هر صورت کلیه اقدامات ساخت قطعات به هر روش بر عهده و هزینه پیمانکار در این قرارداد است.

الف-۴- در صورت تصمیم به ساخت قطعات در کارگاه ساخت خارج از سایت و درخواست پیمانکار برای تحویل آهن آلات مورد نیاز خارج از سایت، اگر کارفرما موافقت نماید و بار مالی قابل توجه برای کارفرما به لحاظ هزینه حمل ایجاد ننماید، پیمانکار موظف است برابر با ارزش این آهن آلات، تضمینی مورد قبول را به کارفرما ارائه نماید که این تضمین پس از ساخت قطعات و حمل و تخلیه قطعات ساخته شده در پایکار، مسترد می شود. اگر پیمانکار

تصمیم به خروج آهن آلات تخلیه شده در سایت کارفرما جهت انتقال به کارگاه ساخت خارج از سایت را داشته باشد علاوه بر اخذ موافقت کارفرما و ارائه تضمین مذکور، هزینه حمل آهن آلات به کارگاه ساخت و حمل قطعات ساخته شده به محل سایت کارفرما، کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار در این قرارداد می باشد و از این بابت پرداختی صورت نمی گیرد و ادعایی مورد پذیرش نمی باشد .

الف-۵- مشخصات کلیه پروفیل های اسکلت فلزی در این قرارداد مطابق استاندارد DIN است و آهن آلات مصرفی نیز از نوع (II) ST-37 بوده و باید در مشخصات آن آزمایش LAMINATE رضایت بخش باشد و این موضوع باید توسط پیمانکار در مشخصات فنی و اجرای کار مورد توجه قرار گیرد .

الف-۶- اتصالات اصلی اسکلت فلزی بر حسب مورد پیچ و مهره و واشرهای سخت و فنری مقاومت بالا گالوانیزه (10.9) و یا جوش است .

الف-۷- کلیه قطعات اسکلت فلزی باید قبل از رنگ آمیزی تا حد استاندارد $SA 2 \frac{1}{2}$ سند بلاست شود .

الف-۸- رنگ آمیزی قطعات اسکلت فلزی از نوع اپوکسی در سه لایه ضخامت نهایی ۱۵۰ میکرون شامل لایه اولیه اپوکسی زینک ریچ به ضخامت ۷۰ میکرون و لایه میانی اپوکسی پولی آمید به ضخامت ۴۰ میکرون و لایه نهایی اپوکسی پولی یورتان به ضخامت ۴۰ میکرون می باشد .

الف-۹- الکتروود و رنگ مصرفی که از سوی پیمانکار در این قرارداد تأمین می شود باید از شرکت های مورد تایید مشاور تهیه شود .

الف-۱۰- تأمین گروت مورد نیاز نصب قطعات اسکلت فلزی بر عهده و هزینه کارفرما است ولی اجرای گروت با قالب گذاری مورد نیاز بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و هزینه اجرای گروت در ردیف مربوط به آن در فهرست بهای قرارداد پیش بینی شده است .

الف-۱۱- در این قرارداد استفاده از پروفیل های غیر استاندارد مجاز نمی باشد . این موضوع باید توسط پیمانکار در ساخت قطعات مورد توجه قرار گیرد و تأمین آهن آلات توسط کارفرما از مسئولیت پیمانکار در رعایت مشخصات فنی نمی کاهد . در صورتیکه تهیه برخی از پروفیل ها از سوی کارفرما در تعهد پیمانکار قرار گیرد و اگر وضعیت پروفیل های موجود در بازار به گونه ای باشد که پیمانکار مجبور به استفاده از پروفیل های روسی و یا چینی شود، با توجه به تفاوت استاندارد پروفیل های فوق، پیمانکار موظف است قبل از اقدام به خرید و مصرف این پروفیل ها،

هماهنگی لازم را با مشاور به عمل آورده و در صورت تایید مشاور و تعیین مقطع معادل پروفیل موجود، مجاز به مصرف این گونه پروفیل ها در اجرای اسکلت فلزی خواهد بود .

الف-۱۲- پیمانکار موظف است برشکاری و سوراخکاری قطعات اسکلت فلزی را طبق استانداردهای مربوطه انجام داده و دستورالعمل های فنی را رعایت نماید .

الف-۱۳- پیمانکار مجاز به استفاده از هوا برش در سوراخکاری یا برشکاری ورق ها خصوصاً ورق های تا ۱۵ میلیمتر نبوده و موظف است برشکاری را با استفاده از دستگاه گیوتین انجام دهد و برای برشکاری ورق های بیش از ۱۵ میلیمتر نیز باید هماهنگی لازم را با مشاور و کارفرما بعمل آورد و روش برشکاری را به تایید برساند .

الف-۱۴- در برشکاری و جوشکاری قطعات باید تمهیدات لازم و استانداردهای فنی توسط پیمانکار رعایت گردد تا از اعوجاج و تاییدگی قطعات جلوگیری شود و در صورت آسیب قطعات در حین ساخت، پیمانکار مجاز به استفاده از قطعات آسیب دیده و یا اصلاح شده پس از رفع اعوجاج نمی باشد .

الف-۱۵- پیمانکار موظف است در سندبلاست و رنگ آمیزی قطعات اسکلت فلزی کلیه استانداردهای مربوطه را رعایت نماید و در این رابطه هماهنگی کاملی با نظارت ساخت داشته باشد . قطعات باید قبل از سندبلاست تمیزکاری شده و عاری از هر گونه گل جوش و نظایر آن باشند و پس از سندبلاست یا پس از اجرای لایه اول رنگ، سطوح قطعات کاملاً تمیز شوند . پیمانکار قبل از خشک شدن هر لایه از رنگ اجرا شده و یا قبل از خشک شدن رنگ هر طرف از قطعاتی که رنگ آمیزی شده اند، مجاز به جابجایی قطعات نمی باشد و باید رنگ اجرا شده کاملاً خشک شده و سپس لایه های دیگر و یا قسمت های دیگر اجرا شوند . پیمانکار مجاز نمی باشد برای کاهش مدت زمان رنگ آمیزی و یا تسریع در خشک شدن لایه های رنگ، از محلول های اضافه و یا بنزین و تینر اضافه در محلول رنگ استفاده نماید .

الف-۱۶- پیمانکار باید از مصرف الکتروود و یا رنگ تاریخ گذشته خودداری نموده و اقلام و مصالحی را که در ساخت قطعات مصرف می نماید باید به تایید نظارت برساند .

الف-۱۷- پیمانکار موظف است پس از ابلاغ نقشه های اجرایی اسکلت فلزی نسبت به تهیه نقشه های کارگاهی (Shop Drawing) اقدام و تایید مشاور را اخذ نماید و پس از تایید مشاور، مجاز به ساخت قطعات می باشد .

الف-۱۸- پیمانکار باید در انتهای کار نقشه های چون ساخت (As Built) را تهیه و به کارفرما ارائه نماید .

الف-۱۹- پیمانکار موظف است قبل از شروع ساخت قطعات، از محل ورق های دفنی کار گذاشته شده در بخش سنتی سیلوی شماره ۲ بازدید نموده و نسبت به برداشت موقعیت اجرا شده قطعات دفنی اقدام و در صورت وجود مغایرت، اصلاحات لازم را در ساخت جهت انطباق با وضعیت موجود بعمل آورد و در این ارتباط و در صورت عدم برداشت موقعیت های اجرا شده و ساخت قطعات اسکلت فلزی بدون لحاظ مغایرت ها، کلیه مسئولیت بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

الف-۲۰- پیمانکار موظف است WPS و PQR مربوط به جوشکاری قطعات و QCP کنترل کیفیت قطعات را تهیه و قبل از شروع ساخت به تایید نظارت برساند .

الف-۲۱- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی را در قالب برنامه نرم افزاری Tekla Structures همراه با لیستوفر قطعات و تعیین اوزان ارائه نماید . در انتهای کار اوزان باسکول نسبت به اوزان نقشه های کارگاهی مورد مقایسه قرار گرفته و نمی تواند وزن قطعات ساخته شده نسبت به وزن نقشه های اجرایی تایید شده بیش از ۳٪ باشد .

الف-۲۲- مبنای پرداخت اوزان اسکلت فلزی در این قرارداد براساس وزن قطعات باسکول شده خواهد بود و بمیزان قطعات ساخته شده که در محل سایت کارفرما توزین و باسکول می شود پرداخت صورت می گیرد .

الف-۲۳- از بابت وزن الکتروود مصرفی و یا وزن رنگ، هیچگونه پرداختی مازاد بر اوزان باسکول صورت نمی گیرد و مبنای پرداخت وزن اسکلت فلزی، فقط همان اوزان برگه های باسکول می باشد .

ماده ۱۲- تحویل موقت و تحویل قطعی

پس از اتمام کل عملیات اجرایی و خاتمه یافتن کلیه مراحل اجرا اعم از بتنی و اسکلت فلزی و با تقاضای پیمانکار که باید به تایید نظارت مقیم برسد، درخواست تحویل موقت عملیات به مشاور اعلام و در صورت تایید مشاور، درخواست تشکیل کمیسیون تحویل موقت از سوی مشاور به کارفرما اعلام خواهد شد . در صورت موافقت کارفرما، تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت تعیین و اگر چنانچه نواقصی مشاهده نشود، تحویل موقت موضوع قرارداد انجام و صورتمجلس می گردد . پس از سپری شدن ۱۲ ماه از تاریخ تحویل موقت که بعنوان دوره تضمین تلقی می شود، کمیسیون تحویل قطعی تشکیل و در صورت عدم وجود نواقص، صورتمجلس تحویل قطعی به امضاء خواهد رسید . تبصره ۱- در صورت وجود نواقص، پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به رفع نواقص اقدام و تایید نظارت مقیم را اخذ نماید .

تبصره ۲- در صورت عدم رفع نواقص توسط پیمانکار، این نواقص رأساً توسط کارفرما مرتفع و هزینه های مربوطه با احتساب ۱۵٪ بالاسری به حساب بدهکار پیمانکار منظور می شود .

ماده ۱۳- تضمین انجام تعهدات و تضمین حسن انجام کار

۱-۱۳- در این قرارداد همزمان با انعقاد قرارداد تضمینی (ضمانتنامه بانکی یا تضمین مورد قبول کارفرما) بمیزان ۱۰٪ مبلغ قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات از پیمانکار اخذ می شود که پس از تحویل موقت مسترد خواهد شد .

۲-۱۳- از مبلغ صورت وضعیت های پیمانکار بمیزان ۱۰٪ به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و نزد کارفرما سپرده می شود . این سپرده پس از سپری شدن ۱۲ ماه پس از تحویل موقت که به عنوان دوره تضمین می باشد، و در صورت عدم مشاهده نواقص و تحویل قطعی عملیات، مسترد خواهد شد .

۳-۱۳- در صورت بدهکار بودن پیمانکار، کارفرما مختار است مبالغ بدهی پیمانکار را به هر نحوی که خود صلاح بداند از تضمین انجام تعهدات و یا سپرده حسن انجام کار پیمانکار برداشت و مابقی این تضامین را مسترد نماید .

ماده ۱۴- عدم واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار بدون دریافت مجوز کتبی از کارفرما، حق واگذاری اجرای هر قسمت از عملیات موضوع این قرارداد را جزاً و یا کلاً به شخص ثالث ندارد . اجازه کارفرما در این خصوص نیز از تعهدات و مسئولیت پیمانکار در این قرارداد نمی کاهد و پیمانکار کماکان در قبال این قرارداد مسئول و متعهد می باشد . پیمانکار در قبال هر گونه تخلف پیمانکاران فرعی و جزئی (طرف قرارداد با وی) به همان ترتیبی که خود به موجب قرارداد مسئولیت دارد، مسئول بوده و اشخاص مذکور نیز در قبال خسارات وارده به کارفرما متضامناً با پیمانکار مسئولیت خواهند داشت .

ماده ۱۵- افزایش و کاهش موضوع قرارداد

کارفرما می تواند تا قبل از اتمام قرارداد و بدون نیاز به توافق با پیمانکار، تعهدات پیمانکار در این قرارداد را بمیزان و تا سقف ۲۵٪ افزایش و یا کاهش دهد . این موضوع هیچگونه تاثیری بر قیمت های قرارداد نداشته و در صورت

افزایش و یا کاهش موضوع قرارداد، پیمانکار موظف به اجرای کار براساس قیمت های قرارداد خواهد بود . افزایش و یا کاهش بیش از سقف تعیین شده منوط به توافق طرفین قرارداد می باشد .

ماده ۱۶- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می نماید که از افشای اطلاعات و یا مدارک مربوط به این قرارداد به اشخاص ثالث اکیداً خودداری نماید . در صورت وقوع هر گونه تخلف از جانب پیمانکار، کارفرما علاوه بر پیگیری از طریق مراجع ذیصلاح قانونی، حق فسخ قرارداد و مطالبه خسارت بمیزان مورد ادعای خود را خواهد داشت .

ماده ۱۷- موارد اضطرار (فورس ماژور)

در صورت وقوع موارد اضطرار (فورس ماژور) نظیر وقوع حوادث قهری و بروز شرایط اضطراری مانند سیل، زلزله و غیره که خارج از اختیار طرفین قرارداد می باشد به ترتیب زیر عمل خواهد شد :

۱-۱۷- چنانچه انجام تمام و یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد امکانپذیر نباشد، مادامی که موارد ذکر شده برطرف نشده باشد، عدم انجام تعهدات مزبور تخلف از قرارداد محسوب نمی گردد .

۲-۱۷- در صورتیکه شرایط اضطرار بیش از نود روز ادامه یابد و انجام قرارداد حاضر را برای یکی از دو طرف غیر ممکن سازد، هر یک از طرفین می تواند قرارداد را فسخ نماید و کارهای اجرا شده تا آن مرحله مبنای تسویه حساب قرار خواهد گرفت . در اینصورت پایان قرارداد به اطلاع طرف دیگر اعلام خواهد شد .

ماده ۱۸- موارد فسخ قرارداد

کارفرما مجاز است هر زمانیکه صلاح بداند و بدون نیاز به اقامه دعوی نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد اقدام نماید . در اینصورت مراتب را بصورت مکتوب به پیمانکار ابلاغ خواهد کرد . پیمانکار هم فرصت دارد ظرف یک هفته صورت وضعیت خود را تهیه و به کارفرما ارائه نماید . صورت وضعیت فوق مورد رسیدگی کارفرما قرار خواهد گرفت و با پرداخت مطالبات تایید شده پیمانکار از طرف کارفرما، این قرارداد فسخ خواهد شد .

ماده ۱۹- خسارات

۱-۱۹- در صورتیکه پیمانکار دستورالعمل ها و استانداردهای اجرایی را رعایت ننماید و موجب ایراد در عملیات اجرا شده گردد و این عملیات منطبق با نقشه های ابلاغی نباشد، در اینصورت پیمانکار موظف است ظرف مهلتی که توسط نظارت مقیم و کارفرما تعیین می شود نسبت به رفع ایراد به هزینه خود اقدام نماید. در غیر اینصورت و پس از سپری شدن مهلت مذکور، این ایراد رأساً توسط کارفرما رفع و هزینه های مربوطه با احتساب ۱۵٪ (پانزده درصد) بالاسری به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد گردید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۲-۱۹- در صورتیکه در اجرای عملیات تأخیر ایجاد شود، به نسبت هر روز تأخیر نسبت به برنامه زمانبندی بمیزان نیم درصد مبلغ قرارداد برای هر روز تأخیر بعنوان جریمه تأخیر از پیمانکار اخذ خواهد شد. حداکثر جریمه تأخیر ۱۵٪ مبلغ قرارداد می باشد و در صورت تعلق جریمه بیش از این مبلغ، قرارداد فسخ می گردد.

ماده ۲۰- دستگاه نظارت

نظارت بر کلیه تعهدات پیمانکار در این قرارداد بر عهده دستگاه نظارت معرفی شده از سوی کارفرما است و پیمانکار موظف است کلیه اقدامات خود در این قرارداد را با هماهنگی دستگاه نظارت معرفی شده اجرا نماید.

ماده ۲۱- حل اختلاف

در صورتیکه اختلافی بین طرفین قرارداد حادث شود در ابتدا این موضوع با توافق رفع می گردد. در صورت عدم توافق، اختلافات فوق توسط هیئتی متشکل از نمایندگان تام الاختیار طرفین و همچنین یک نفر بعنوان نماینده مرضی الطرفین مورد بررسی قرار خواهد گرفت. در غیر اینصورت اختلاف به مراجع قانونی ارجاع می گردد.

ماده ۲۲- اسناد قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف- پیمان حاضر

ب- شرایط عمومی پیمان

پ- شرایط خصوصی پیمان (طبق مفاد و مواد درج شده در قرارداد)

ت- مشخصات فنی عمومی

ث- مشخصات فنی خصوصی (ضمیمه نقشه ها و ابلاغی از سوی نظارت و مشاور)

ج- پیوست شماره ۱ (برنامه زمانی کلی قرارداد)

چ- پیوست شماره ۲ (فهرست بهای خاص قرارداد)

ح- پیوست شماره ۳ (دستورالعمل ایمنی و بهداشت)

خ- پیوست شماره ۴ (نقشه ها)

تبصره- در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک در این قرارداد، مفاد قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد. اگر دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت با نقشه های ابلاغی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهای قرارداد بر دیگر اسناد اولویت خواهد داشت.

ماده ۲۳- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۳ ماده و ۴ پیوست و در دو نسخه تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسیده است و هر یک از نسخ حکم واحد را دارند.

کارفرما

شرکت سیمان باقران

پیمانکار

شرکت

پیوست شماره ۱

برنامه زمانبندی کلی قرارداد

ردیف	شرح	مدت (روز)
۱	تجهیز کارگاه	۱۰ روز
۲	اجرای بخش اولیه جداره سیلو به روش سنتی	۱۵ روز
۳	اجرای بخش اصلی جداره سیلو به روش قالب لغزان	۳۵ روز
۴	اجرای چمبر سیلو و بتن پرکننده بین چمبر و جداره سیلو	۶۰ روز
۵	اجرای تیر ریزی فلزی تراز نهایی سیلو	۴۰ روز
۶	اجرای دال بتنی تراز نهایی سیلو	۲۰ روز
۷	اجرای کفسازی بتنی داخل سیلو	۱۰ روز
۸	اجرای اسکلت فلزی ترازهای داخلی	۵۰ روز
۹	اجرای اسکلت فلزی روی سقف تراز نهایی	۴۰ روز
۱۰	برچیدن کارگاه	۵ روز
جمع کل مدت قرارداد با احتساب همپوشانی عملیات		۲۱۰ روز

پیوست شماره ۲
فهرست بهای خاص قرارداد

پیوست شماره ۳

دستورالعمل ایمنی و بهداشت قرارداد

دستورالعمل HSE

علاوه بر توضیحات ذکر شده در شرایط خصوصی و عمومی قرارداد، موارد ذیل در رابطه با ایمنی و بهداشت کار لازم الاجرا می باشد :

۱- پیمانکار موظف است مقررات بیمه های درمانی و اجتماعی، آیین نامه ها و مقررات حفاظت های فنی و بهداشتی کار و محیط زیستی مربوط به قوانین و مقررات ملی و سازمان های مرجع مانند شهرداری، محیط زیست، بهداشت، اداره کار و غیره را اجرا نماید .

۲- پیمانکار موظف است به ازای افزایش نفرات تحت امر خود از ۲۵ نفر، نسبت به معرفی مسئول HSE با تایید کارفرما از لحاظ دارا بودن شرایط احراز اقدام نماید و این پرسنل موظف به اجرای تمام امور ارجاعی از سوی مسئول HSE کارفرما می باشند .

تبصره ۱- در صورتیکه پیمانکار مطابق بند ۲ نسبت به جذب مسئول HSE اقدام ننماید، کارفرما مسئول HSE را جذب نموده و هزینه مستقیم و غیر مستقیم را به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود .

تبصره ۲- در خصوص پروژه ها که با نفرات کم ولی با ریسک بالا انجام می شود مثل کار در ارتفاع و نظایر آن، تشخیص فعالیت با ریسک بالا با نظر HSE کارفرما می باشد . پیمانکار موظف است مسئولی را با حداقل سه سال کار مرتبط با فعالیت، قبل از شروع کار به کارفرما معرفی نماید در غیر اینصورت کارفرما رأساً خود اقدام به جذب نفر مورد نیاز کرده و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم آن را به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود .

۳- مسئولیت تمام حوادث ناشی از کار (خسارت به محیط زیست، خسارت به تجهیزات و آسیب به پرسنل) در داخل و بیرون از محدوده کاری، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

تبصره- مسئولیت های حقوقی، قانونی، کیفری، بیمه ای، بند ۳ نیز بر عهده پیمانکار می باشد .

۴- کارکنان ایرانی باید دارای شناسنامه و کارکنان خارجی نیز باید دارای پروانه اقامت و اجازه کار باشند. رعایت مقررات کشوری وزارت کار، نظام وظیفه عمومی و مصوبات هیأت وزیران و غیره، در این قرارداد الزامی می باشد.

۵- پیمانکار بایستی به پاکیزگی محوطه و داخل دپارتمان های در حال فعالیت و کل محوطه کارگاه و انباشته نشدن زباله در حین کار توجه خاصی معطوف دارد. همچنین تمام ضایعات کارگاهی را باید در طول پروژه و در پایان کار و در محل تعیین شده توسط کارفرما و بصورت تفکیک شده انباشت نماید.

۶- پیمانکار متعهد است عملیات اجرایی خود را به نحوی انجام دهد که راه عبور مناسبی برای عبور نفرات و ماشین آلات و عبور رهگذران و وسایط نقلیه، همواره باز بماند و مصالح و تجهیزات را در محل هایی انبار نماید که مسیرهای تردد بسته نشود و مزاحمتی برای سایرین ایجاد نشود.

تبصره- پیمانکار مجاز به جابجایی و تغییر محل های دسترسی ایمن بدون هماهنگی با واحد HSE کارفرما نمی باشد.

۷- پیمانکار موظف است تمام اقدامات لازم جهت حفظ محیط زیست در داخل و خارج از کارخانه طبق آئین نامه ها، مقررات، استانداردها، روش ها و دستورالعمل های مربوطه اتخاذ نماید و از ایجاد صدمه و یا مزاحمت به اشخاص یا اماکن عمومی و سایرین در نتیجه آلودگی های زیست محیطی اعم از سر و صدا یا سایر عوامل ناشی از عملیات اجرایی، اجتناب نماید و در صورت عدم امکان، بهترین راهکار را جهت کنترل آنها بکار گیرد. مسئولیت قانونی ناشی از موارد فوق در برابر اشخاص ثالث بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

۸- تمام ماشین آلات مورد استفاده می بایست سالم، فاقد روغن ریزی و دود دهی و دارای برگه معاینه فنی بوده و تمام جرثقیل ها و بالابر ها باید دارای گواهینامه سلامت از مراکز معتبر و مورد تأیید کارفرما، به همراه راننده دارای گواهینامه ویژه باشند.

۹- تعمیرات اساسی ماشین آلات در محل کارگاه ممنوع است.

۱۰- در صورت عدم تأمین موارد HSE مطابق تعهدات قراردادی و اخطار کارفرما در این رابطه، تأمین موارد توسط کارفرما انجام می پذیرد و هزینه های مربوطه به حساب بدهکار پیمانکار منظور می شود. تعیین میزان هزینه های منظور شده با نظر کارفرما می باشد.

۱۱- در صورت بروز حادثه ناشی از قصور پیمانکار، با تأیید مراجع ذی صلاح قانونی و کارفرما، مبلغ خسارت بیمه ای توسط کارفرما از صورت وضعیت های پیمانکار تحت عنوان جریمه کسر خواهد شد.

تبصره ۱- در صورت بروز حادثه و تا مشخص شدن حکم قطعی حوادث از سوی مراجع ذی صلاح، با نظر کارفرما، تمام و یا بخشی از حسن انجام کار یا تضامین پیمانکار نزد کارفرما باقی خواهد ماند .

تبصره ۲- در صورت اخذ رضایت رسمی توسط پیمانکار از حادثه دیده و ارائه آن به کارفرما و بسته شدن پرونده مربوطه، آزاد سازی حسن انجام کار یا تضامین پیمانکار با نظر کارفرما بلامانع خواهد بود .

۱۲- پیمانکار باید در نگهداری و نظافت و بهداشت محل اسکان پرسنل خود به نحوی که مورد تایید مراجع ذی صلاح کارفرما باشد اهتمام ورزد .

تبصره- در صورت بروز خسارت به تجهیز کارگاه یا تجهیزات و ماشین آلات تجهیز کارگاه کارفرما و قصور پیمانکار در این رابطه (تعیین قصور با کارفرما)، هزینه های خسارت توسط کارفرما محاسبه و به حساب بدهکار پیمانکار منظور می گردد .

۱۳- پیمانکار موظف است برای تمام کارکنان خود معاینات پزشکی و سلامت قبل از استخدام را مطابق با الزامات وزارت بهداشت و درمان انجام داده و سپس آموزش های قبل از شروع به کار را (ایمنی عمومی و تخصصی) به ایشان ارائه نماید و پس از کسب مجوز توسط نماینده HSE کارفرما، باید نسبت به تحویل تجهیزات حفاظت فردی مناسب پیش از شروع به کار ایشان اقدام نماید . در غیر اینصورت و بدون تحقق این شرایط، کارفرما می تواند از شروع به کار یا ادامه کار این کارکنان جلوگیری بعمل آورد .

تبصره- تبعات قانونی عدم انجام این بند بدون هیچگونه قید و شرطی رأساً بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و خسارات احتمالی به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد گردید . در صورتی که کارفرما خود رأساً نسبت به انجام این موارد اقدام نماید، هزینه های مربوطه به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد گردید .

۱۴- پیمانکار موظف است برای تمام کارکنان خود معاینات پزشکی و سلامت ادواری مطابق با الزامات وزارت بهداشت و درمان (سالی یک بار) و همچنین آموزش های حین کار مرتبط با شغل کارکنان را انجام داده و نتایج و پرونده های مربوطه را در اختیار کارفرما قرار دهد .

تبصره- در صورتی که کارفرما خود رأساً نسبت به انجام این موارد اقدام نماید، هزینه های مربوطه به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد گردید .

۱۵- پیمانکار موظف است از تجهیزات حفاظت فردی مناسب و به تعداد کافی با توجه به نوع فعالیت ها و قوانین و مقررات و استانداردهای ملی و تایید کارفرما (از لحاظ کمی و کیفی) اقدام نماید .

۱۶- پیمانکار موظف است تمامی تابلوهای برق خود را به کلید حفاظت از جان افراد که مورد تایید کارفرما باشد، مجهز نماید .

۱۷- پیمانکار موظف است از استاندارد تجهیزات کار در ارتفاع مورد تایید کارفرما اطمینان حاصل نماید .

۱۸- پیمانکار موظف است قبل از انجام فعالیت های اجرایی موضوع قرارداد، مجوز کار از کارفرما اخذ و نسبت به تأمین تمامی پیش نیازهای مطرح شده کارفرما اقدام و پس از تایید مسئول HSE کارفرما، اقدام به شروع کار نماید .

۱۹- تمامی مفاد صورتجلسات HSE فی مابین کارفرما و پیمانکار لازم الاجرا می باشد .

۲۰- داربست بندی هایی که توسط پیمانکار انجام می شود می بایست استاندارد و به لحاظ کمی و کیفی مورد تایید کارفرما باشد و باید از نیروهای داربست بند ماهر و با تجربه و آموزش دیده مورد تایید کارفرما استفاده نماید .

تبصره- استفاده از کمر بند ایمنی برای فعالیت های کار در ارتفاع الزامی می باشد .

۲۱- پیمانکار موظف است به موضوعات زیست محیطی توجه ویژه داشته باشد و از ایجاد آلودگی های آب، خاک و هوا جلوگیری نماید .

۲۲- پیمانکار باید از ارگان های ذی صلاح مجوز و یا صلاحیت شروع به فعالیت را اخذ نماید .

تبصره- برای افراد تحت امر پیمانکار که در فعالیت های بحرانی HSE مشغول به فعالیت می باشند مانند اپراتورهای جرثقیل و پرسنل کار در ارتفاع و غیره، ارائه گواهینامه های مخصوص و معتبر الزامی می باشد .

۲۳- پیمانکار موظف به ثبت و گزارش رویدادها بوده و می بایست این موارد را به کارفرما گزارش نماید .

۲۴- نماینده کارفرما در امور HSE این حق را دارد که در صورتی که پیمانکار به تعهدات خود در انجام الزامات HSE کوتاهی نموده و یا عمل ننماید، با در نظر گرفتن منابع لازم، اجرای کار را مستقیماً بر عهده گرفته و هزینه های مربوطه را با احتساب ۱۵٪ بالاسری به حساب بدهکار پیمانکار منظور نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد .

۲۵- عملکرد HSE پیمانکار بصورت دوره ای توسط کارفرما مورد ارزیابی قرار می گیرد و در صورت عدم انطباق با دستورالعمل های کارفرما و عدم رعایت الزامات HSE و عملکرد نامناسب، پیمانکار موظف است ظرف مدتی که کارفرما تعیین می نماید نسبت به رفع نواقص و ارائه گزارش اقدام نماید . نتایج این ارزیابی و عملکرد پیمانکار در پروژه، در پرونده سوابق پیمانکار در پروژه ثبت و لحاظ خواهد شد .

۲۶- حداکثر ۳٪ (سه درصد) از مبلغ صورت وضعیت های پیمانکار تحت عنوان رعایت و اجرای دستورالعمل HSE توسط پیمانکار از سوی کارفرما در نظر گرفته می شود. این موضوع بصورت ماهیانه توسط مسئول HSE کارفرما و براساس چک لیست مربوطه مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفته و به کارفرما اعلام و گزارش می شود. در صورتی که امور محوله دستورالعمل ایمنی قرارداد، توسط پیمانکار رعایت نگردیده و یا انجام نشده باشد، تا رفع نواقص و تایید کارفرما، از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

تبصره- در این رابطه پیمانکار می بایست دستورالعمل و راهنما و چک لیست مربوطه را از واحد HSE کارفرما دریافت و مطالعه نماید.

۲۷- جذب نفرات و نیروهای با سن کمتر از ۱۸ سال و بیشتر از ۵۰ سال توسط پیمانکار ممنوع می باشد.

۲۸- پیمانکار موظف به اجرای مفاد صورتجلسات کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار در کارگاه بوده و باید تمام تعهدات مربوطه را تا رفع نواقص، پیگیری و گزارش نماید.

۲۹- تمامی پیمانکاران، طبق آیین نامه حفاظت و بهداشت کار موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری به واحد HSE کارفرما می باشند.

پیوست شماره ۴

نقشه ها

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای فهرست بهای خاص سال ۱۴۰۳

نام پروژه: تکمیل سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه سیمان نام دستگاه اجرایی: شرکت سیمان باقران (سهامی عام) کد پروژه: باقران- فهرست خاص

نام مهندس مشاور: شرکت مهندسين مشاور اندیشه سازان تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۱۰۰۰	فهرست بهای خاص			
۲	۱۰۱۰	قالب بندی			
۳	۱۰۲۰	آرماتوربندی			
۴	۱۰۳۰	بتن ریزی			
۵	۱۰۴۰	کارهای آهنی و اسکلت فلزی			
۶	۱۰۵۰	سندبلاست و رنگ اسکلت فلزی			
۷	۱۰۶۰	نصب اسکلت فلزی			

جمع بدون ضرایب:

جمع کل بریال:

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته فهرست بهای خاص سال ۱۴۰۳

نام پروژه : تکمیل سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه نام دستگاه اجرایی : شرکت سیمان باقران (سهامی عام) کد پروژه : سیمان باقران- فهرست خاص

نام مهندس مشاور : شرکت مهندسين مشاور اندیشه سازان تاریخ : ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کد و عنوان طرح : صنعتی پارس (سهامی خاص)

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۰۱۰ - قالب بندی

۱		۱۰۱۱	قالب بندی ساده با استفاده از قالب چوبی، فلزی، یونولیت برای اجرای فونداسیون، پایه، پدستال، کفسازی و غیره بطور کامل با احتساب کلیه هزینه های مربوطه	مترمربع	۰/۰	۸۰/۰۰	
۲		۱۰۱۲	قالب بندی بازشو، باکس، حفره و نظایر آن با استفاده از قالب چوبی، فلزی و غیره در جداره سیلو، دال بتنی سیلو و مشابه با هر ابعاد و در هر تراز با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر قالب، داربست، بست، اسکافلد، فاصله نگهدار، سیم قالب بندی و غیره بطور کامل	مترمربع	۰/۰	۶۰/۰۰	
۳		۱۰۱۳	قالب بندی منحنی جداره سیلو با استفاده از قالب فلزی ثابت برای جداره با هر ضخامت و قالب بندی با هر ارتفاع و در هر تراز با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر قالب، داربست، بست، اسکافلد، فاصله نگهدار، سیم قالب بندی و غیره بطور کامل	مترمربع	۰/۰	۲۹۰/۰۰	
۴		۱۰۱۴	قالب بندی منحنی جداره سیلو با استفاده از قالب لغزنده برای جداره با هر ضخامت و قالب بندی با هر ارتفاع و در هر تراز با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر قالب، جک، خورشیدی، هدایت و غیره بطور کامل	مترمربع	۰/۰	۴۸۵۰/۰۰	
۵		۱۰۱۵	قالب بندی چمبر سیلو با استفاده از قالب چوبی و فلزی یا پلی وود با هر ارتفاع و در هر تراز با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر قالب، داربست، بست، اسکافلد، فاصله نگهدار، سیم قالب بندی و غیره	مترمربع	۰/۰	۷۵۰/۰۰	
۶		۱۰۱۶	قالب بندی دال بتنی تراز نهایی با استفاده از ورق کرکره ای بصورت مدفون با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر تأمین ورق کرکره ای، خم، برش، همپوشانی و غیره براساس سطح تمام شده طبق تصویر افقی قالب	مترمربع	۰/۰	۲۰۰/۰۰	

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته فهرست بهای خاص سال ۱۴۰۳

نام پروژه : تکمیل سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه نام دستگاه اجرایی : شرکت سیمان باقران (سهامی عام) کد پروژه : سیمان باقران - فهرست خاص

نام مهندس مشاور : شرکت مهندسین مشاور اندیشه سازان تاریخ : ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کد و عنوان طرح : صنعتی پارس (سهامی خاص)

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۰۲۰ - آرماتوربندی

۷		۱۰۲۱	آرماتوربندی آجدار به قطر تا ۱۰ میلیمتر برای بتن مسلح با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر بریدن، خم کردن و کار گذاشتن، نگهدارنده، فاصله نگهدار، سیم آرماتوربندی و غیره	کیلوگرم	۰/۰	۱۳۰۰۰/۰۰	
۸		۱۰۲۲	آرماتوربندی آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر برای بتن مسلح با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر بریدن، خم کردن و کار گذاشتن، نگهدارنده، فاصله نگهدار، سیم آرماتوربندی و غیره	کیلوگرم	۰/۰	۴۰۰۰۰/۰۰	
۹		۱۰۲۳	آرماتوربندی آجدار به قطر ۲۰ میلیمتر و بیشتر برای بتن مسلح با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر بریدن، خم کردن و کار گذاشتن، نگهدارنده، فاصله نگهدار، سیم آرماتوربندی و غیره	کیلوگرم	۰/۰	۴۴۷۰۰۰/۰۰	
۱۰		۱۰۲۴	بالت گذاری با استفاده از انواع میلگرد با هر قطر و سایز با کلیه متعلقات قبل از بتن ریزی با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر بریدن، رزوه، خم کردن و کار گذاشتن، نگهدارنده، فاصله نگهدار، سیم آرماتوربندی، مهره و غیره	کیلوگرم	۰/۰	۱۰۰۰۰/۰۰	

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته فهرست بهای خاص سال ۱۴۰۳

نام پروژه : تکمیل سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه نام دستگاه اجرایی : شرکت سیمان باقران (سهامی عام) کد پروژه : سیمان باقران - فهرست خاص

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : شرکت مهندسين مشاور اندیشه سازان تاریخ : ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ صنعتی پارس (سهامی خاص)

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۰۳۰ - بتن ریزی

۱۱		۱۰۳۱	بتن ریزی غیر مسلح با هر عیار سیمان در کلیه قسمت های مگر، پرکننده، ماهیچه، ماهیچه چمبر، بالای چمبر و سایر قسمت ها با هر ابعاد و ضخامت و در هر ارتفاع با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر رگلاژ، ویبره، نگهداری، کیورینگ، پرداخت، لیس و غیره	مترمکعب	۰/۰	۱۰۰/۰۰	
۱۲		۱۰۳۲	بتن ریزی مسلح با هر عیار سیمان در کلیه قسمت های جداره، چمبر، دال، پدستال، کفسازی، پاشنه، پایه و سایر قسمت ها با هر ابعاد و ضخامت و در هر ارتفاع با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر رگلاژ، ویبره، نگهداری، کیورینگ و غیره	مترمکعب	۰/۰	۱۹۰۰/۰۰	
۱۳		۱۰۳۳	گروت ریزی محل بیش پلنت های نصب اسکلت فلزی با استفاده از انواع گروت با هر مشخصات و هر عیار با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر قالب بندی و غیره	دسیمترمکعب	۰/۰	۲۰۰/۰۰	

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته فهرست بهای خاص سال ۱۴۰۳

نام پروژه : تکمیل سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه نام دستگاه اجرایی : شرکت سیمان باقران (سهامی عام) کد پروژه : سیمان باقران- فهرست خاص

نام مهندس مشاور : شرکت مهندسین مشاور اندیشه سازان تاریخ : ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کد و عنوان طرح : صنعتی پارس (سهامی خاص)

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۰۴۰ - کارهای آهنی و اسکلت فلزی

۱۴		۱۰۴۱	ساخت و نصب قطعات آهنی مدفون در بتن با استفاده از انواع آهن آلات با هر سایز و ضخامت و ابعاد با احتساب کلیه هزینه های مربوطه شامل برش، خم، جوشکاری و غیره	کیلوگرم	۰/۰	۷۲۰۰/۰۰	
۱۵		۱۰۴۲	ساخت تیرهای فلزی سقف نهایی سیلو قبل از بتن ریزی با استفاده از انواع ورق و آهن آلات با هر سایز و ضخامت نظیر ورق، نبشی، پروفیل، میلگرد و سایر آهن آلات با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر برش، خم، جوشکاری و غیره	کیلوگرم	۰/۰	۵۵۰۰۰/۰۰	
۱۶		۱۰۴۳	ساخت انواع اسکلت فلزی با استفاده از هر نوع آهن آلات با هر سایز و ابعاد و ضخامت با هر ارتفاع و در هر تراز شامل ستون، تیر، قاب، بادبند، پرلین، شمشیری، هندریل و سایر موارد با احتساب کلیه هزینه های مربوطه نظیر برش، خم، جوشکاری و غیره	کیلوگرم	۰/۰	۶۵۰۰۰/۰۰	

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته فهرست بهای خاص سال ۱۴۰۳

نام پروژه : تکمیل سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه نام دستگاه اجرایی : شرکت سیمان باقران (سهامی عام) کد پروژه : سیمان باقران- فهرست خاص

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : شرکت مهندسین مشاور اندیشه سازان تاریخ : ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ صنعتی پارس (سهامی خاص)

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۰۵۰ - سنبلاست و رنگ اسکلت فلزی

۱۷		۱۰۵۱	سنبلاست و رنگ آمیزی تیرهای فلزی سقف نهایی سیلو با ضخامت ۱۵۰ میکرون رنگ اپوکسی در سه لایه با احتساب تأمین رنگ و کلیه هزینه های مربوطه	کیلوگرم	۰/۰	۵۵۰۰۰/۰۰	
۱۸		۱۰۵۲	سنبلاست و رنگ آمیزی انواع اسکلت فلزی با ضخامت ۱۵۰ میکرون رنگ اپوکسی در سه لایه با احتساب تأمین رنگ و کلیه هزینه های مربوطه	کیلوگرم	۰/۰	۶۵۰۰۰/۰۰	

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته فهرست بهای خاص سال ۱۴۰۳

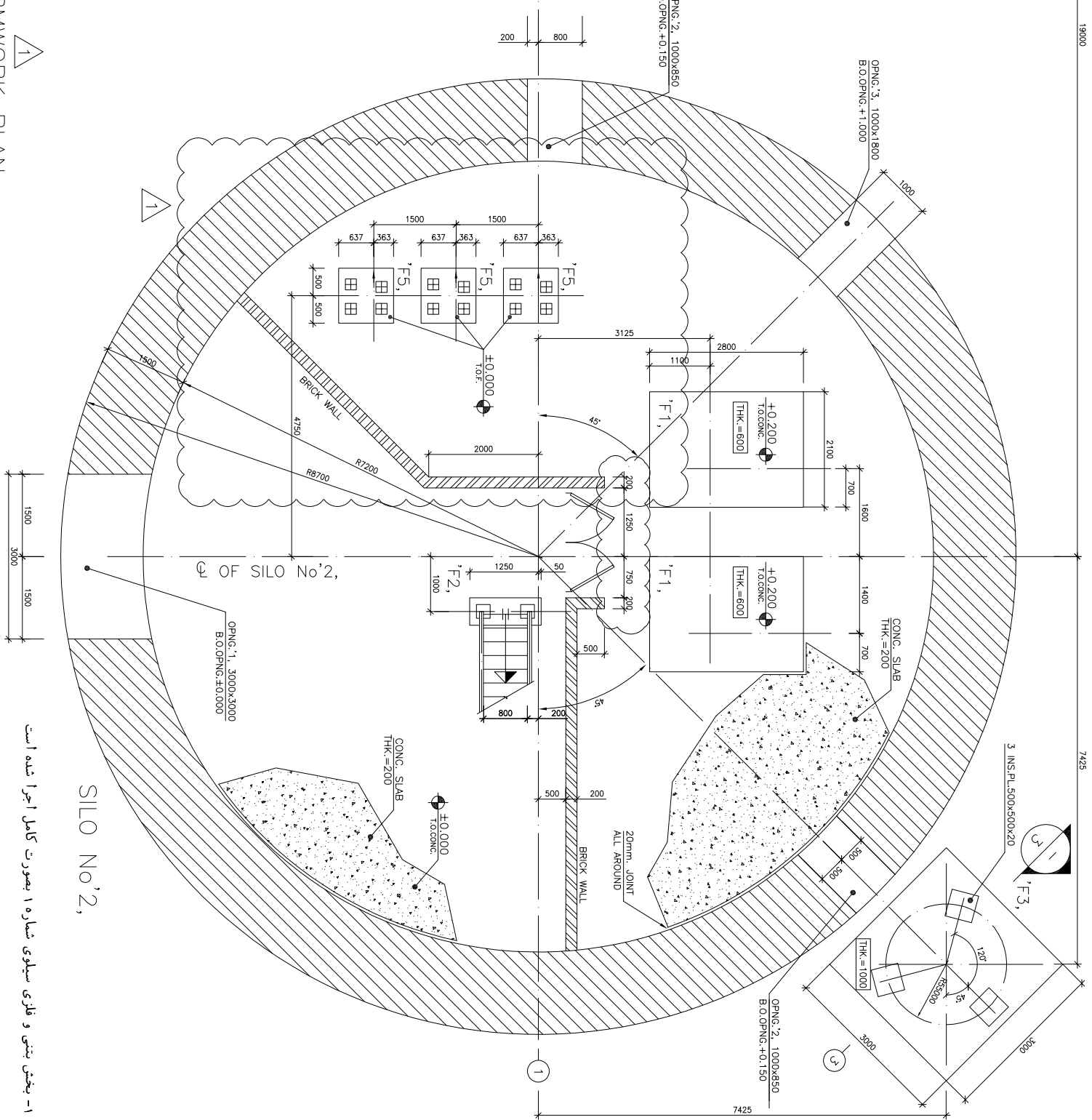
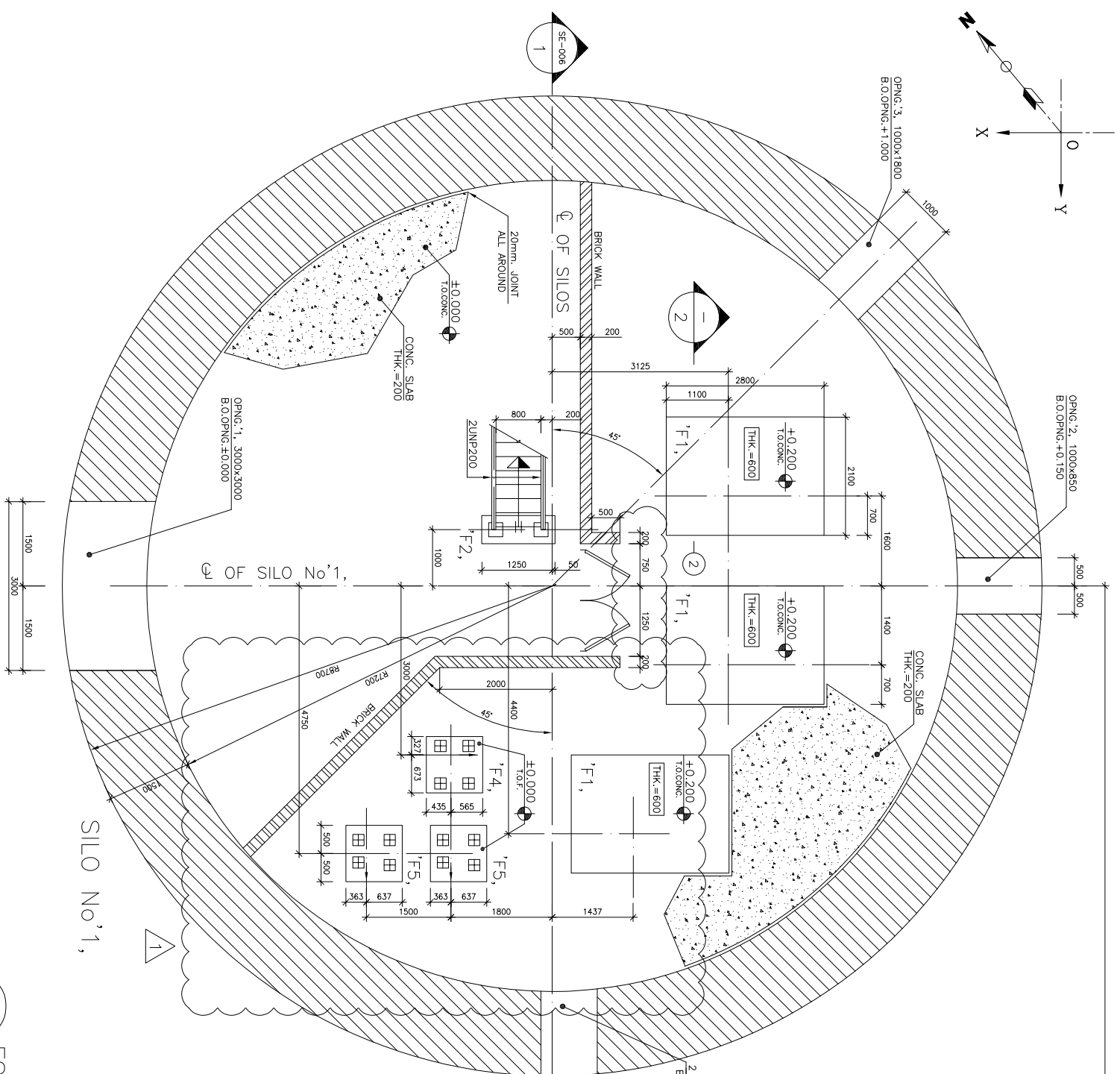
نام پروژه : تکمیل سیلوی شماره ۲ مواد خام کارخانه نام دستگاه اجرایی : شرکت سیمان باقران (سهامی عام) کد پروژه : سیمان باقران - فهرست خاص

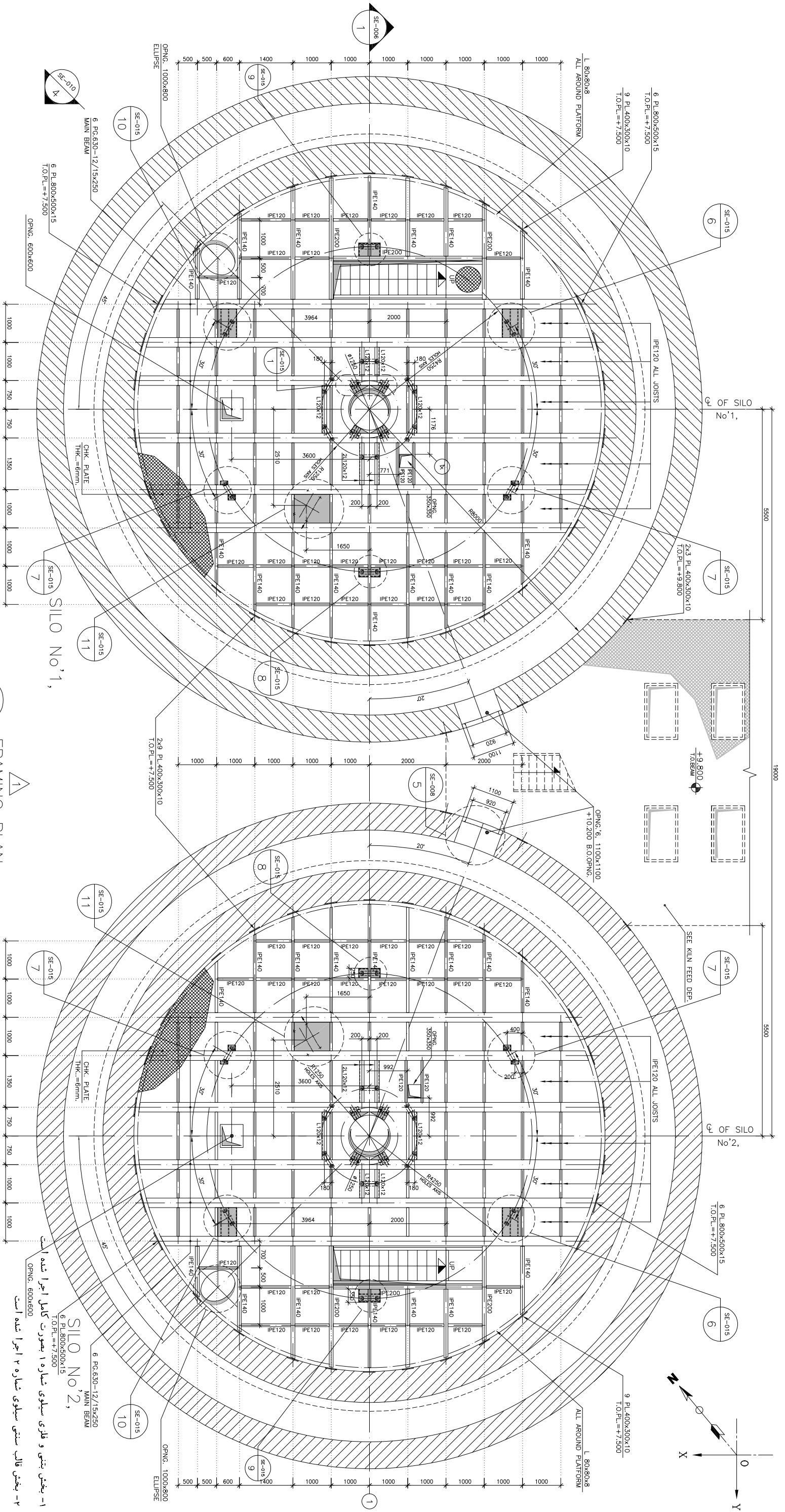
کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : شرکت مهندسین مشاور اندیشه سازان تاریخ : ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ صنعتی پارس (سهامی خاص)

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۰۶۰ - نصب اسکلت فلزی

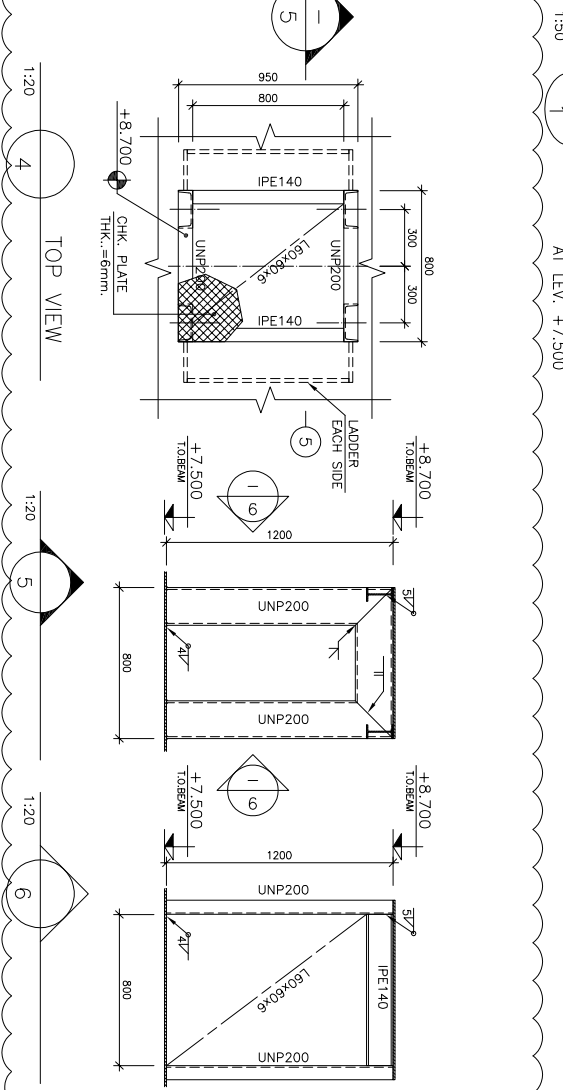
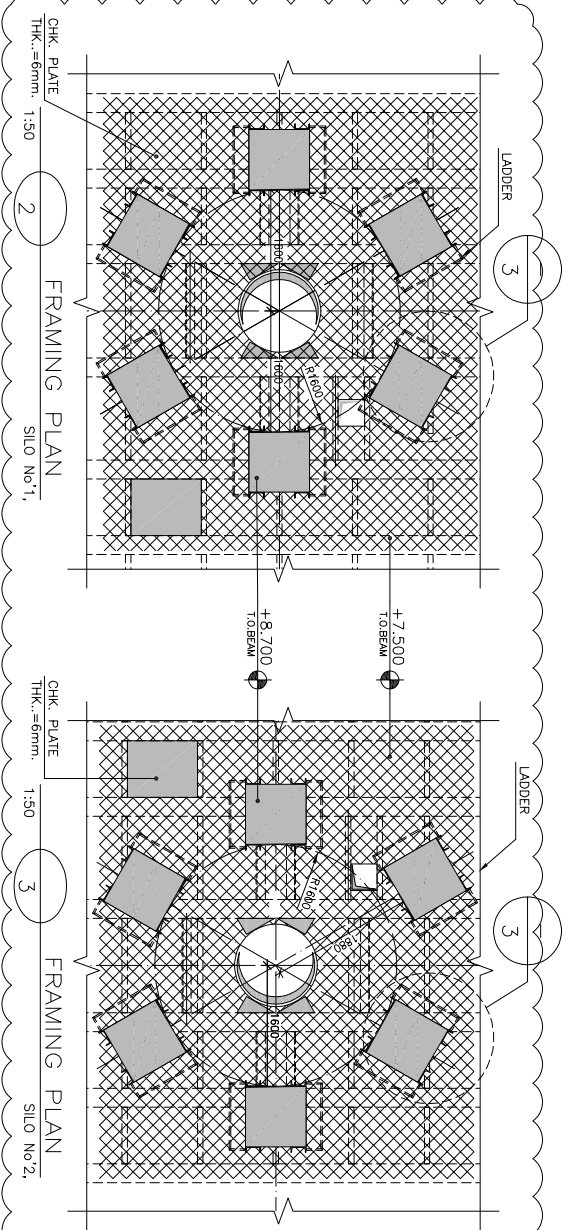
۱۹		۱۰۶۱	نصب تیرهای فلزی سقف نهایی سیلو شامل جابجایی و نصب با احتساب کلیه هزینه های مربوطه و اقلام مصرفی و تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز	کیلوگرم	۰/۰	۵۵'۰۰۰/۰۰	
۲۰		۱۰۶۲	نصب انواع قطعات اسکلت فلزی شامل جابجایی و نصب با احتساب کلیه هزینه های مربوطه و اقلام مصرفی و تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز	کیلوگرم	۰/۰	۶۵'۰۰۰/۰۰	

[illegible]



FRAMING PLAN
AT LEV. +7.500

۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
۲- بخش قالب سنی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
۳- کلیه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تازیک اجرا می شود

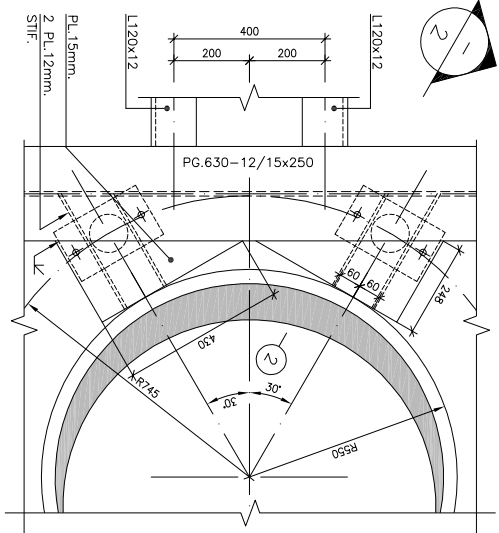


REV.	DESIGN	DRAWN	CHECK	APP.	DATE	CUT	DATE	DESCRIPTION
1	I.M.	M.A.	K.S.H.	K.S.H.	86/04	86/06		AS IBAU MODIFICATION
2	I.M.	M.A.	K.S.H.	K.S.H.	86/04	86/06		ISSUED FOR CONSTRUCTION
3	I.M.	M.A.	K.S.H.	K.S.H.	86/04	86/06		

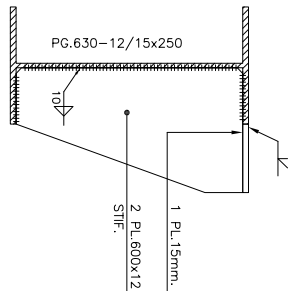
PROJECT : BAGHERAN CEMENT PLANT
CLIENT : BAGHERAN CEMENT COMPANY
DESIGNED BY : DANESHYAN INNOVATION ENGINEERING CO. LTD.
DRAWN : K.S.H. / K.S.H. / K.S.H.
CHECKED : K.S.H. / K.S.H. / K.S.H.
APPROVED : K.S.H. / K.S.H. / K.S.H.

RAW MEAL SILOS
FRAMING PLAN (AT LEV. +7.500)

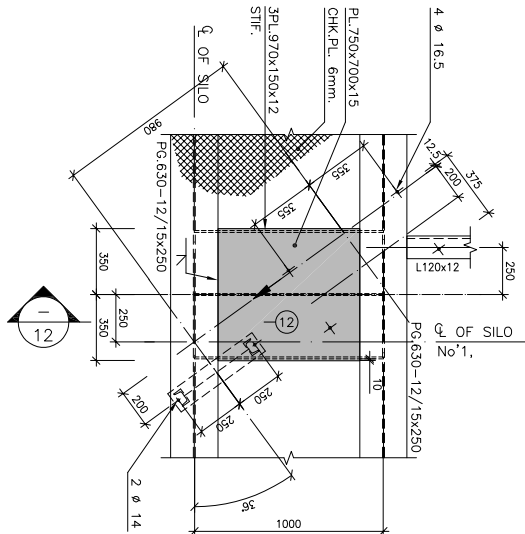
DRAWING No. 112
PROJECT No. 114
UNIT No. 114
DOC. CODE 00
DISC. EQUIP. NO. 004
REV. C1
SHEET 1
SIZE A1
SCALE AS SHOWN



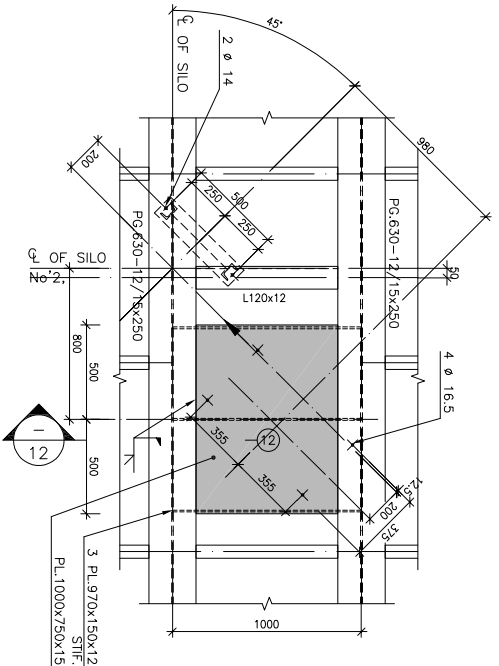
1:10 1 SE-004



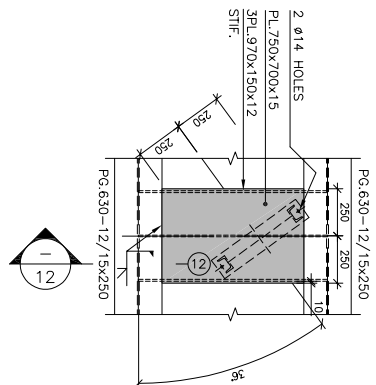
1:10 2 SE-004



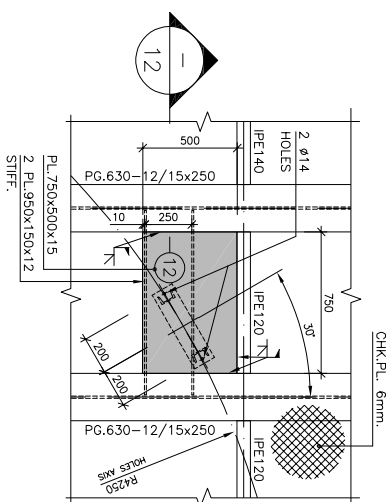
1:20 3 SE-003



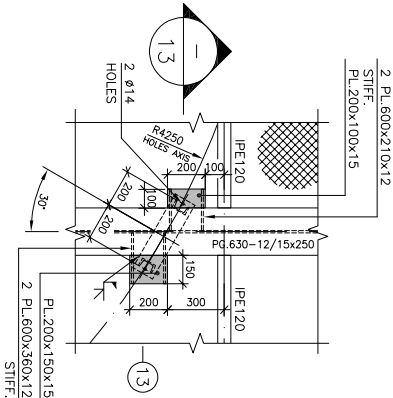
1:20 4 SE-003



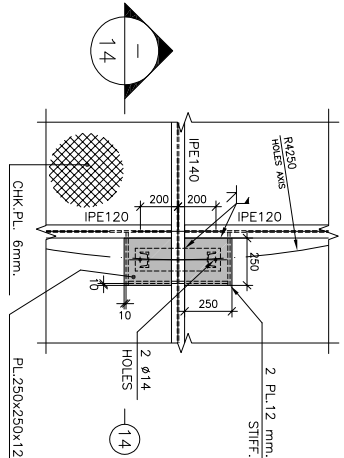
1:20 5 SE-003



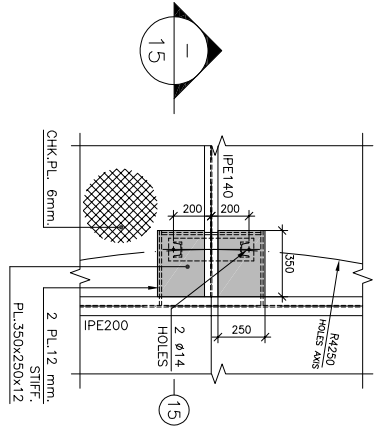
1:20 6 SE-004



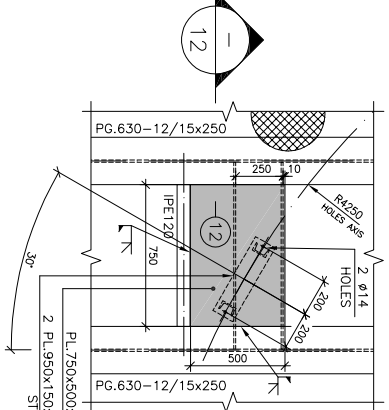
1:20 7 SE-004



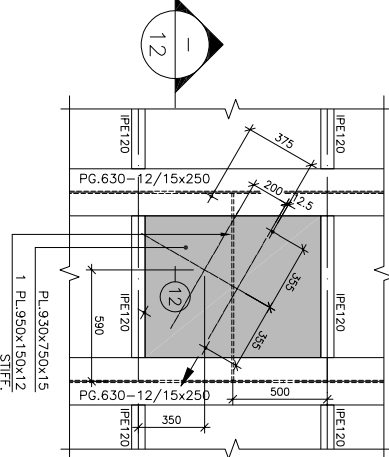
1:20 8 SE-004



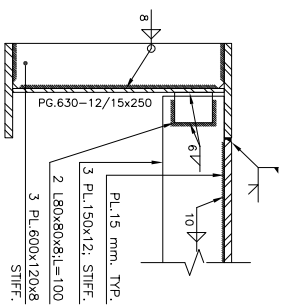
1:20 9 SE-004



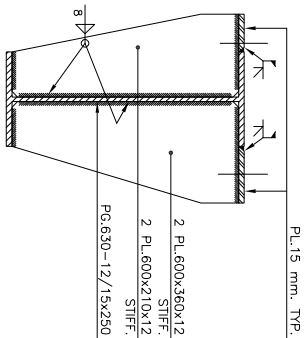
1:20 10 SE-004



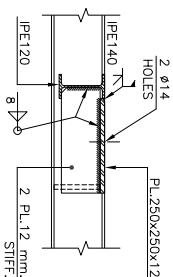
1:20 11 SE-004



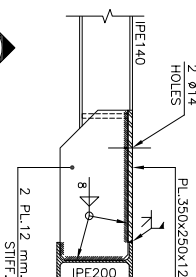
1:10 12



1:10 13



1:10 14



1:10 15

- ۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب بتنی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه بخش‌های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه‌های شرکت تازیک اجرا می‌شود

REV.	DESIGN	DRAWN	CHECK	APP.	DATE	CUT	DATE	DESCRIPTION
8	1	M.A.	K.S.H.	96/06				ISSUED FOR CONSTRUCTION
86/06	86/06	M.ASIANI	K.SHOJAE	86/06				
86/06	86/06	K.SHOJAE	APPROVED					
RAW MEAL SILOS								
FORMWORK SECTION & DETAILS								
PROJECT NO.	UNIT NO.	DOC. CODE	DISC. CODE	EQUIP. NO.	SERIAL NO.	REV.	SHEET NO.	SCALE
112	114	DW	SE	00	015	C0	1	A1

CLIENT :

BAGHERAN CEMENT COMPANY

DESIGNED BY :

DARSHVAMAN INNOVATION ENGINEERING CO. INC

CHECKED BY :

K.SHOJAE

APPROVED BY :

K.SHOJAE

PROJECT :

BAGHERAN CEMENT PLANT

PROJECT NO.

112

UNIT NO.

114

DOC. CODE

DW

DISC. CODE

SE

EQUIP. NO.

00

SERIAL NO.

015

REV.

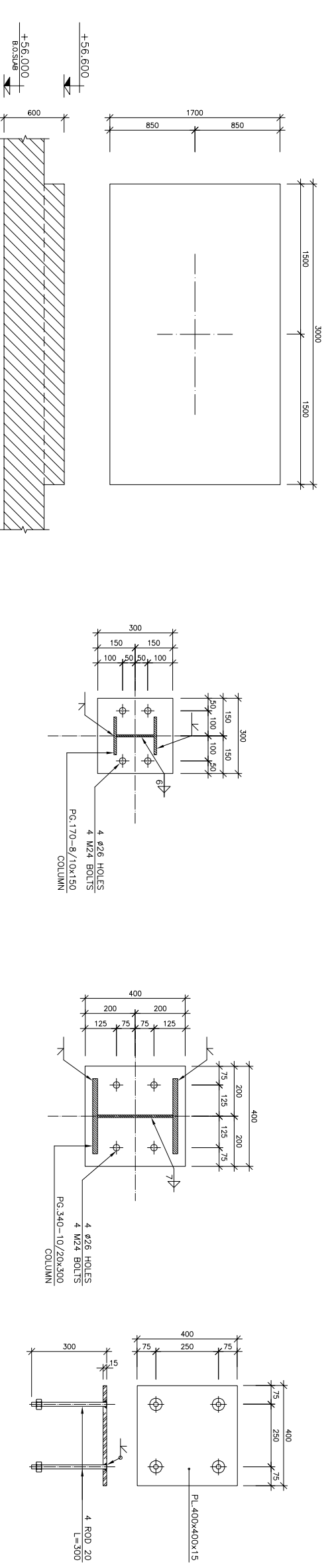
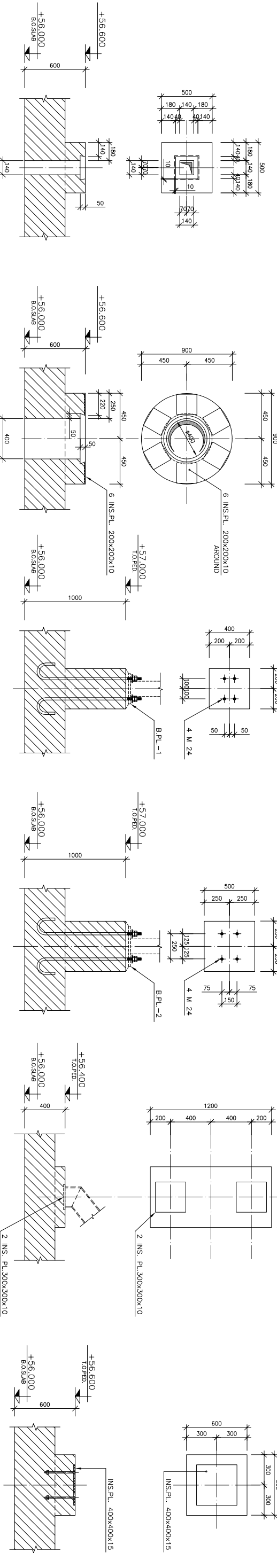
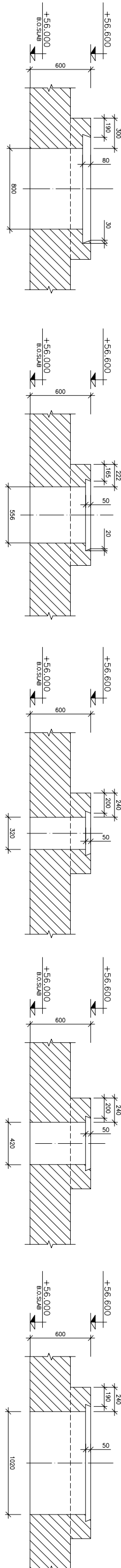
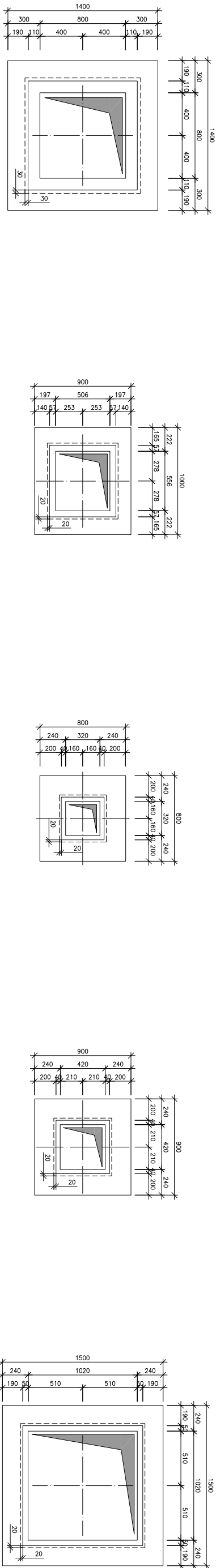
C0

SHEET NO.

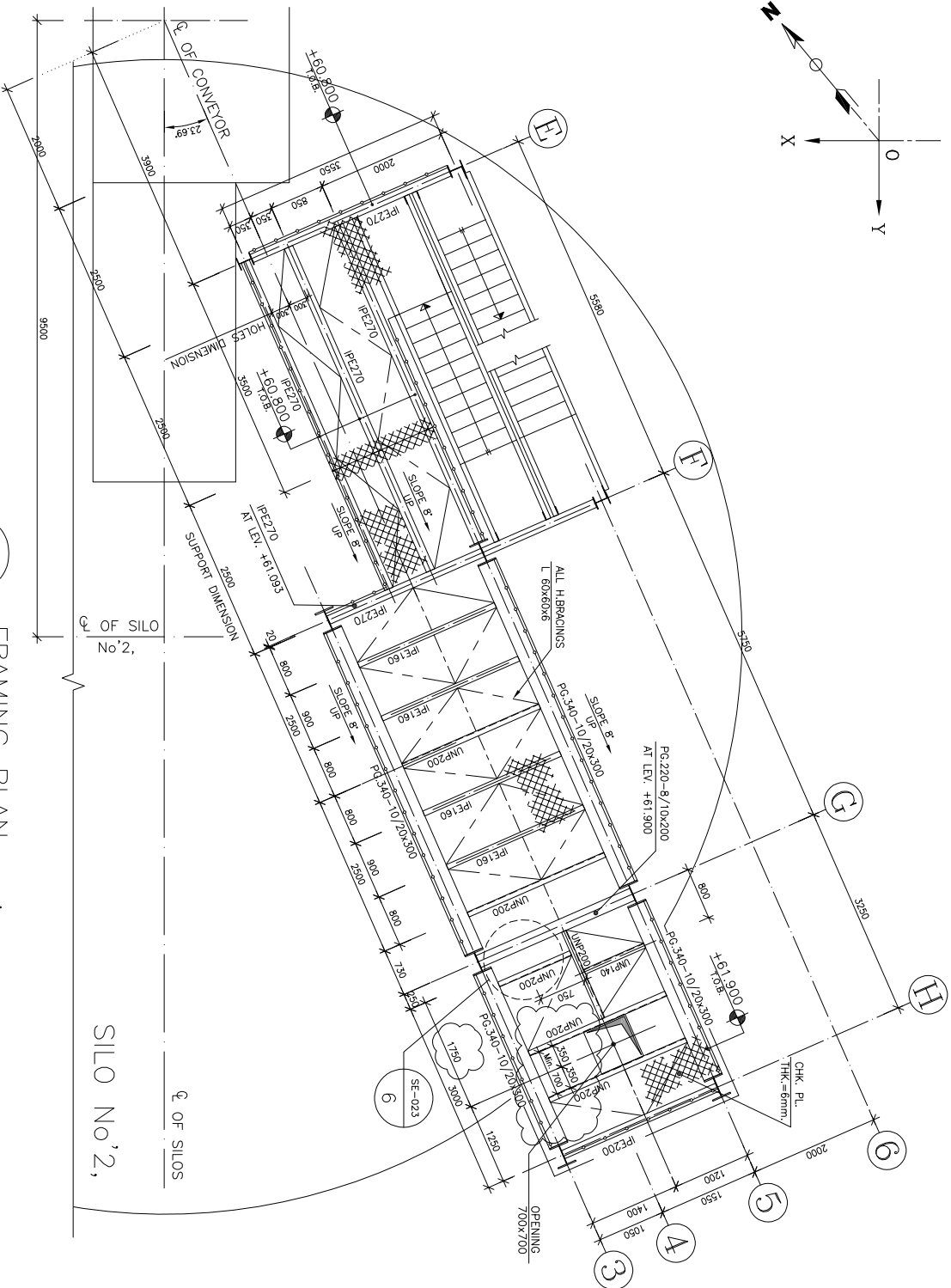
1

SCALE

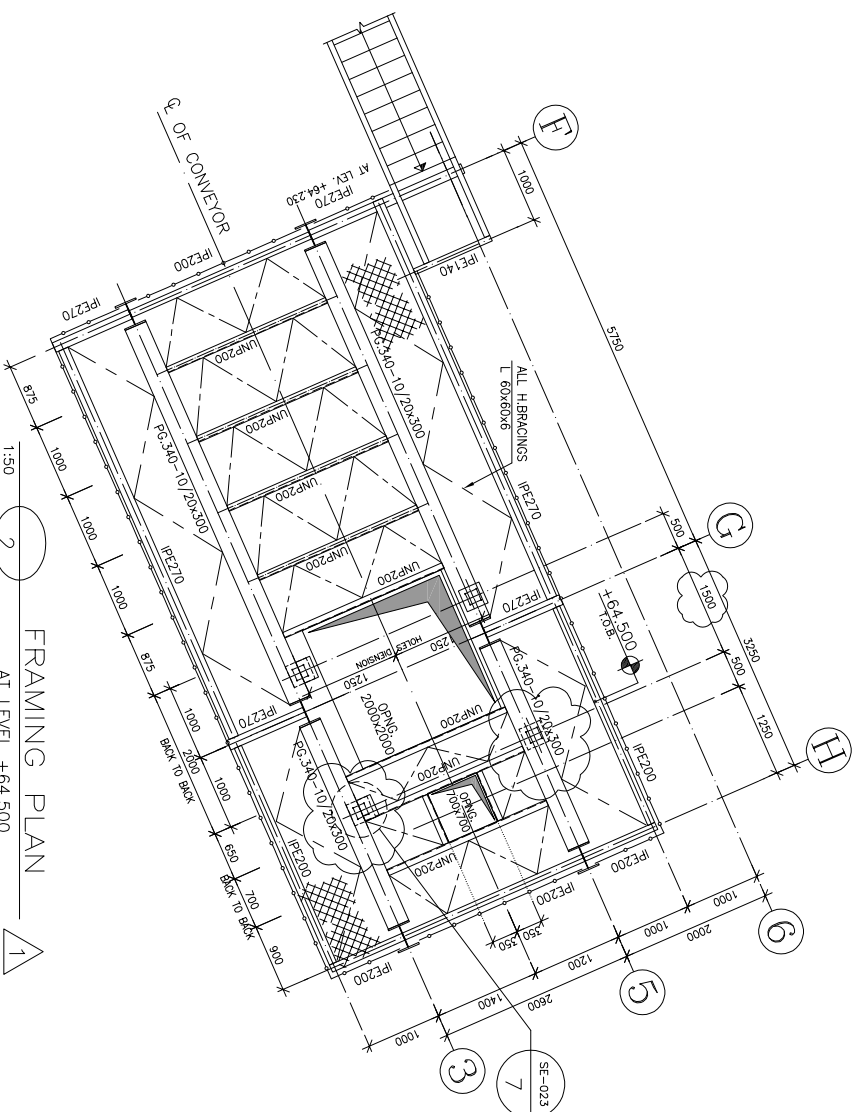
A1



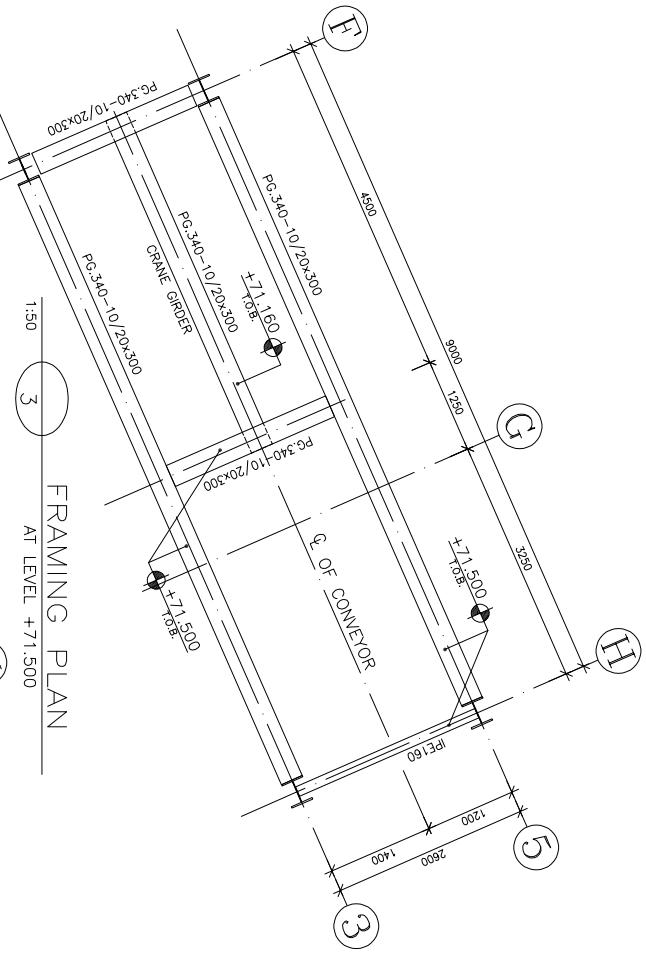
REV.									
DESIGN									
DRAWN									
CHECK									
APP.									
DATE									
CUT									
DATE									
ISSUED FOR ONSTRUCTION									
DESCRIPTION									
PROJECT :									
BAGHERAN CEMENT PLANT									
CLIENT :									
BAGHERAN CEMENT COMPANY									
DESIGNED BY :									
DANESHVARIAN INNOVATION ENGINEERING CO.									
DRAWN									
CHECKED									
APPROVED									
RAW MEAL SILOS									
OPENINGS & PEDESTALS FOR ROOF FORMWORK PLAN									
DRAWING NO.									
PROJECT NO.									
UNIT NO.									
DOC. CODE									
DW									
SE									
00									
CO									
1									
A1									
AS SHOWN									
SHEET									
SIZE									
SCALE									



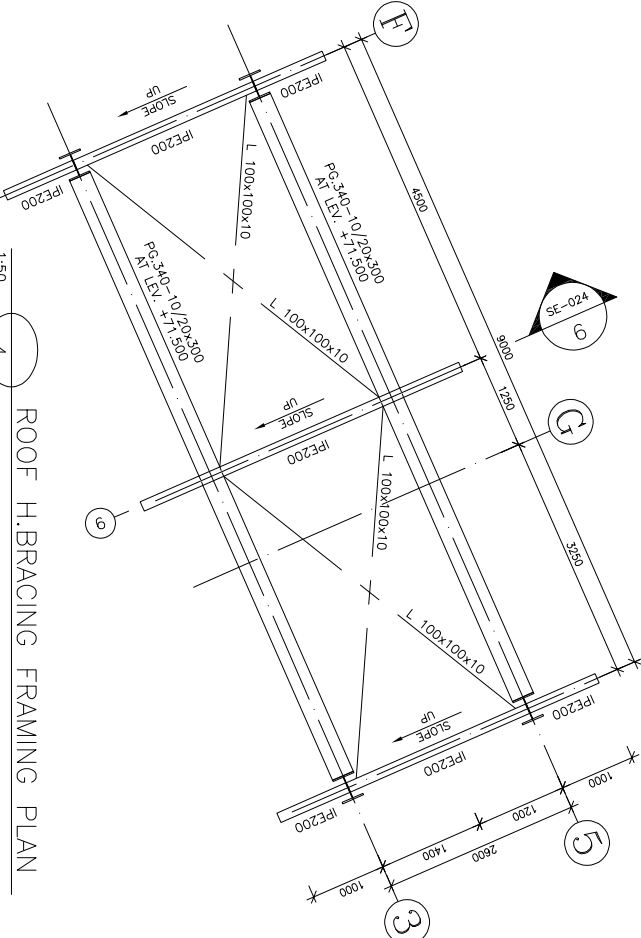
FRAMING PLAN
1:50
1
AT LEVEL +60.800 to +61.900



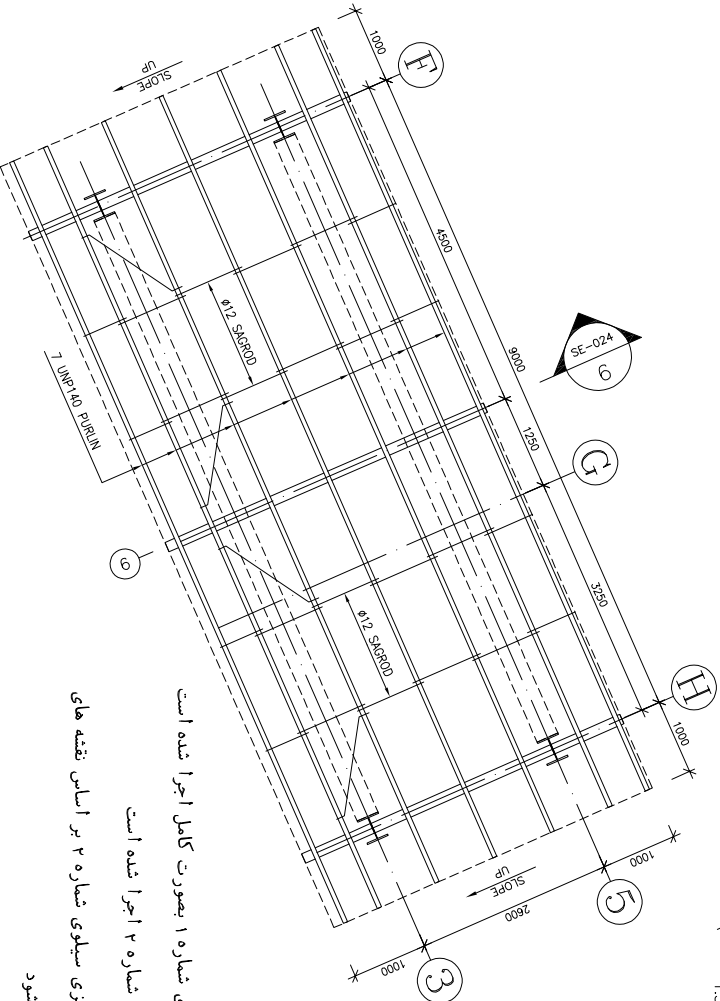
FRAMING PLAN
1:50
2
AT LEVEL +64.500



FRAMING PLAN
1:50
3
AT LEVEL +71.500

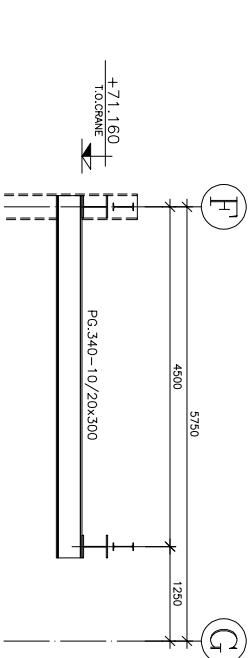
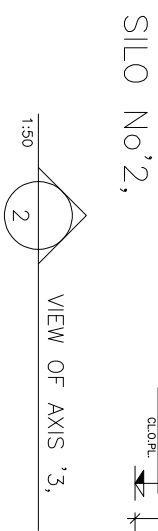
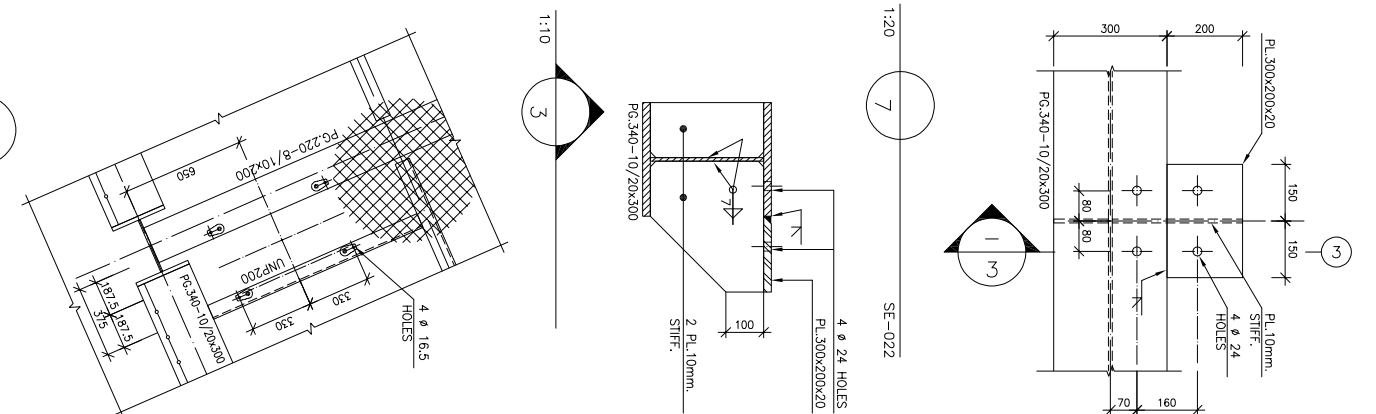
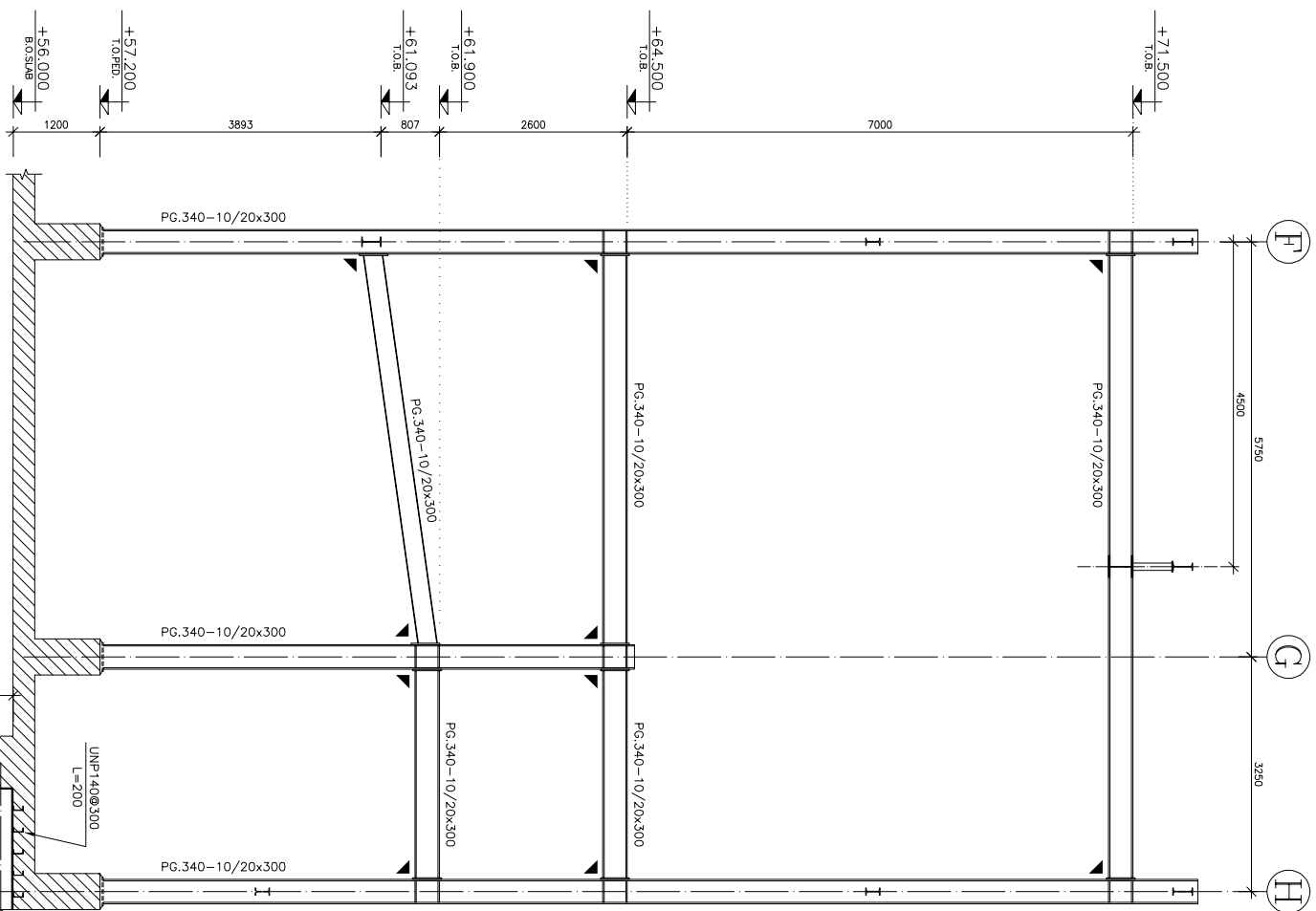
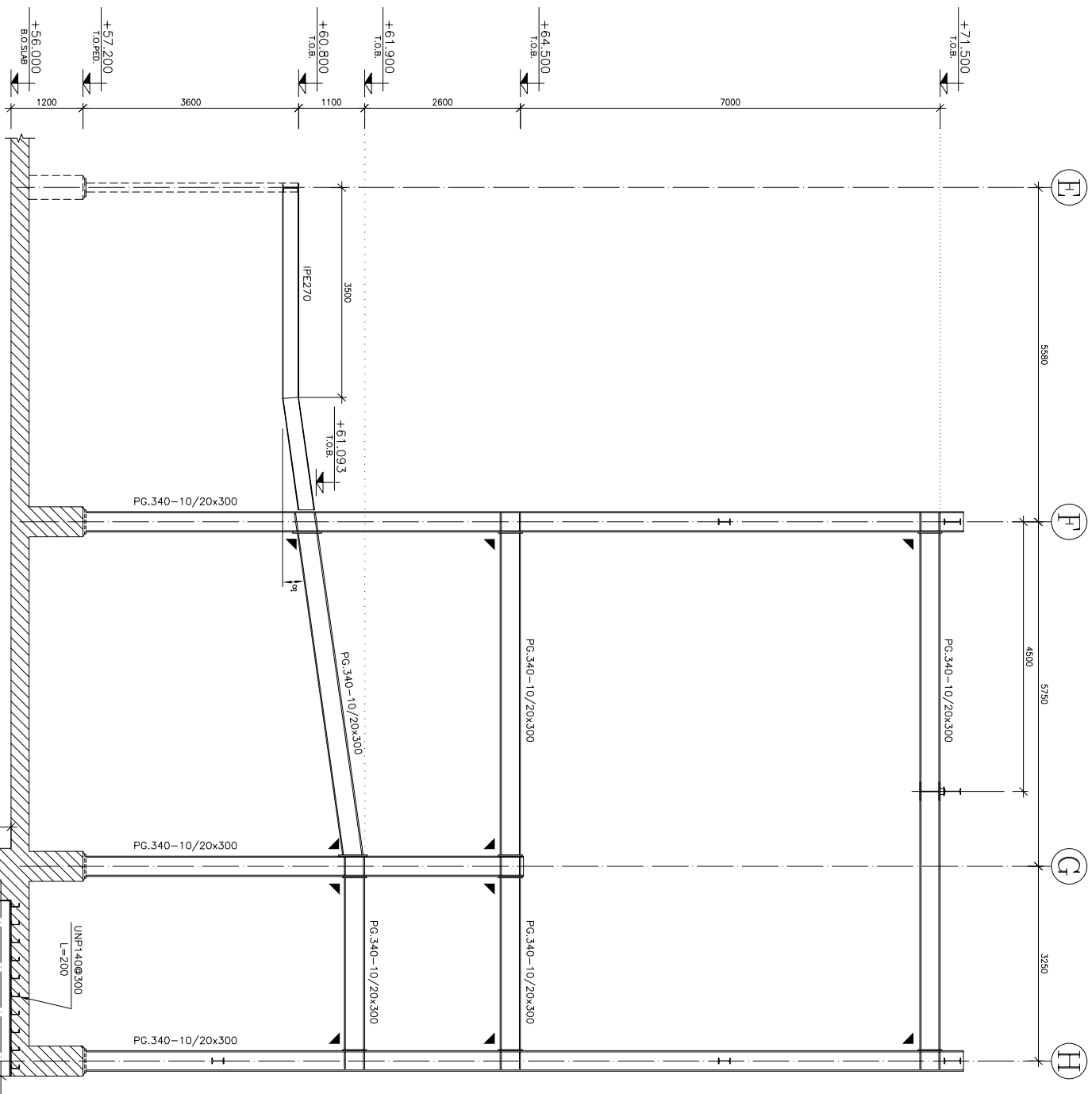


ROOF H.B.RACING FRAMING PLAN
1:50
4



ROOF FRAMING PLAN
1:50
5

NOTES:									
1- ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER & ALL ELEVATION ARE IN METER UNLESS OTHERWISE NOTED.									
2- FOR CONNECTION DETAILS REFER TO BOLTED CONNECTION IN DRAWINGS 112-000-DW-SE-00-100-...									
3- SEE DRAWING NO. 112-000-DW-SE-00-001 FOR GENERAL NOTES.									
IMPORTANT NOTES:									
1- SOME JOINTS IN THIS STRUCTURE ARE FIXED CONNECTION CODE BC-A-02.									
FOR OTHER JOINTS USE DEFAULT CONNECTION.									
CLIENT : BAGHERAN CEMENT COMPANY									
PROJECT : BAGHERAN CEMENT PLANT									
RAW MEAL SILOS									
FRAMING PLAN									
AT LEVELS +61.900 & +64.500 & +71.500									
DRAWING No.									
DESIGN : DANESHYAN INNOVATION ENGINEERING CO.									
CHECKED : TAZIK									
APPROVED :									
PROJECT NO. 112									
DWG NO. 114									
SECT. NO. 00									
C1									
REV. 1									
SHEET 1									
SCALE AS SHOWN									



NOTES:

- 1- ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER & ALL ELEVATION ARE IN METER UNLESS OTHERWISE NOTED.
- 2- FOR CONNECTION DETAILS REFER TO BOLTED CONNECTION IN DRAWINGS 112-000-DW-SE-00-100-...
- 3- SEE DRAWING NO. 112-000-DW-SE-00-001 FOR GENERAL NOTES.

IMPORTANT NOTES:

- 1- SOME JOINTS IN THIS STRUCTURE ARE FIXED CONNECTION CODE BC-A-02.
FOR OTHER JOINTS USE DEFAULT CONNECTION.

REV.	CO			
DESIGN	I.M.			
DRAWN	M.A.			
CHECK	K.SH.			
APP.	K.SH.			
DATE	86/10			
CIT APP.				
DATE				
DESCRIPTION		ISSUED FOR CONSTRUCTION		

BAGHERAN CEMENT PLANT

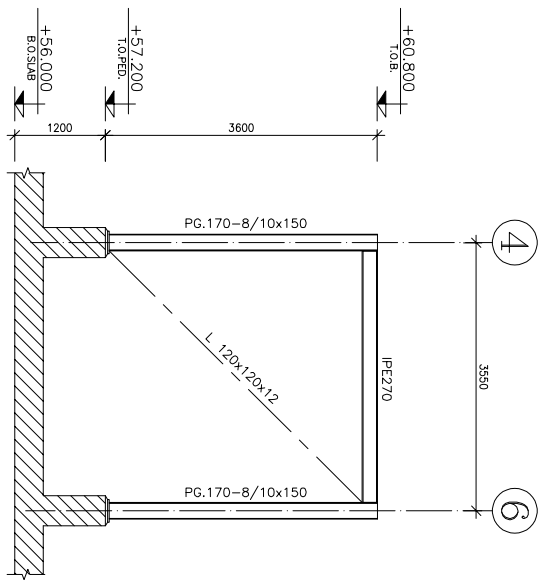
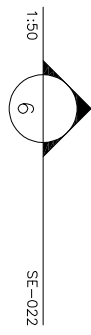
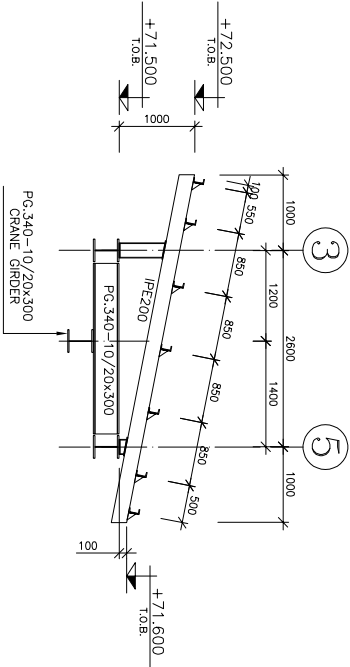
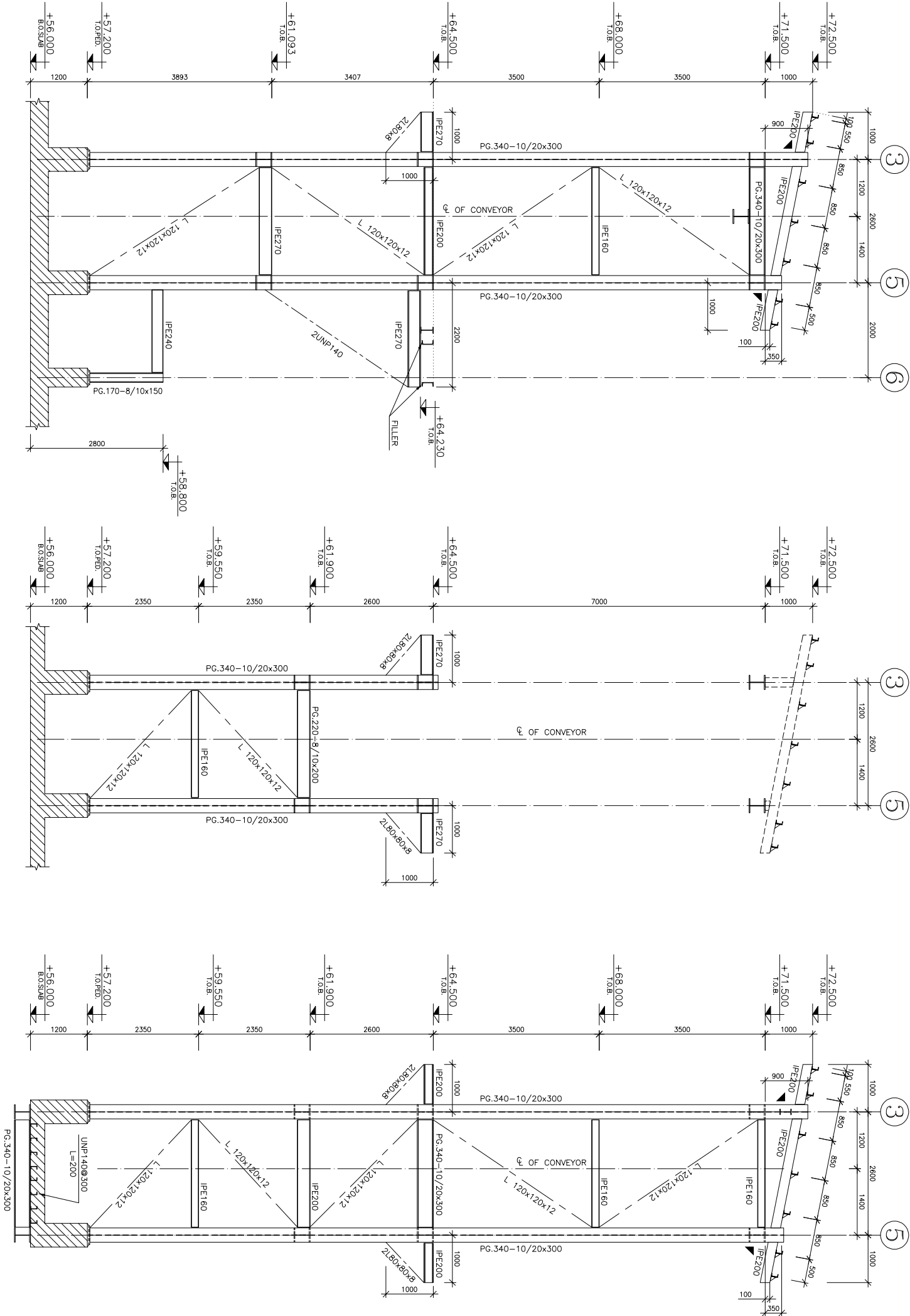
BAGHERAN CEMENT COMPANY

CLIENT :

86/10	I.MALEK M.	DESIGN	 DABESHYABAN INNOVATION ENGINEERING CO. DESIGN
86/10	M.ASLANI	DRAWN	
86/10	K.SHOAIE	CHECKED	
86/10	K.SHOAIE	APPROVED	

TAZIK
Consultant Engineers

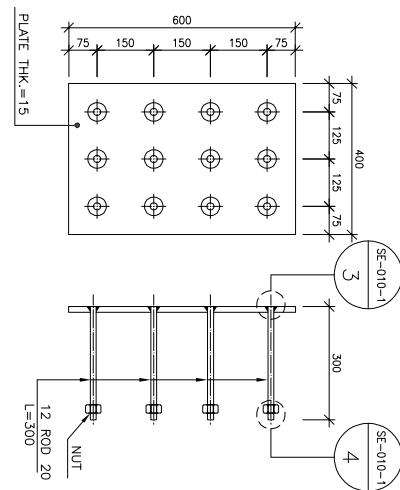
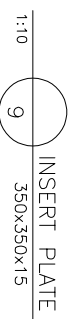
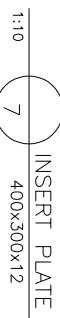
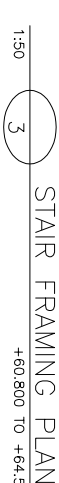
DRAWING No.											
PROJECT NO.	UNIT NO.	DOC. CODE	DISC. CODE	EQUIP. NO.	SERIAL NO.	REV.	SHEET	SIZE	SCALE		
112	114	DW	SE	00	023	CO	1 / 1	A1	AS SHOWN		



- NOTES:
- 1- ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER & ALL ELEVATION ARE IN METER UNLESS OTHERWISE NOTED.
 - 2- FOR CONNECTION DETAILS REFER TO BOLTED CONNECTION IN DRAWINGS 112-000-DW-SE-00-100-...
 - 3- SEE DRAWING NO. 112-000-DW-SE-00-001 FOR GENERAL NOTES.
- IMPORTANT NOTES:
- 1- SOME JOINTS IN THIS STRUCTURE ARE FIXED CONNECTION CODE BC-A-02. FOR OTHER JOINTS USE DEFAULT CONNECTION.
 - 2- FIXED CONNECTION SYMBOL.....

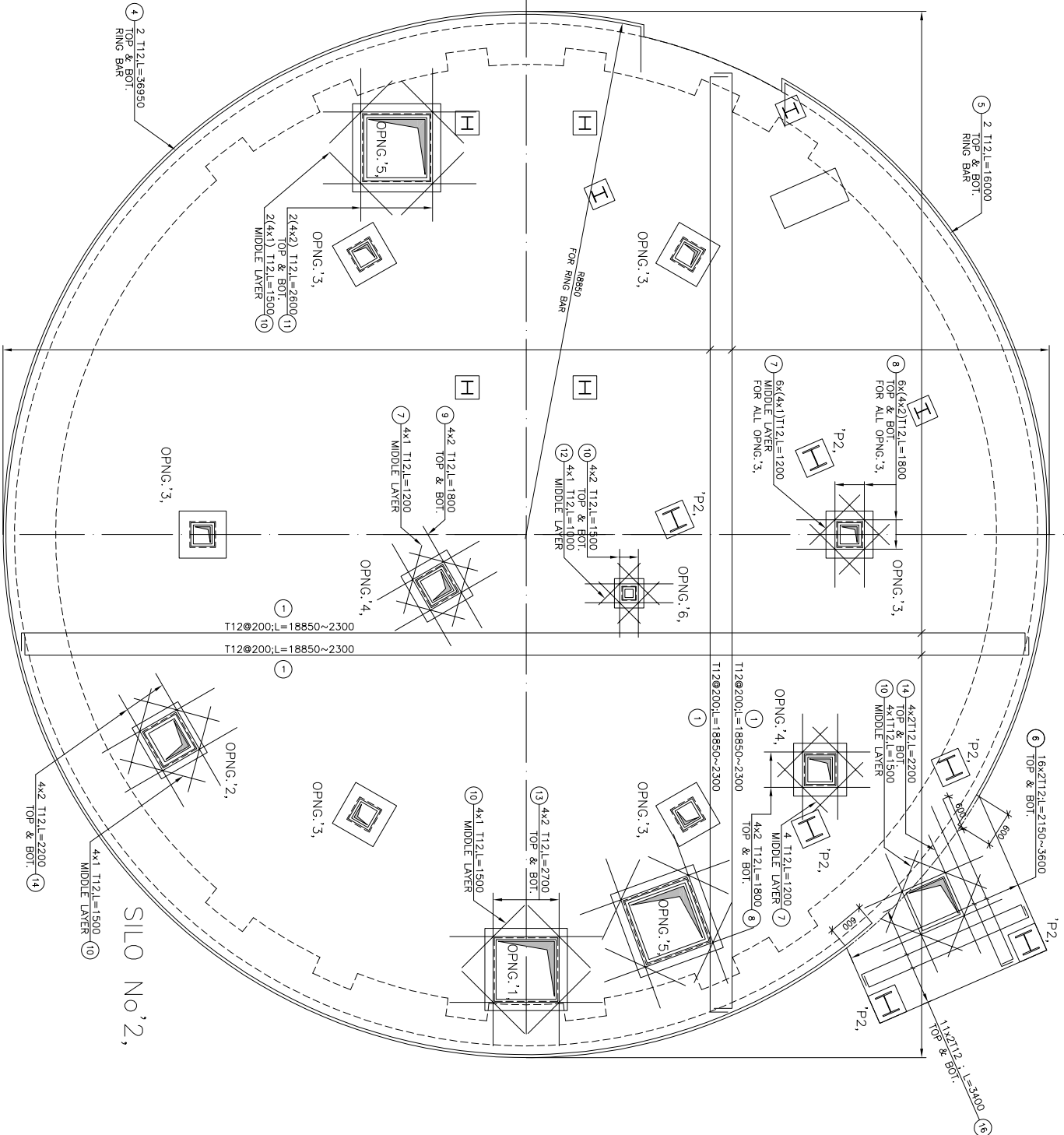
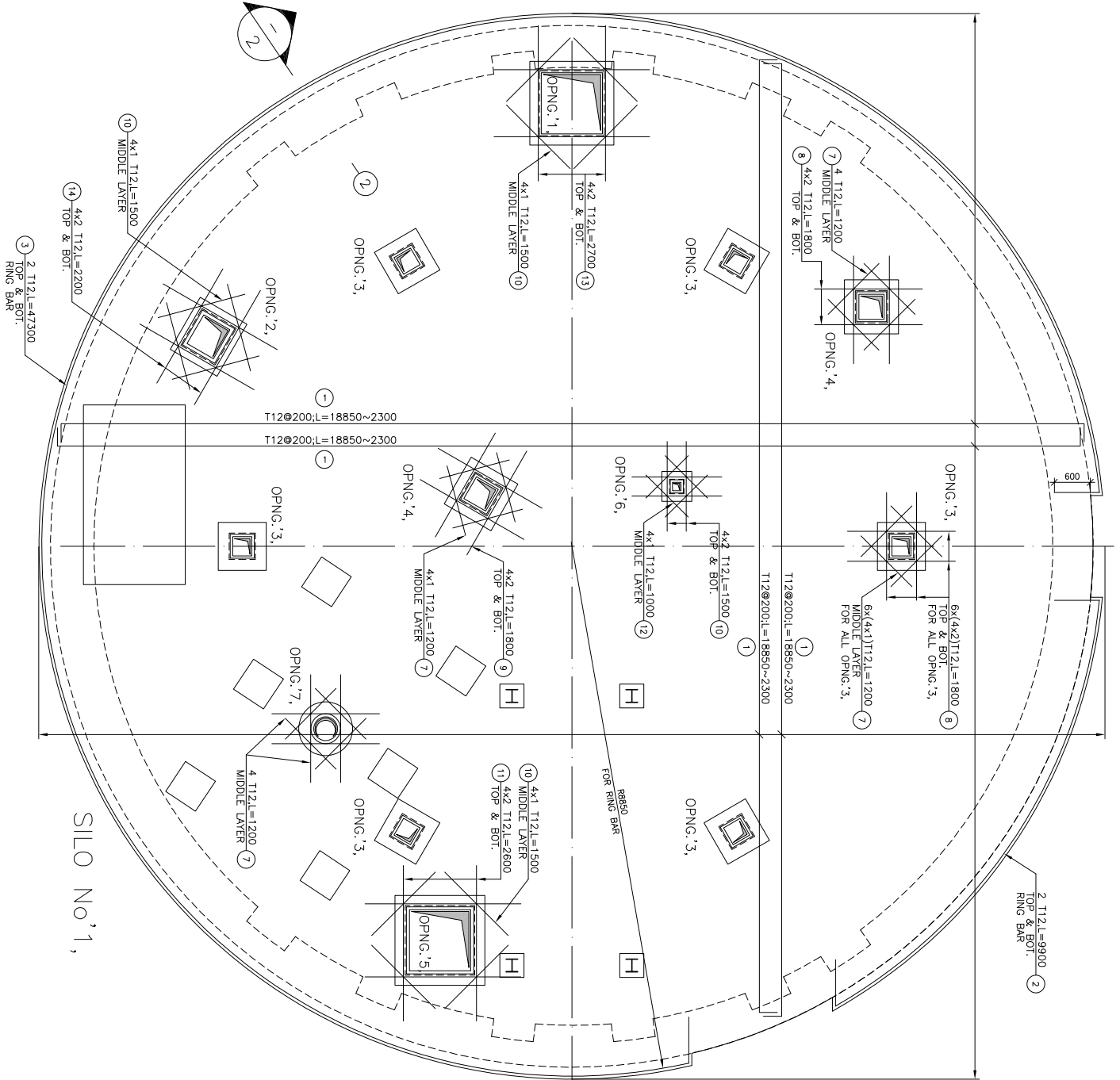
- 1- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه بخش‌های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه‌های شرکت تازیك اجرا می‌شود

PROJECT :		BAGHERAN CEMENT PLANT	
CLIENT :		BAGHERAN CEMENT COMPANY	
86/10	1/MAJLAKI	DESIGN	ORDERED BY :
86/10	MASJANI	DRAWN	DARSHYMAN INNOVATION ENGINEERING CO.
86/10	K.SHOJAE	CHECKED	TAZIK
86/10	K.SHOJAE	APPROVED	Consultant Engineers
RAW MEAL SILOS			
FRAMING VIEW ON AXIS 'E', & 'F', & 'G', & 'H',			
DRAWING No.			
PROJECT NO.	UNIT NO.	DOC. CODE	DISC. EQUIP. NO.
112	114	DW	SE 00
SERIAL NO.		REV.	SHEET
		024	CO 1
SCALE		AS SHOWN	A1

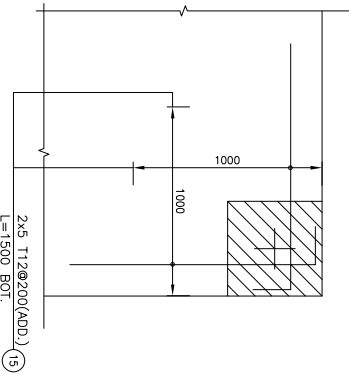
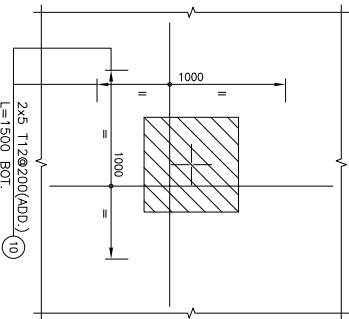
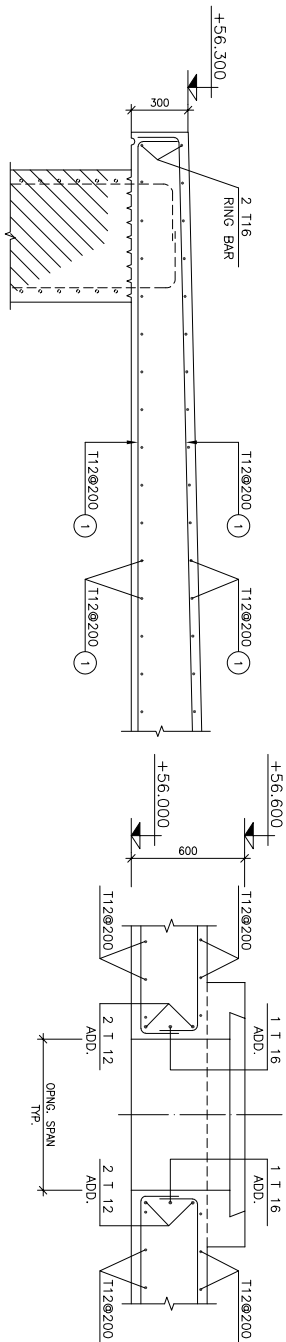


شرکت تازیگ اجرا می شود

TAZIK :E:\112\114-SE-00-02501C0.DWG



ROOF REINFORCEMENT PLAN
AT LEVEL +56.395



شرکت تازیک اجرا می شود

۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است

۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است

۳- کلیه بخش‌های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های

8	DESIGN	M.A.	M.M.	ISSUED FOR CONSTRUCTION
8	DRAWN	K.S.H.	K.S.H.	
86/10	DATE	APP.	CIT	DATE
86/10	DESIGN	M.A.	M.M.	
86/10	DRAWN	K.S.H.	K.S.H.	
86/10	CHECKED	K.S.H.	K.S.H.	
86/10	APPROVED	K.S.H.	K.S.H.	
RAW MEAL SILOS				
ROOF REINFORCEMENT PLAN				
DETAILS & SECTIONS				
DRAWING No.				
PROJECT NO.	DOC. NO.	DISC. NO.	SERIAL NO.	REV.
112	114	DW	SE	00
				027
				CO
				1
				A1
				AS SHOWN

CLIENT : BAGHERAN CEMENT COMPANY

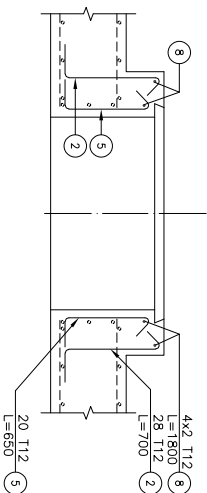
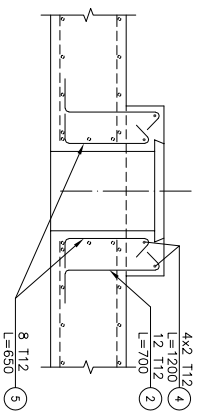
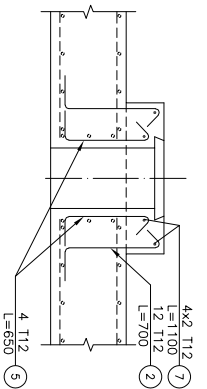
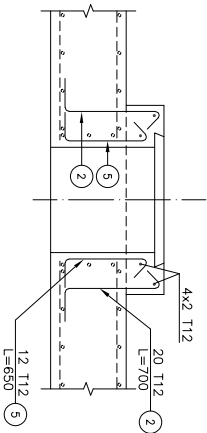
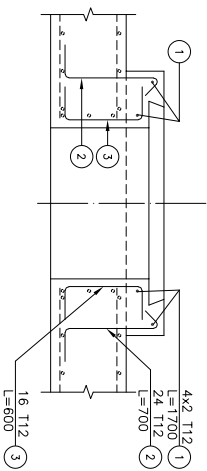
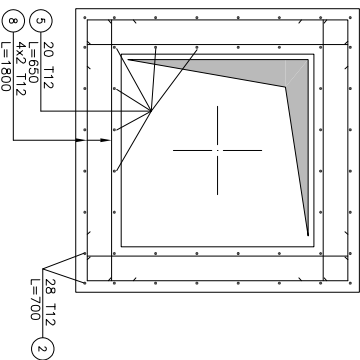
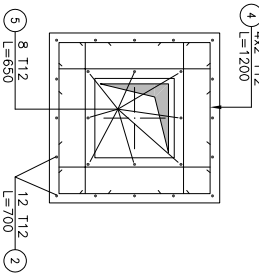
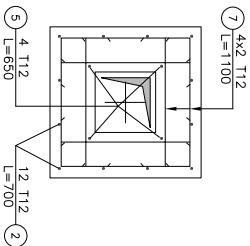
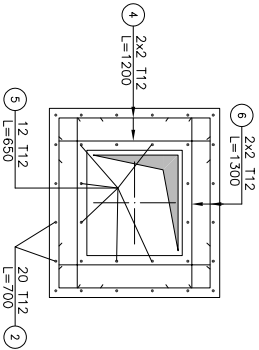
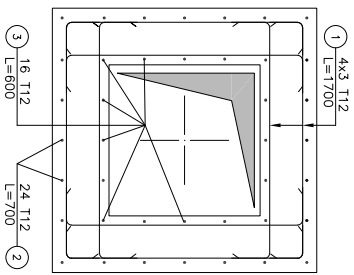
DESIGNED BY : DANESHYAN INNOVATION ENGINEERING CO. INC.

DRAWN : K.S.H.

CHECKED : K.S.H.

APPROVED : K.S.H.

PROJECT NO. 112



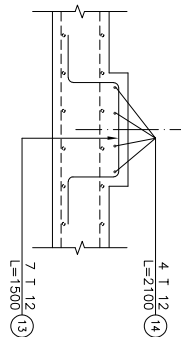
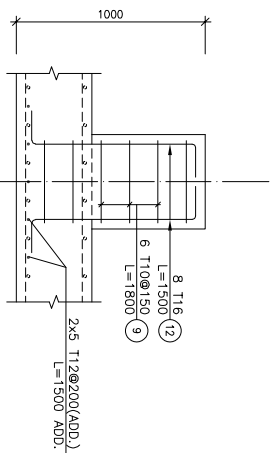
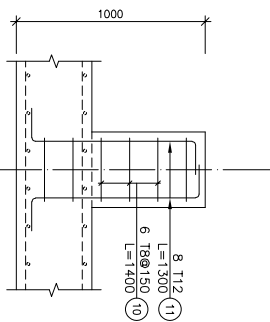
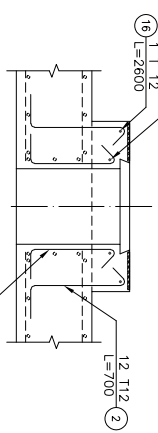
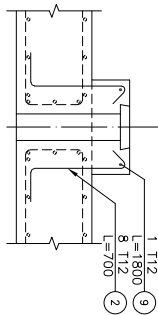
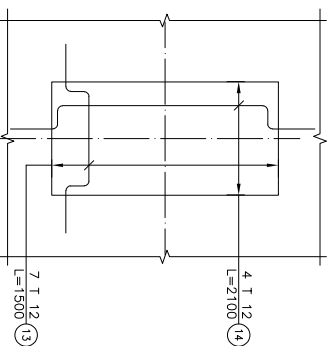
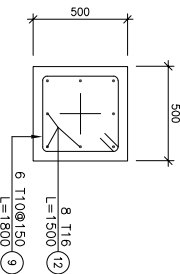
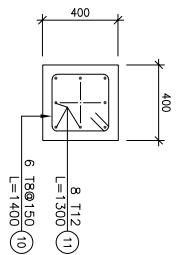
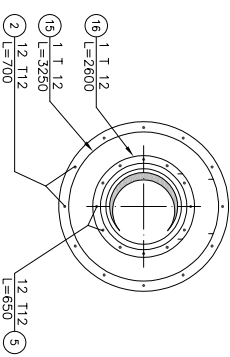
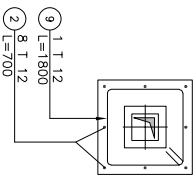
OPNG. '1,
1400x1400 No:2

OPNG. '2,
1000x900 No:2

OPNG. '3,
800x800 No:12

OPNG. '4,
900x900 No:4

OPNG. '5,
1500x1500 No:3



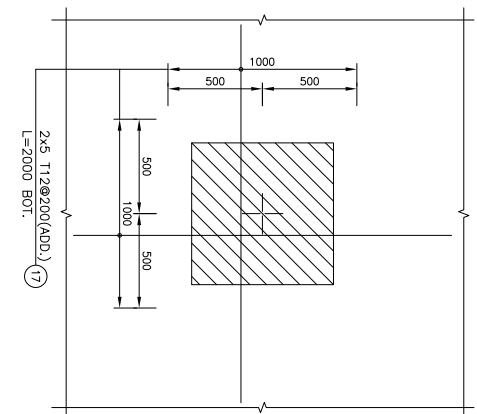
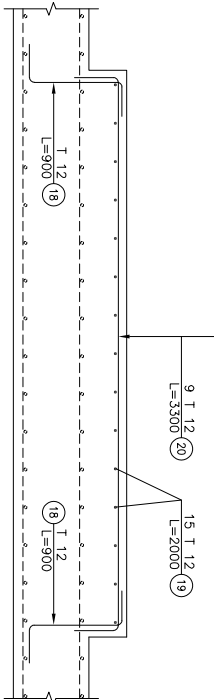
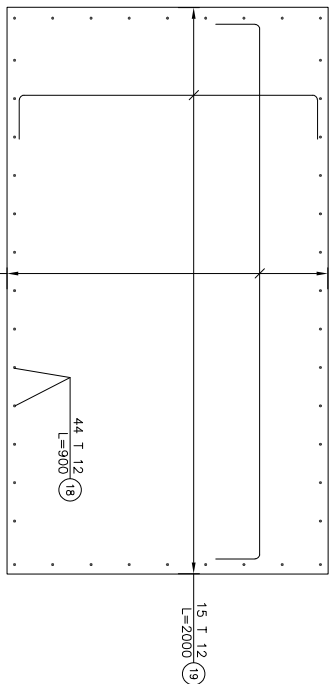
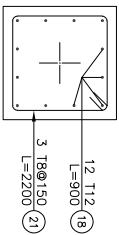
OPNG. '6,
500x500 No:2

OPNG. '7,
900x900 No:2

PEDESTAL 'P1,
400x400 No:11

PEDESTAL 'P2,
500x500 No:6

PEDESTAL 'P3,
1200x600 No:1



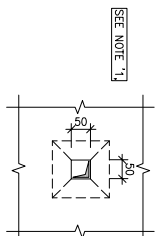
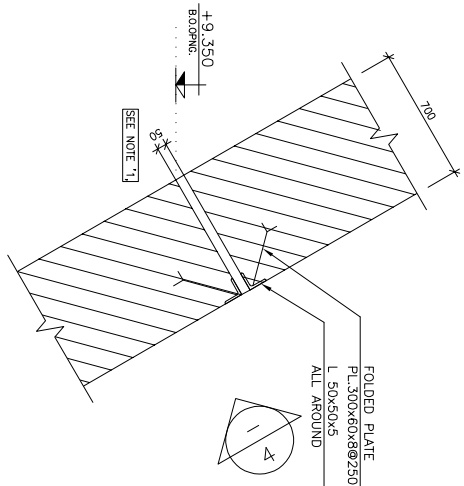
PEDESTAL 'P4,
600x600 No:6

PEDESTAL 'P5,
3000x1700 No:1

PEDESTAL 'P4,
ADDITIONAL BARS No:6

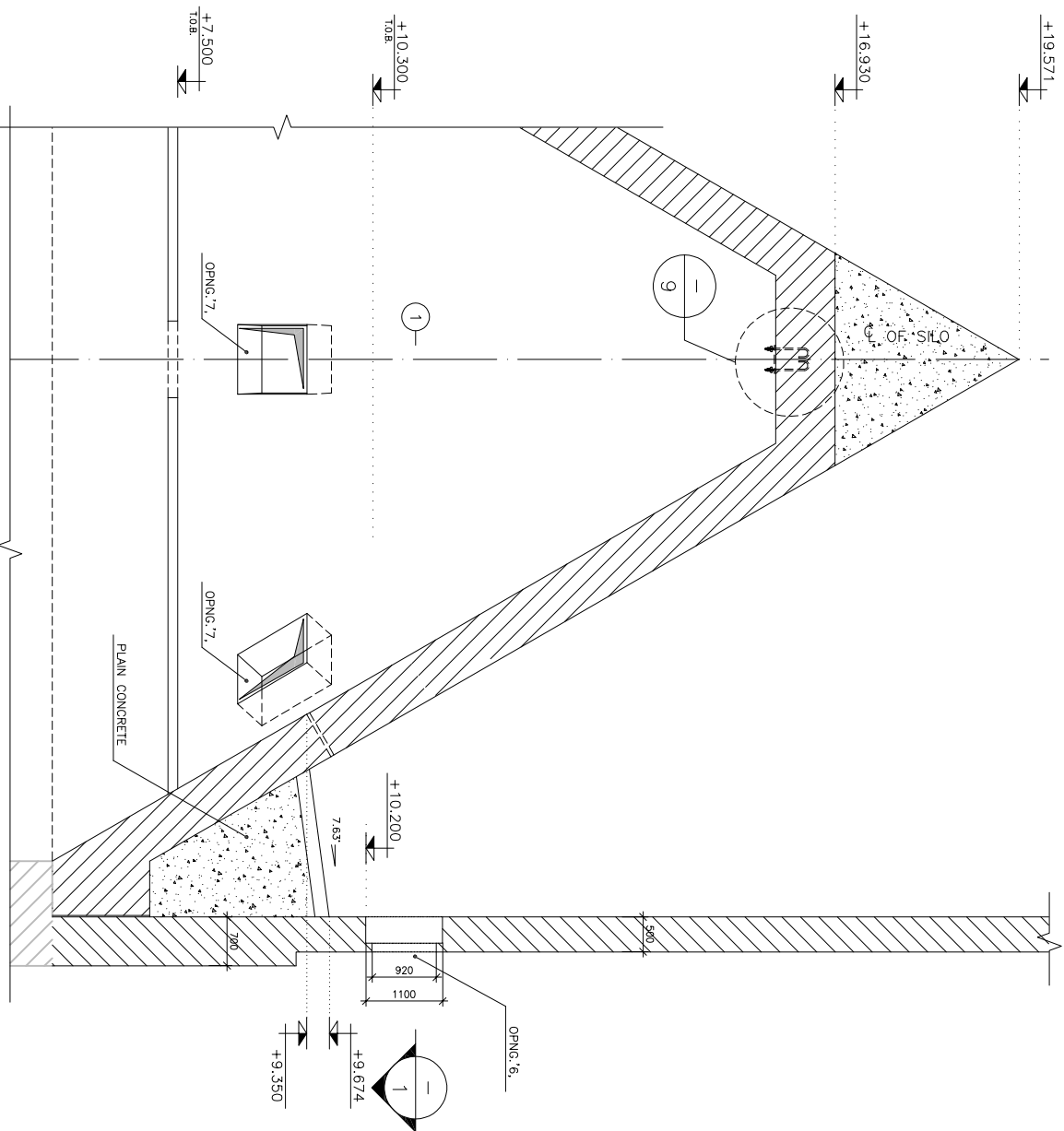
REV.	DESIGN	CHECK	APP.	DATE	CUT	DATE	ISSUED FOR CONSTRUCTION
8	I.M.M.	K.SH.	K.SH.	86/10			
DRAWN	M.A.	K.SH.	K.SH.	86/10			
DATE	APP.	DATE	DATE	DATE	DATE	DATE	DATE
PROJECT :	BAGHERAN CEMENT PLANT						
CLIENT :	BAGHERAN CEMENT COMPANY						
86/10	LMALEK-M	DESIGN	DRAWN	DANESHYAN INNOVATION ENGINEERING CO.	86/10	K.SHAJAE	CHECKED
86/10	MASJANI	DRAWN	DANESHYAN INNOVATION ENGINEERING CO.	86/10	K.SHAJAE	CHECKED	APPROVED
86/10	K.SHAJAE	APPROVED	APPROVED	APPROVED	APPROVED	APPROVED	APPROVED
RAW MEAL SILOS							
ROOF OPENINGS & PEDESTALS REINFORCEMENT							
PROJECT NO.	UNIT NO.	DOC. CODE	DISC. CODE	EQUIP. NO.	SERIAL NO.	REV.	SHEET
112	114	DW	SE	00	028	C0	1
SCALE	SIZE	REV.	DATE	DATE	DATE	DATE	DATE
AS SHOWN	A1	1	1	1	1	1	1

- ۱- بخش بتنی و فلزی سبیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سبیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه بخش‌های اسکلت فلزی سبیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه‌های شرکت تازیک اجرا می‌شود



OPNG. '9,
SE-005
1:20

4
1:10

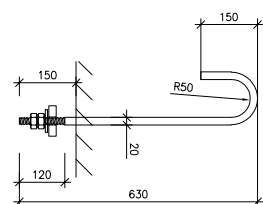
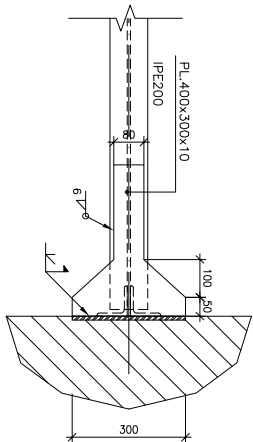
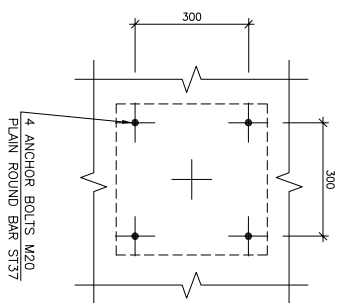
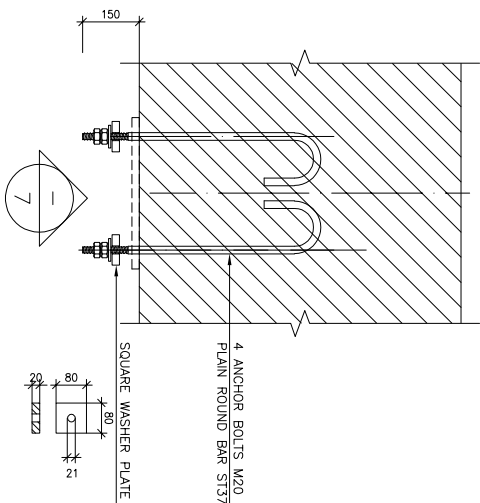


SE-004
4
1:50

5
1:10

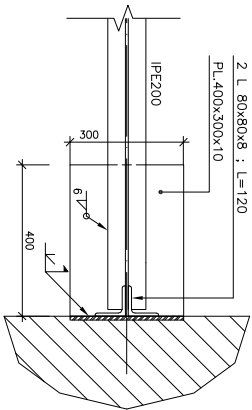
6
1:10

7
1:10



8
1:10

10
1:10



9
1:10

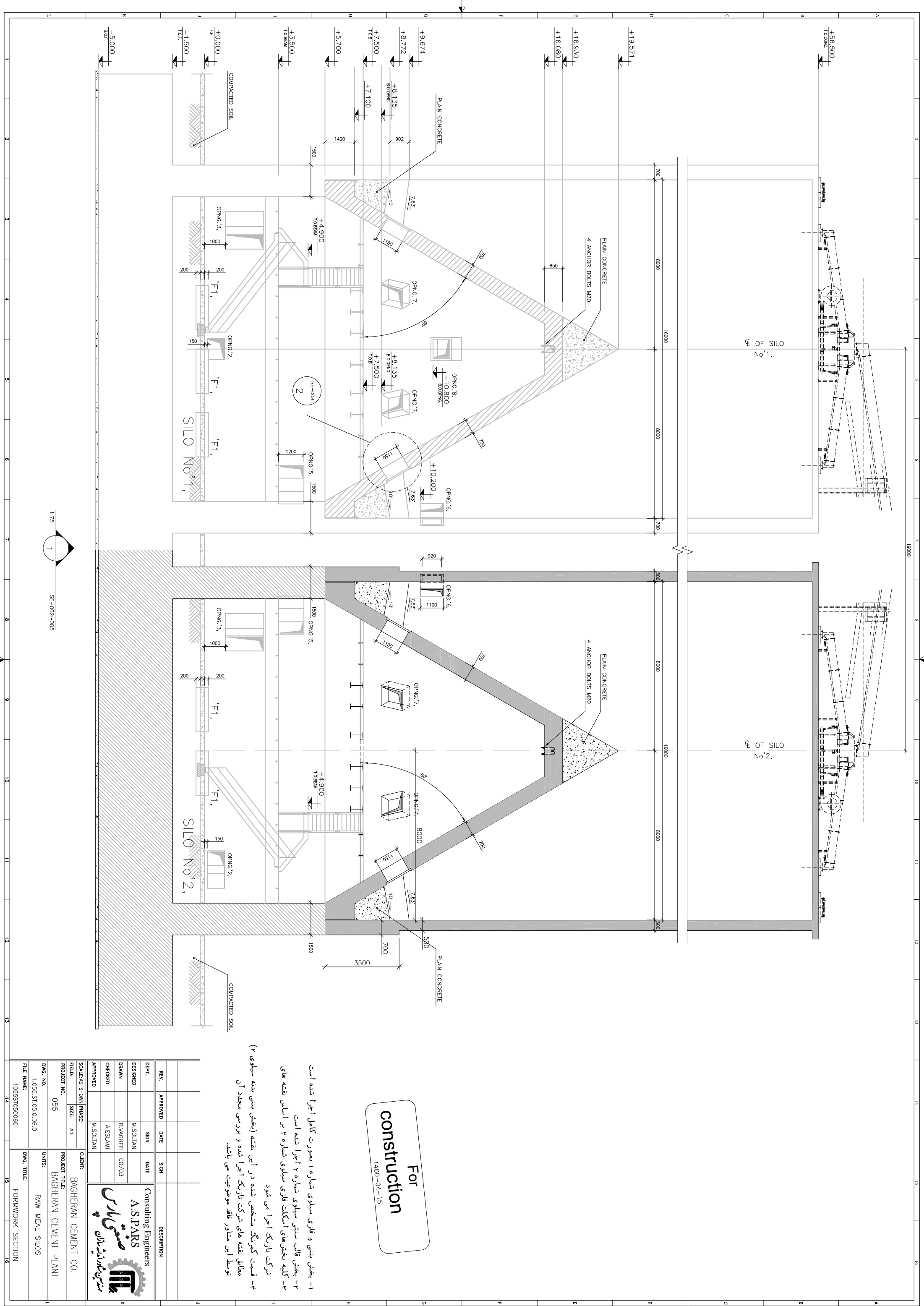
For
construction
1400-04-15

REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DEPT.				
DESIGNED	M.SOLTANI			
DRAWN	R.YAGHEFI	00/03		
CHECKED	A.ESLAMI			
APPROVED	M.SOLTANI			

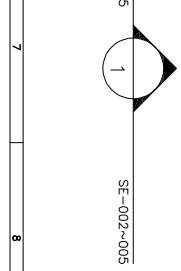
SCALE:AS SHOWN	PHASE:	CLIENT:
FIELD:	SIZE: A1	BAGHERAN CEMENT CO.
PROJECT NO.	055	BAGHERAN CEMENT PLANT
DWG. NO.	1.055.ST.0.5.0.09.0	UNITS:
FILE NAME:	1055ST050090	DWG. TITLE:
		FORMWORK SECTION

Consulting Engineers
A.S.PARS
صنعتی پارس
مهندسان مهندسی

- ۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های
- ترکت تازیک اجرا می شود



REV.				DESCRIPTION	
REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DATE	
DESIGNED			M.SOLTANI		
DRAWN			R.YAGHEFI	00/03	
CHECKED			A.ESLAMI		
APPROVED			M.SOLTANI		
SCALE:AS SHOWN				CLIENT:	BAGHERAN CEMENT CO.
FIELD:	SIZE:	A1		PROJECT TITLE:	BAGHERAN CEMENT PLANT
PROJECT NO.	055			UNITS:	RAW MEAL SILOS
DWG. NO.	1.055.ST.05.0.06.0			DWG. TITLE:	FORMWORK SECTION
FILE NAME:	1055ST050060				



1- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است

۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است

۳- کلیه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تازیک اجرا می شود

۴- قسمت کمرنگ مشخص شده در این نقشه (بخش بتنی بدنه سیلوی ۲) مطابق نقشه های شرکت تازیک اجرا شده و بررسی مجدد آن توسط این مشاور فاقد موضوعیت می باشد.

SE-002-005

For
construction
1400-04-15

مشاوران مهندسی پارس

A.S.PARS

Consulting Engineers

REV.

APPROVED

DATE

SIGN

DATE

DESIGNED

M.SOLTANI

DRAWN

R.YAGHEFI

CHECKED

A.ESLAMI

APPROVED

M.SOLTANI

CLIENT:

BAGHERAN CEMENT CO.

PROJECT TITLE:

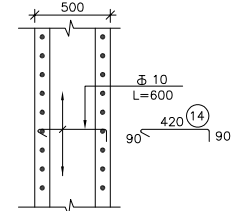
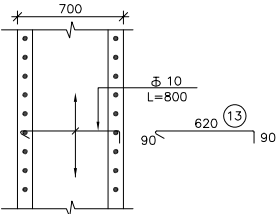
BAGHERAN CEMENT PLANT

UNITS:

RAW MEAL SILOS

DWG. TITLE:

FORMWORK SECTION



For construction
1400-04-15

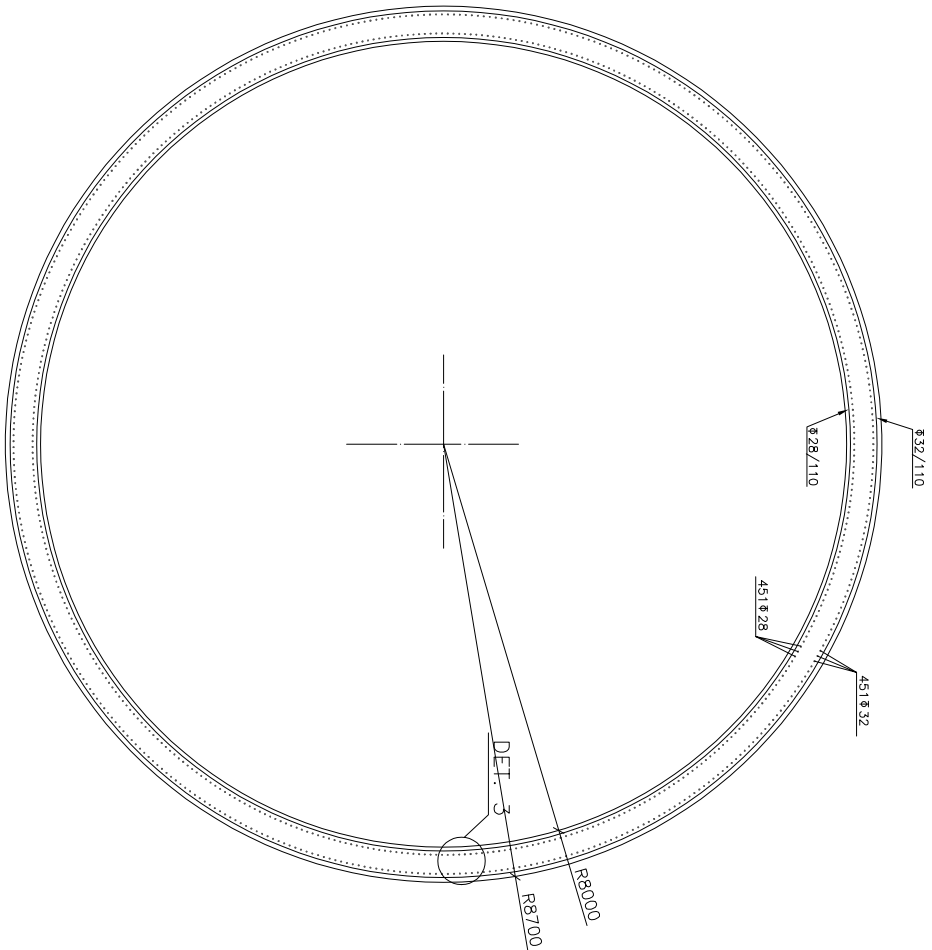
- ۱- بخش بتنی و فلزی سیلو شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سیلو شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه دیگه بخش های اسکلت فلزی سیلو شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تارینک اجرا می شود

REV.		APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION	
DEFT.				SIGN	DATE	
DESIGNED		M.SOLTANI				
DRAWN		R.VAGHEFI	00/03			
CHECKED		A.ESLAMI				
APPROVED		M.SOLTANI				

Consulting Engineers
A.SPARS
مهندسان مهندسی تارینک

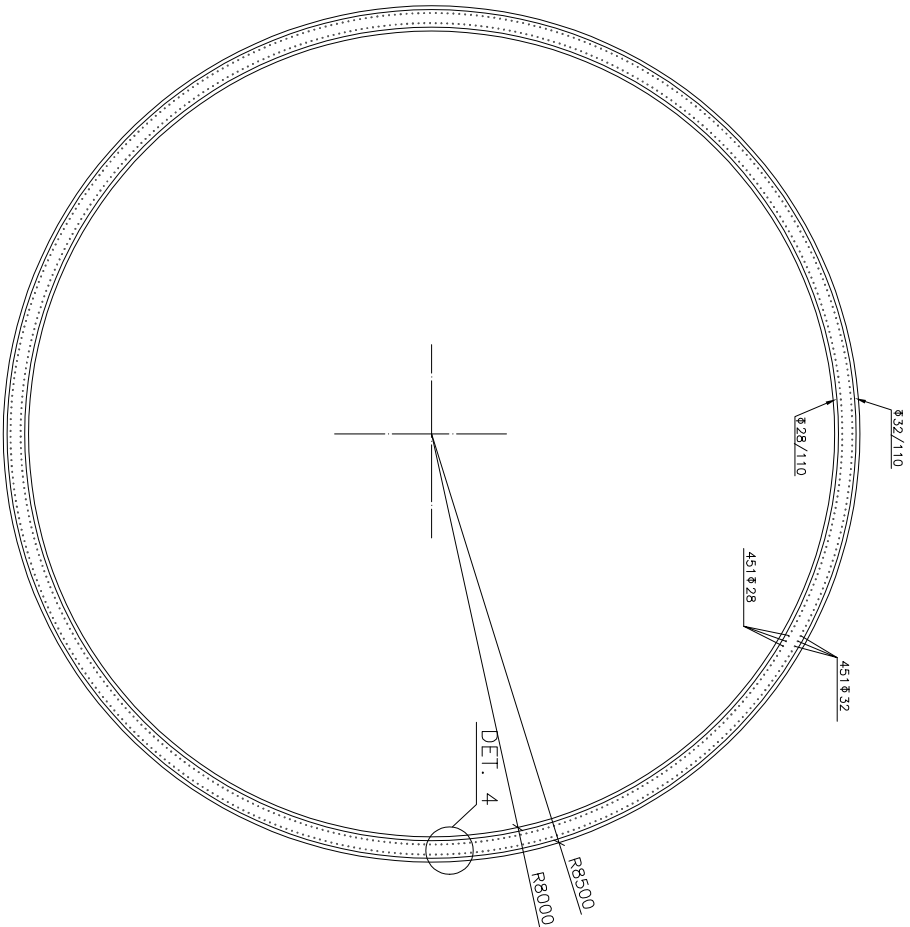
CLIENT:		BAGHERAN CEMENT CO.	
PROJECT NO.		055	
DWG. NO.		1.056.ST.0.5.0.09.0	
UNITS:		RAW MEAL SILOS	
FILE NAME:		1056ST050090	
DWG. TITLE:		REINFORCEMENT OF SILO SHELL	

REINFORCEMENT OF SILO SHELL
SCALE 1:75



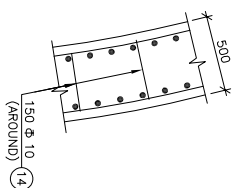
SECTION A-A

SCALE 1:75



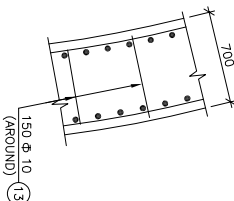
SECTION B-B

SCALE 1:75



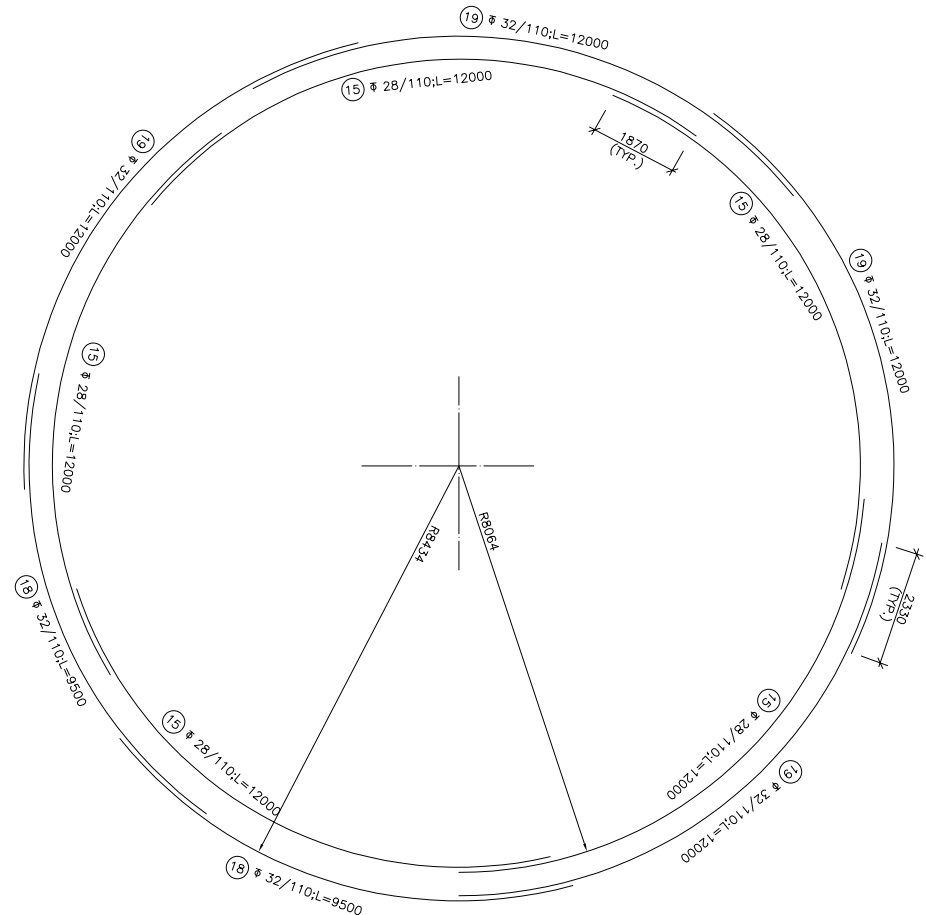
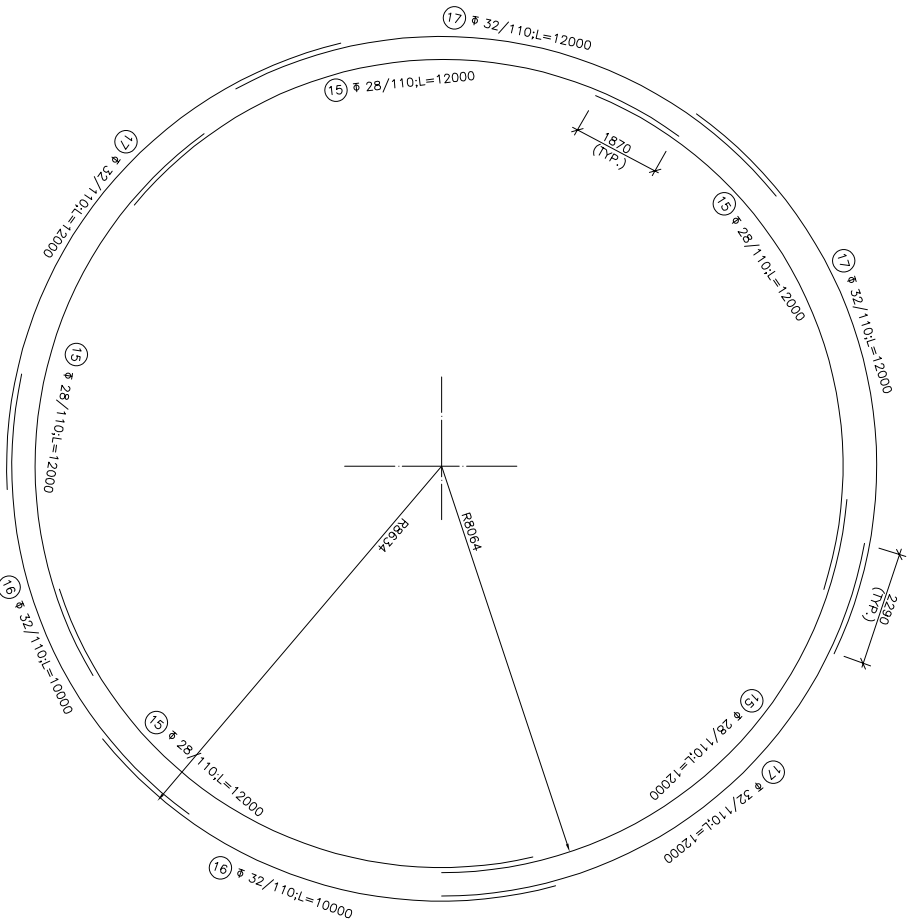
DETAIL 3

SCALE 1:25 (TRF.)



DETAIL 4

SCALE 1:25 (TRF.)



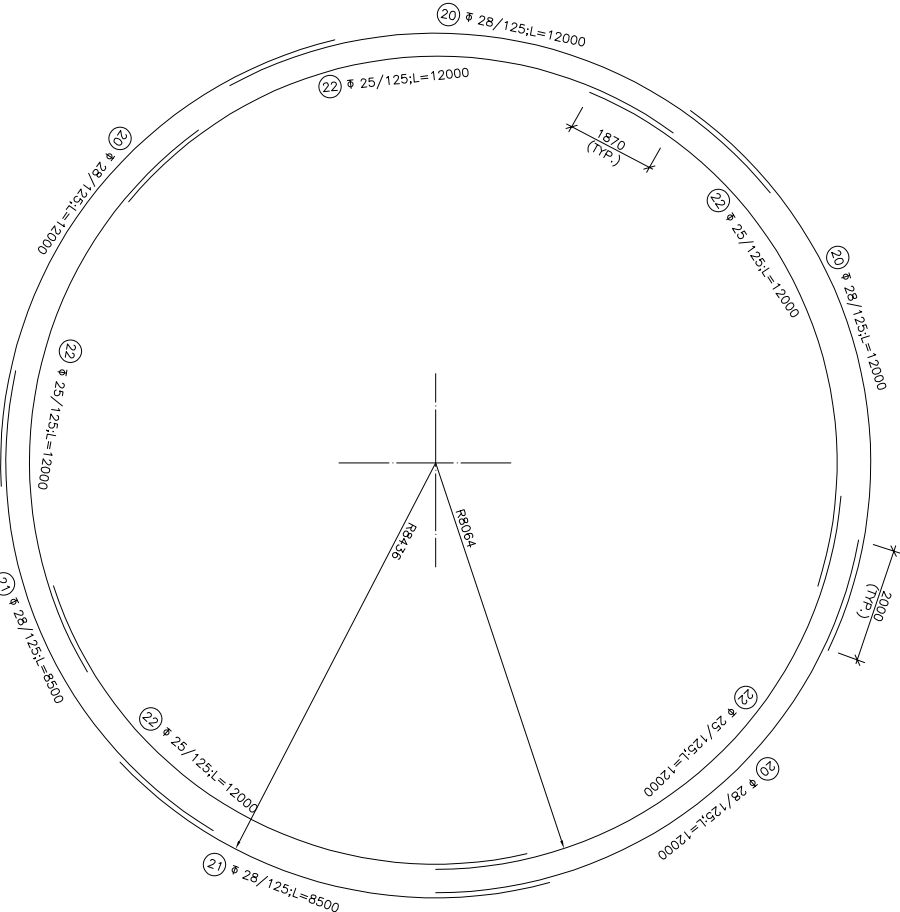
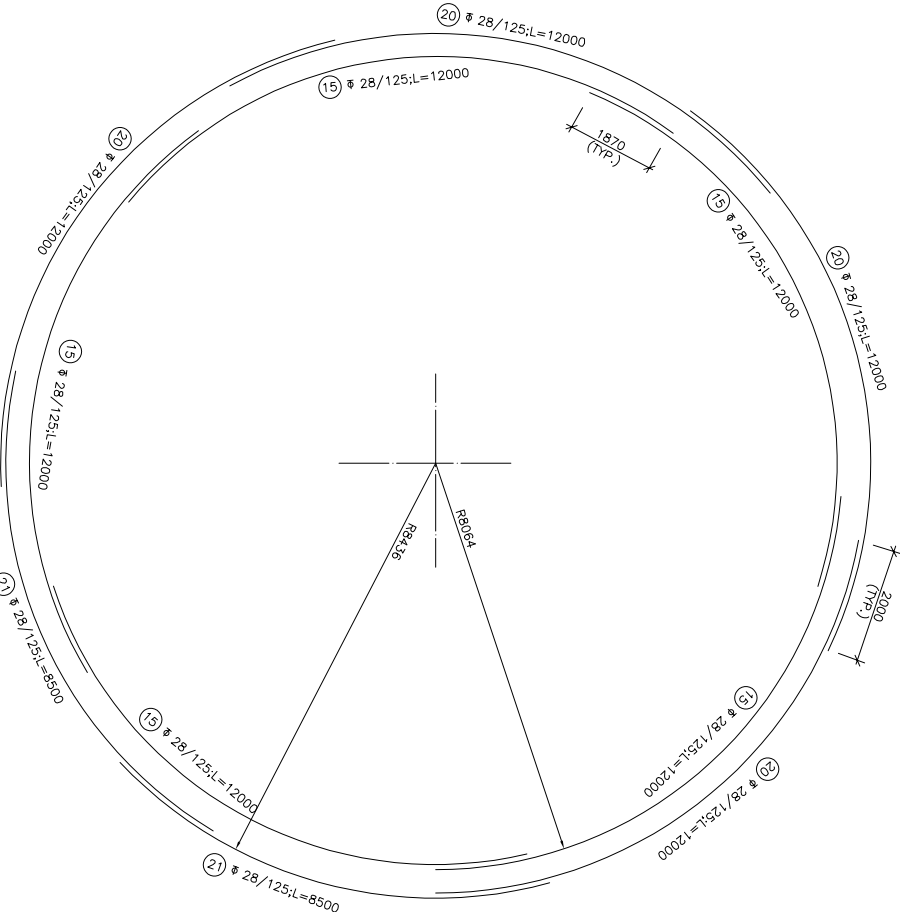
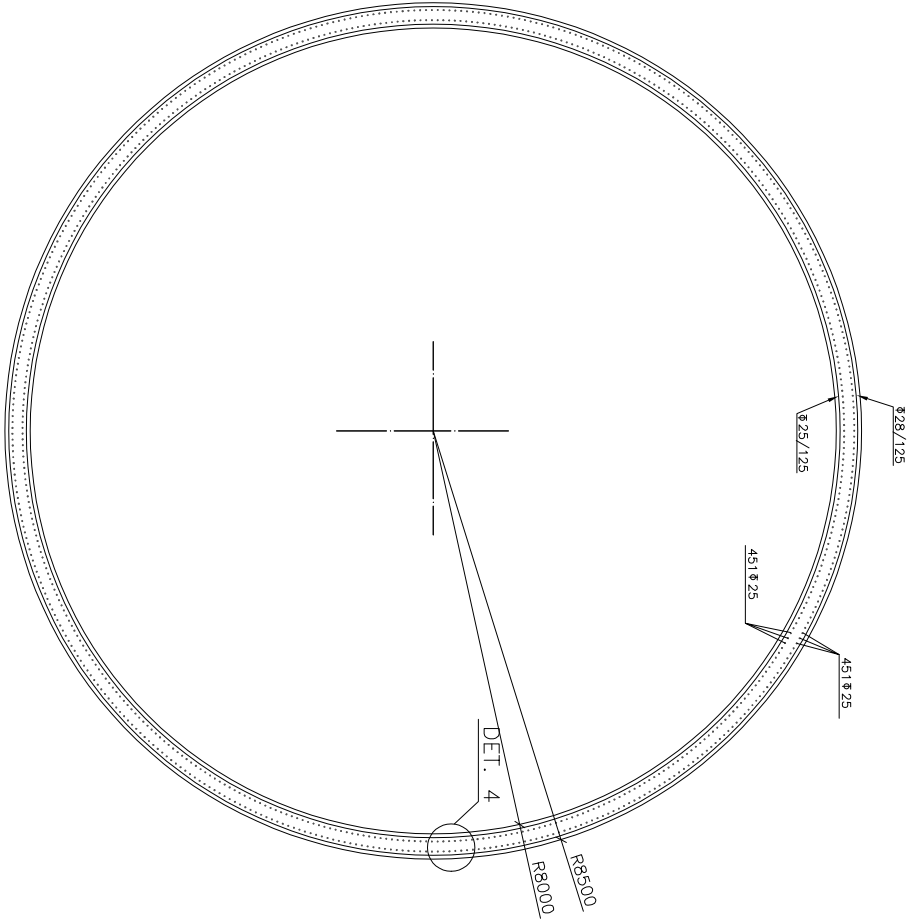
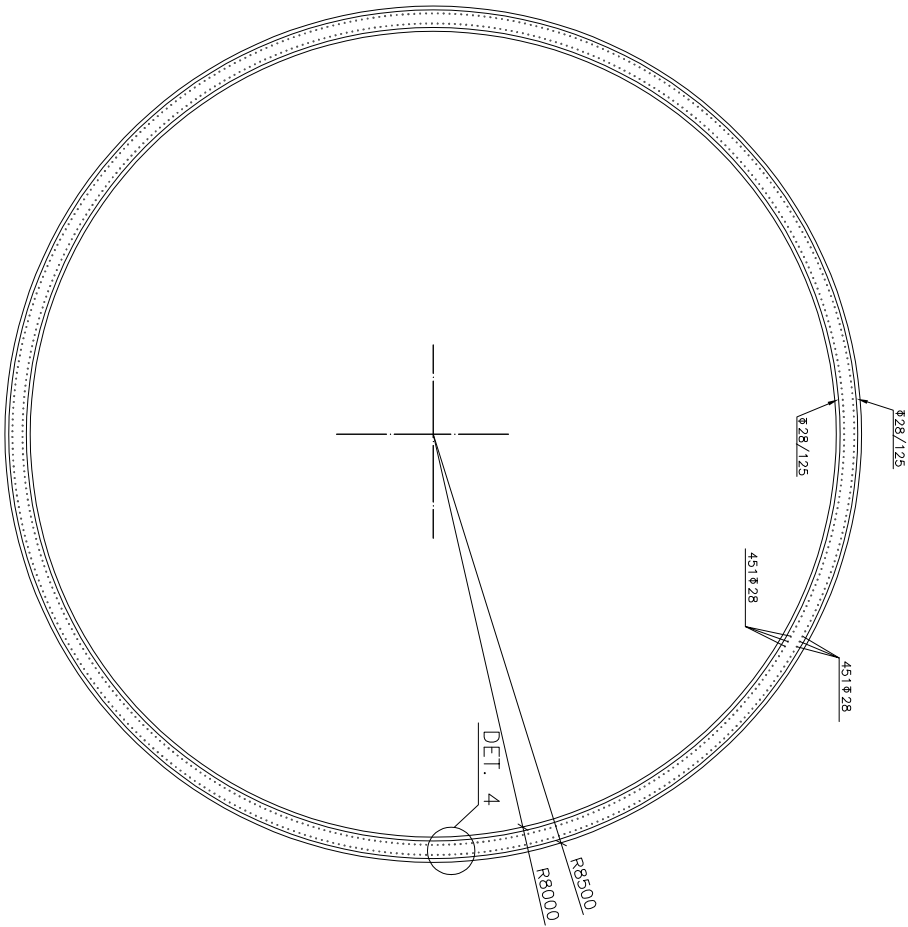
For
construction

1400-04-15

- ۱- بخش بتنی و فلزی سبیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سبیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه بخش‌های اسکلت فلزی سبیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه‌های شرکت تارینک اجرا می‌شود

REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DESIGNED	M.SOLTANI	00/03		
CHECKED	A.ESLAMI			
APPROVED	M.SOLTANI			
SCALE: AS SHOWN	PHASE:	CLIENT:	BAGHERAN CEMENT CO.	
PROJECT NO.	055	PROJECT TITLE:	BAGHERAN CEMENT PLANT	
DWG. NO.	1.055.ST.05.0.09.1	UNITS:	RAW MEAL SILOS	
FILE NAME:	1055ST050091	DWG. TITLE:	SECTION A-A & B-B	





For
construction
1400-04-15

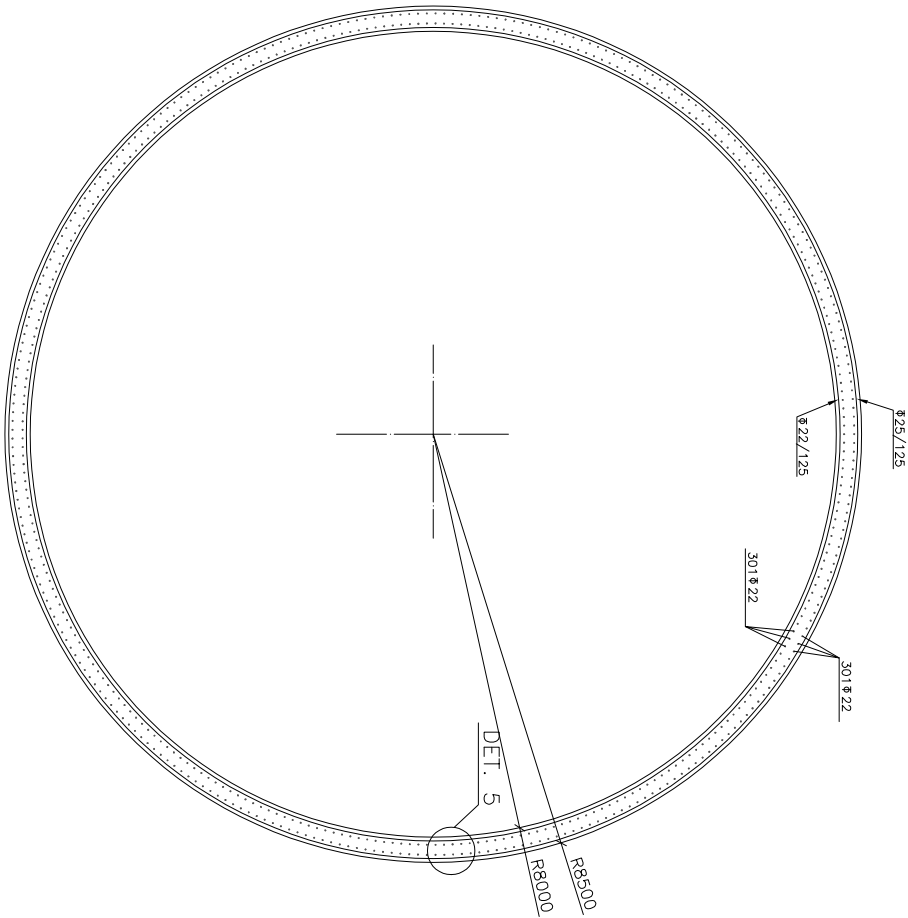
- ۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلاه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تارپک اجرا می شود

REV.		APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DEFT.			SIGN	DATE	
DESIGNED		M.SOLTANI			
DRAWN		R.VAGHEFI	00/03		
CHECKED		A.ESLAMI			
APPROVED		M.SOLTANI			

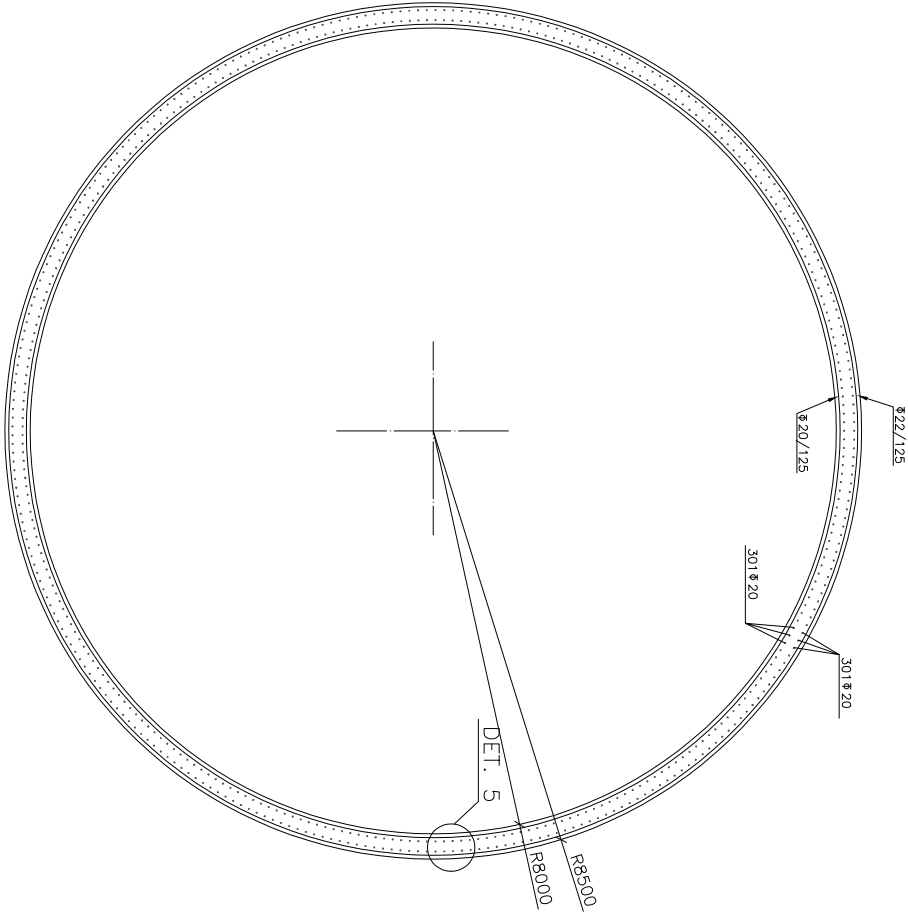
SCALE:AS SHOWN/ PHASE:		CLIENT:
FIELD:	SIZE: A1	BAGHERAN CEMENT CO.
PROJECT NO.	055	PROJECT TITLE:
DWG. NO.	1.055.ST.0.5.0.09.2	BAGHERAN CEMENT PLANT
UNITS:	RAW MEAL SILOS	
FILE NAME:	1055STD050092	DWG. TITLE:
		SECTION C-C & D-D



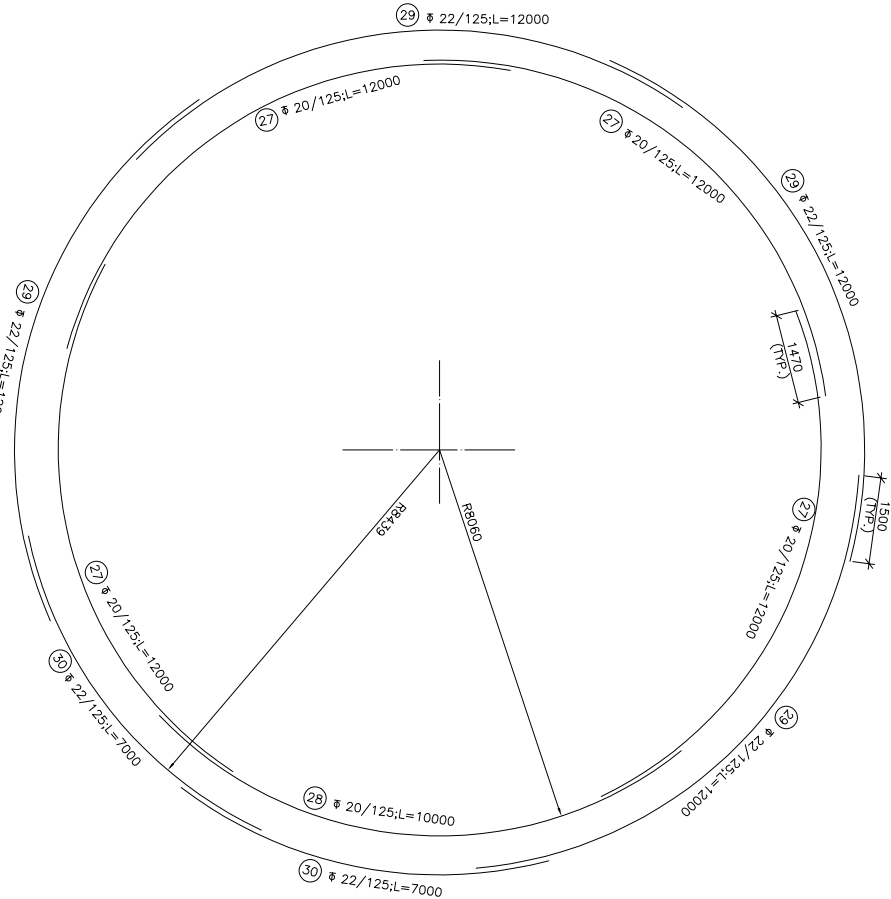
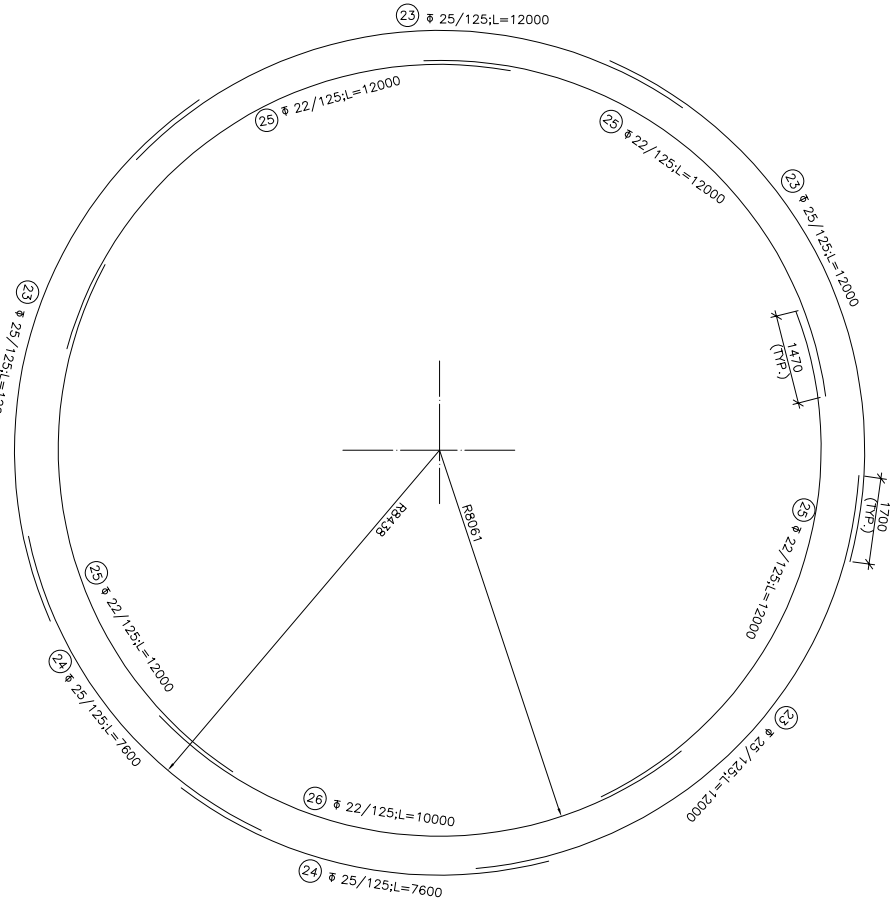
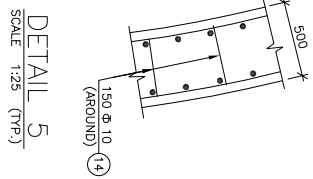
A.S.PARS
Consulting Engineers
مهندسین مشاور آسپارس



SECTION E-E
SCALE 1:75



SECTION F-F
SCALE 1:75



- ۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلبه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تارپک اجرا می شود

For
construction
1400-04-15

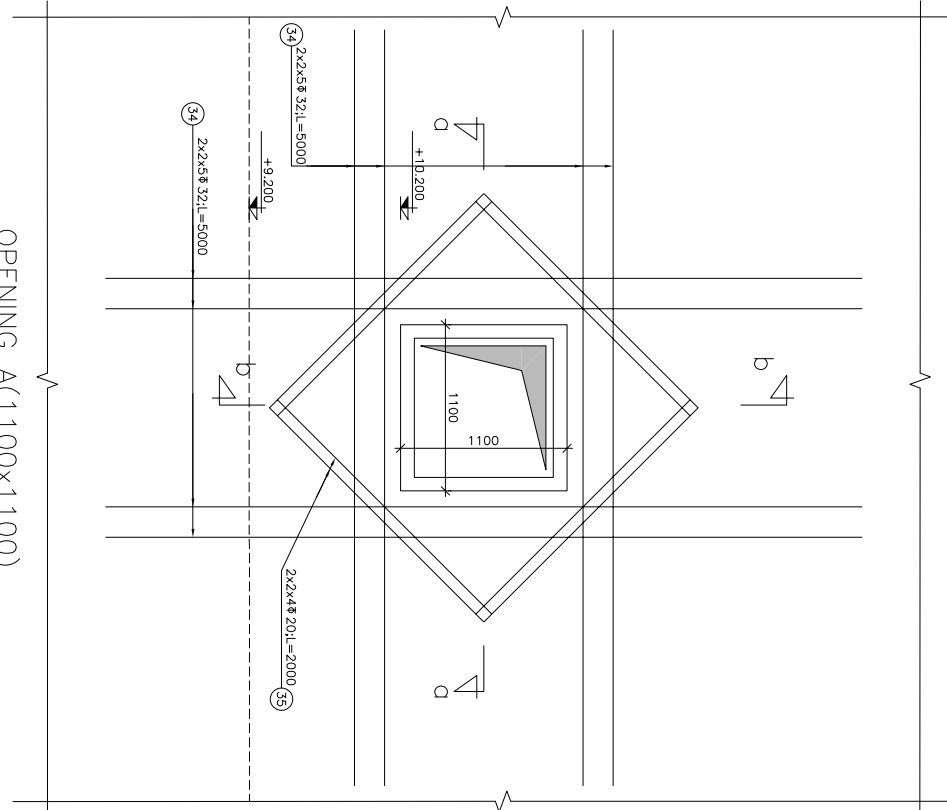
REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DEFT.		SIGN	DATE	
DESIGNED		M.SOLTANI		
DRAWN		R.VAGHEFI	00/03	
CHECKED		A.ESLAMI		
APPROVED		M.SOLTANI		
SCALE: AS SHOWN				CLIENT: BAGHERAN CEMENT CO.
FIELD:	SIZE: A1	PROJECT NO. 055	PROJECT TITLE: BAGHERAN CEMENT PLANT	
DWG. NO. 1.056.ST.0.5.0.09.3	UNITS: RAW MEAL SILOS			
FILE NAME: 1056ST050093	DWG. TITLE: SECTION E-E & F-F			



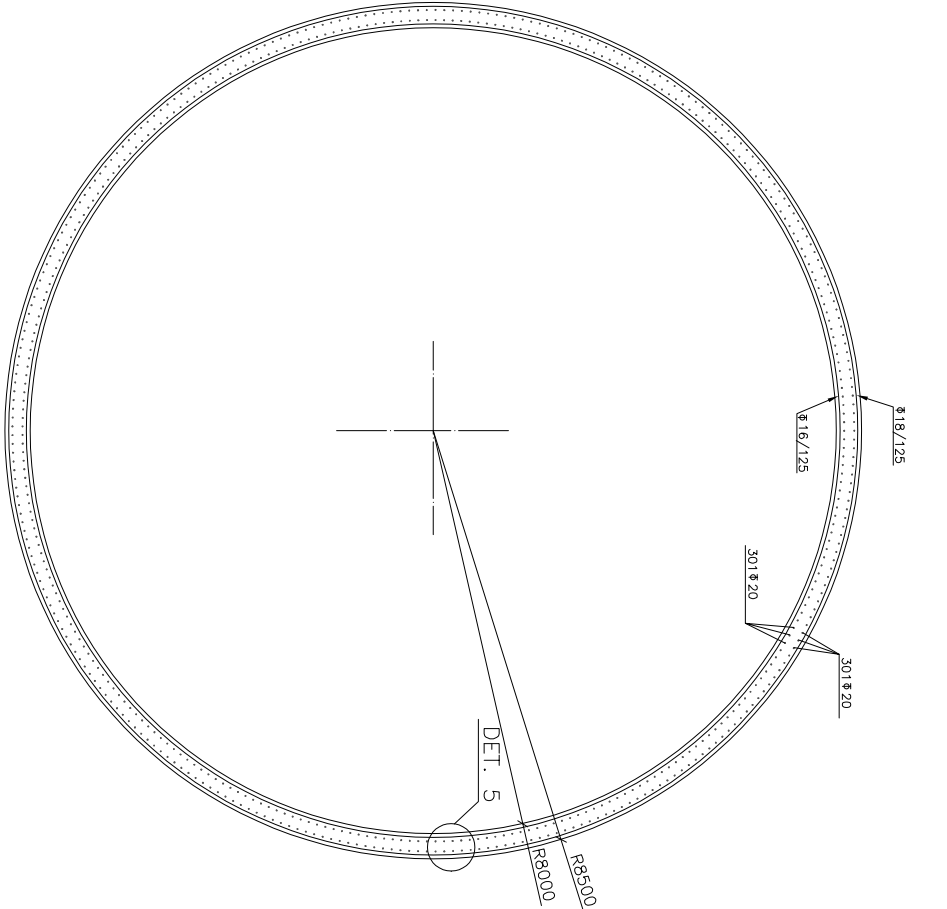
BAR LIST					UNIT WEIGHT (kg/m)	TOTAL WEIGHT (kg)
POS.	DIA. (mm)	LENGTH (m)	NO.	TOTAL LENGTH (m)		
1	28	6.00	2706	16236.0	4.834	78479.2
2	32	3.80	150	570.0	6.313	3598.6
3	32	6.00	151	906.0	6.313	5719.9
4	32	7.10	150	1065.0	6.313	6723.7
5	32	8.20	150	1230.0	6.313	7766.4
6	23	6.00	1965	11730.0	3.853	45189.9
7	22	6.00	1204	7224.0	2.984	21556.7
8	20	6.00	1054	6324.0	2.466	15595.9
9	20	2.40	151	362.4	2.466	883.7
10	20	5.00	150	750.0	2.466	1849.6
11	20	5.20	151	785.2	2.466	1936.4
12	20	6.80	150	1020.0	2.466	2515.5
13	10	0.80	2400	1920.0	0.617	1183.8
14	10	0.80	23400	14040.0	0.617	8656.2
15	28	12.00	855	10260.0	4.834	49593.3
16	32	10.00	64	640.0	6.313	4040.5
17	32	12.00	128	1536.0	6.313	9697.3
18	32	9.50	150	1425.0	6.313	8996.5
19	32	12.00	300	3600.0	6.313	22728.0
20	28	12.00	512	6144.0	4.834	29686.0
21	28	8.50	256	2176.0	4.834	10516.0
22	23	12.00	320	3840.0	3.853	14796.9
23	23	12.00	224	2688.0	3.853	10357.8

24	25	7.60	112	861.2	3.853	3280.0
25	22	12.00	224	2688.0	2.984	8021.1
26	22	10.00	56	560.0	2.984	1671.1
27	20	12.00	240	2880.0	2.466	7102.5
28	20	10.00	60	600.0	2.466	1479.7
29	22	12.00	240	2880.0	2.984	8594.0
30	22	7.00	120	840.0	2.984	2508.6
31	18	12.00	335	4020.0	1.986	8030.3
32	16	12.00	268	3216.0	1.578	5075.9
33	16	8.00	67	536.0	1.578	846.0
34	32	5.00	40	200.0	6.313	1262.7
35	20	2.00	16	32.0	2.466	78.9
36	32	2.20	20	44.0	6.313	277.8
37	32	2.20	20	44.0	6.313	277.8
38	10	0.80	40	32.0	0.617	19.7
TOTAL WEIGHT					410625.1	kg

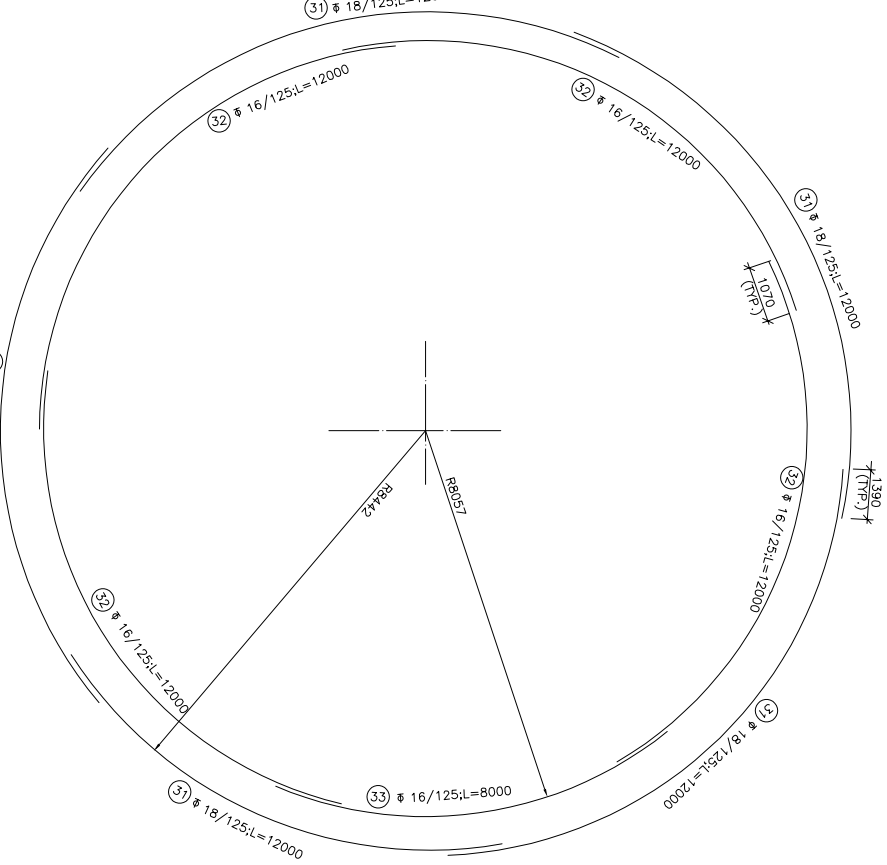
NOTE :
Fy=4000kg/Cm²
Fe=31 MPa
COVER :
5cm FOR WALL



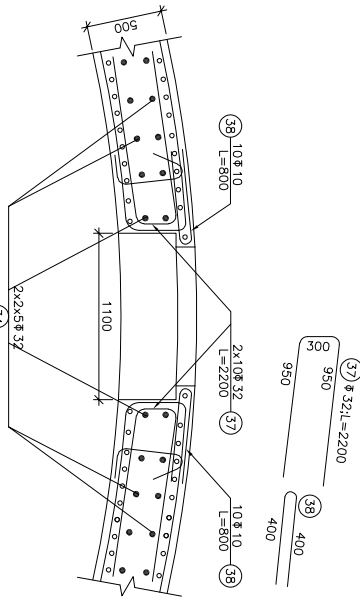
OPENING A(1100x1100)
SCALE 1:25
No.=1



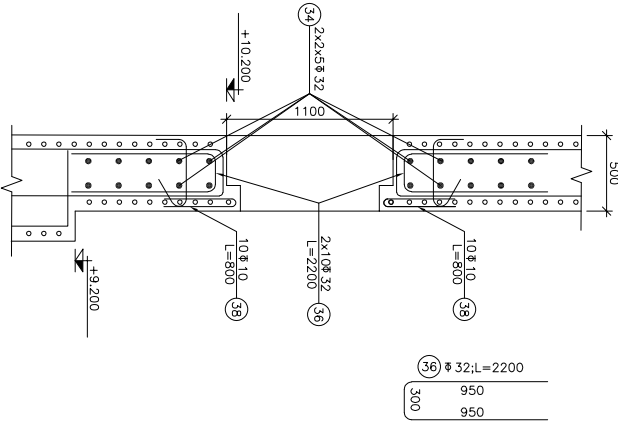
SECTION G-G
SCALE 1:75



SECTION a-b
SCALE 1:25



SECTION b-b
SCALE 1:25



For
construction
1400-04-15

- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- کلیه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تارپک اجرا می شود

REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DEFT.				
DESIGNED				
DRAWN				
CHECKED				
APPROVED				

CLIENT: BAGHERAN CEMENT CO.

PROJECT TITLE: BAGHERAN CEMENT PLANT

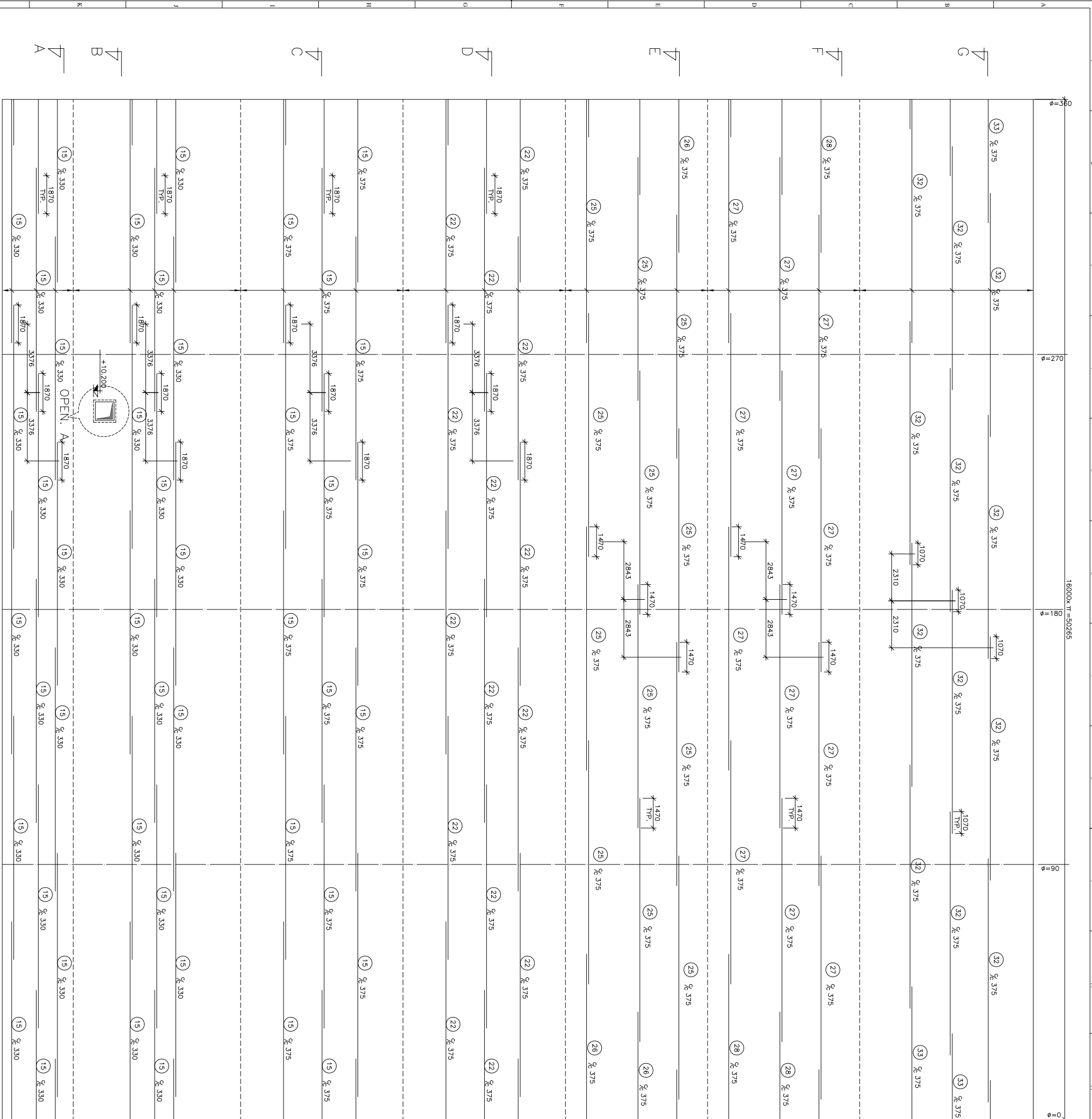
DWG. NO. 1.055.ST.0.5.0.09.4

UNITS: RAW MEAL SILOS

FILE NAME: 1055ST050094

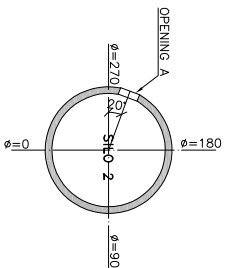
DWG. TITLE: SECTION G-G & BAR LIST





INSIDE HOOP BARS ARRANGEMENT PLAN

SCALE 1:100



KEY PLAN

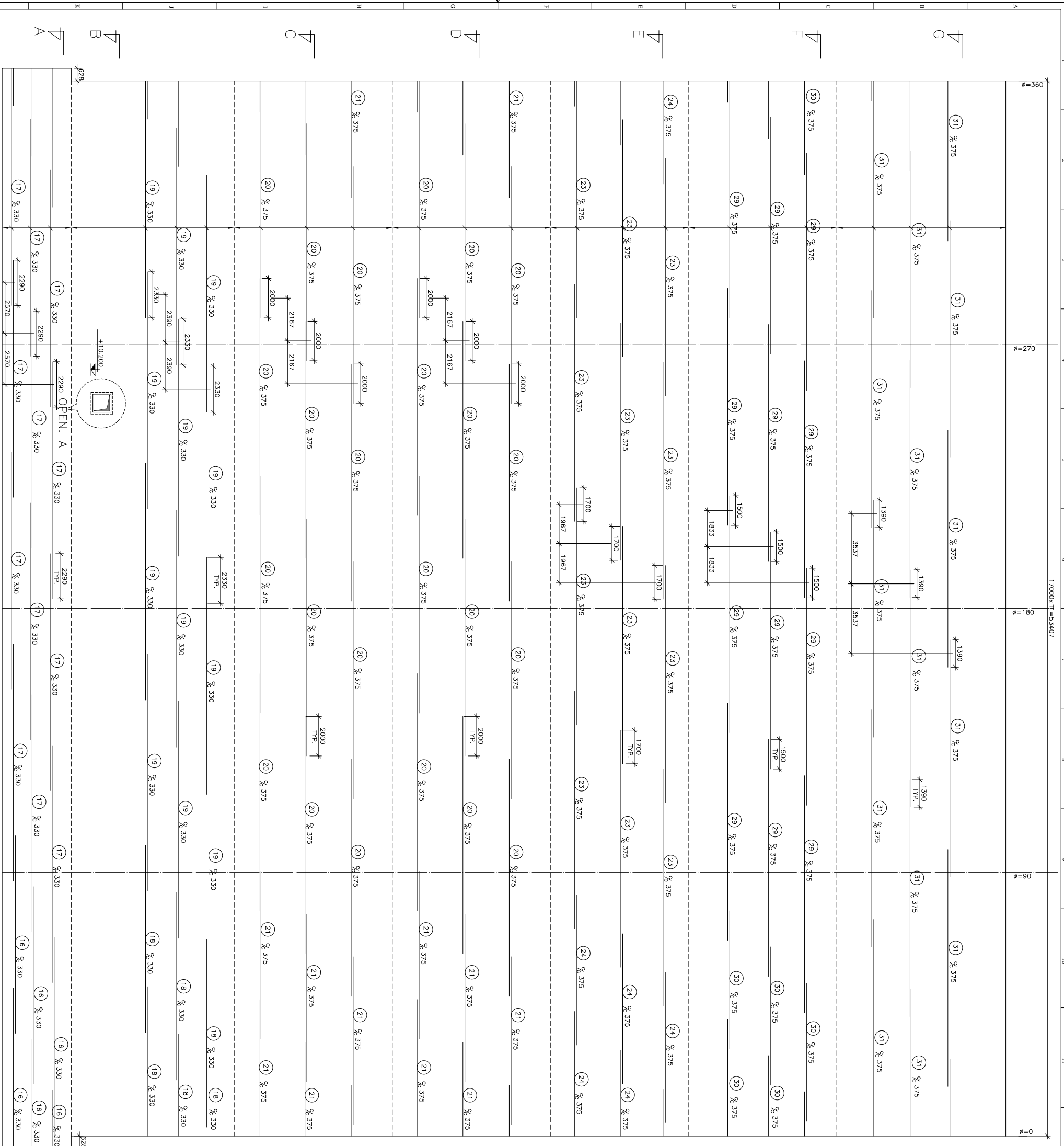
For
construction
1400-04-15

- ۱- بخش بتنی و فلزی سبیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سبیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلبه بخش های اسکلت فلزی سبیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تارینک اجرا می شود

REV.				DESCRIPTION			
REV.	APPROVED	DATE	SIGN	REV.	APPROVED	DATE	SIGN
DEFT.				DESIGNED	M.SOLTANI		
DRAWN				BY/AGCHETI	00/03		
CHECKED				A.ESLAMI			
APPROVED				M.SOLTANI			

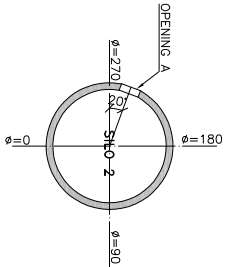
Consulting Engineers
A.S.PARS
مهندسین مشاور آ.اس.پارس

SCALE:AS SHOWN		CLIENT:	
FIELD:	SIZE: A1	BAGHERAN CEMENT CO.	
PROJECT NO. 055		PROJECT TITLE:	
		BAGHERAN CEMENT PLANT	
DWG. NO. 1.056.ST.0.5.0.09.5		UNITS:	
		RAW MEAL SILOS	
FILE NAME: 1056ST050095		DWG. TITLE:	
		INSIDE HOOP BARS ARRANGEMENT PLAN	



OUTSIDE HOOP BARS ARRANGEMENT PLAN

SCALE 1:100



KEY PLAN

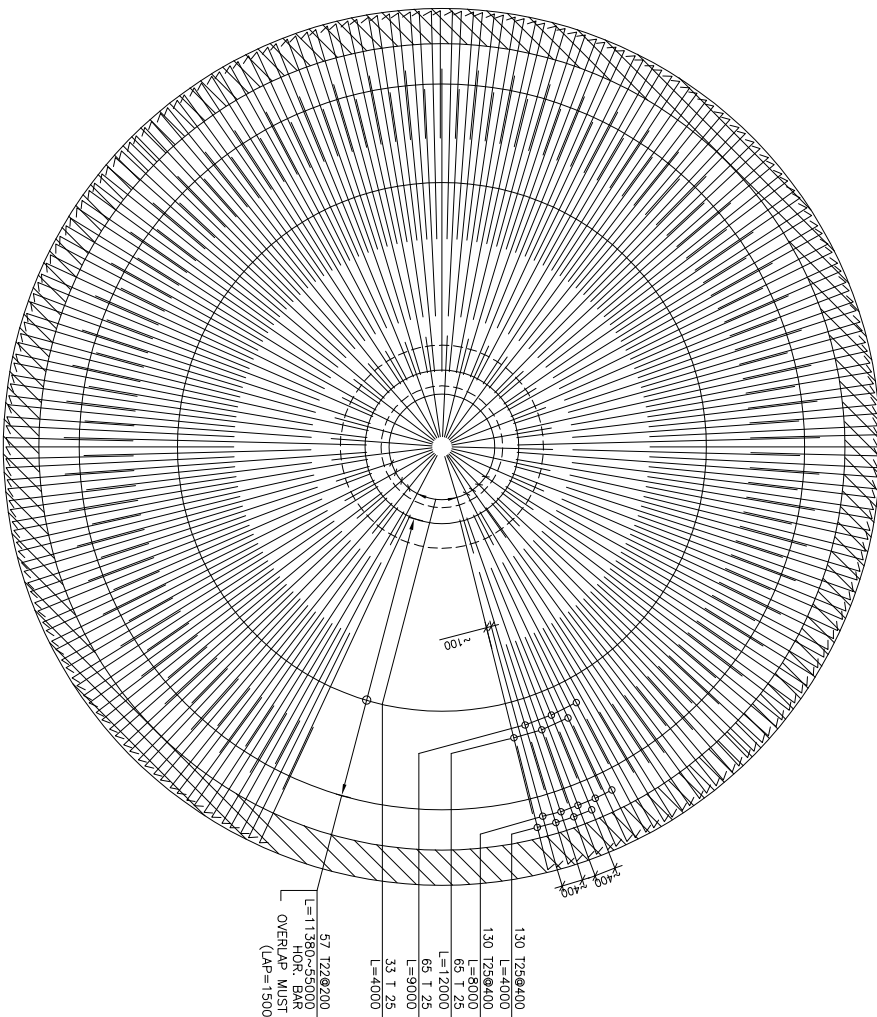
For
construction
1400-04-15

- ۱- بخش بتنی و فلزی سبیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سبیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلبه بخش های اسکلت فلزی سبیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تارپک اجرا می نمود

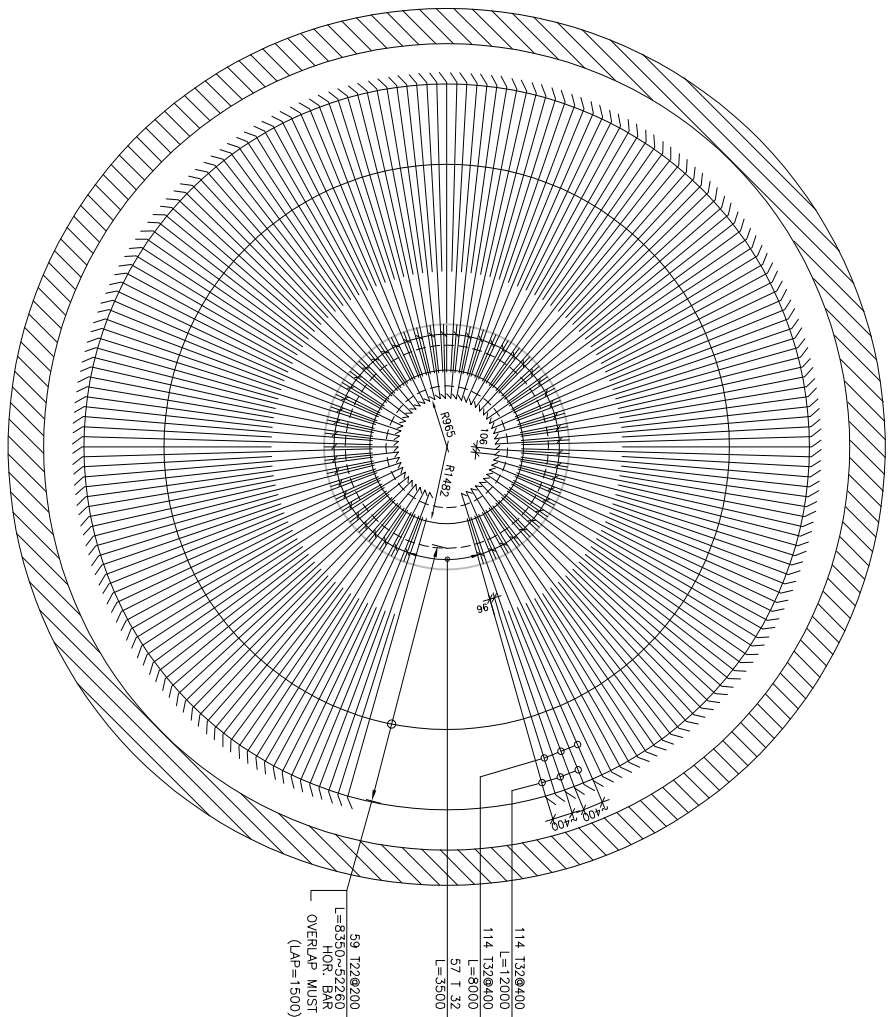
REV.				DESCRIPTION			
REV.	APPROVED	DATE	SIGN	REV.	APPROVED	DATE	SIGN
DESIGNED				DESIGNED	M.SOLTANI		
DRAWN				DRAWN	R.VAGHEFI	00/03	
CHECKED				CHECKED	A.ESLAMI		
APPROVED				APPROVED	M.SOLTANI		

Consulting Engineers
A.S.PARS
مهندسان مهندسی پارس

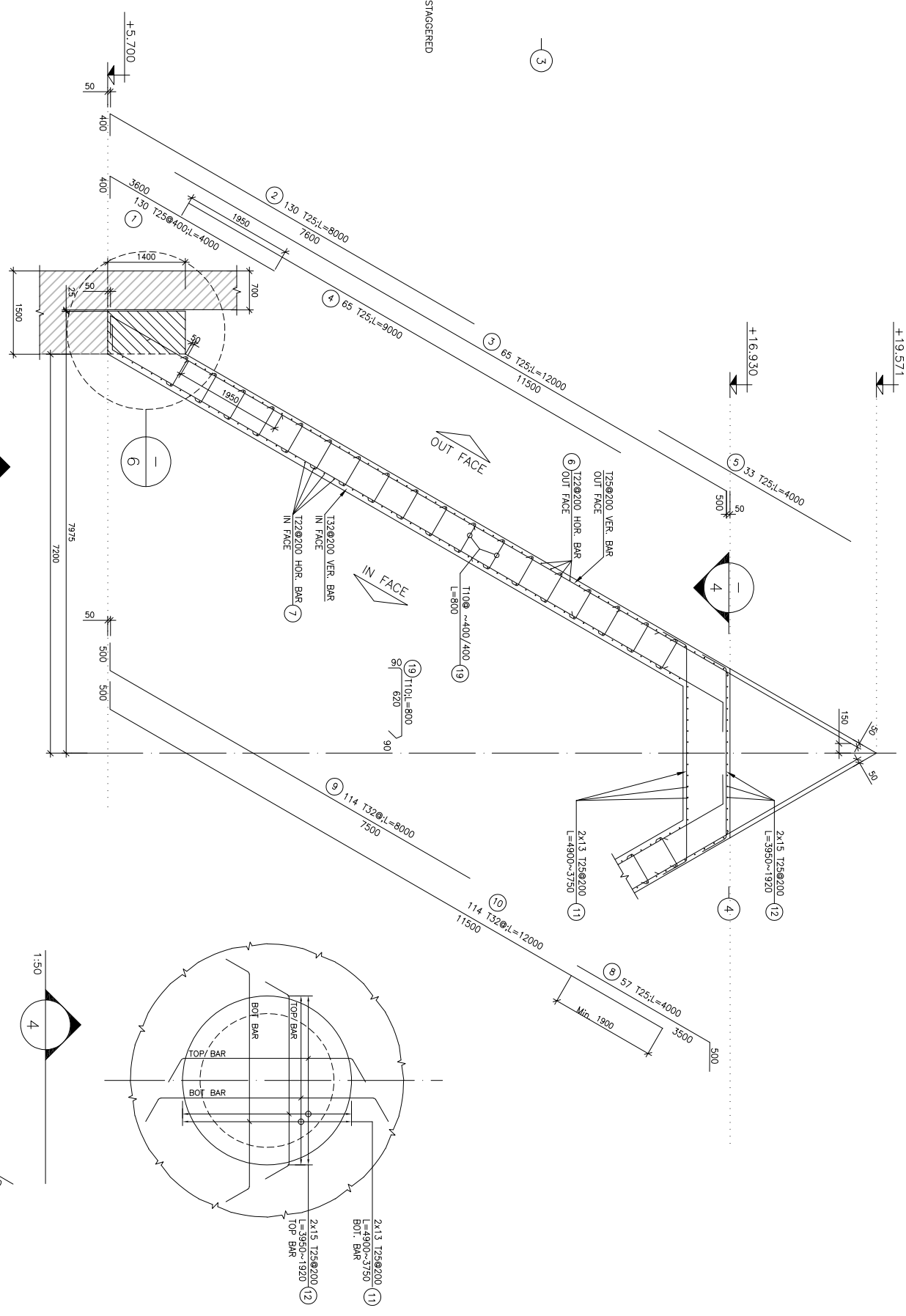
SCALE(S SHOWN)		PHASE:		CLIENT:	
FIELD:	SIZE:	A1		BAGHERAN CEMENT CO.	
PROJECT NO.		055		PROJECT TITLE:	
DWG. NO.		1.056.ST.0.5.0.09.6		UNITS:	
FILE NAME:		1056ST050096		DWG. TITLE:	
				OUTSIDE HOOP BARS ARRANGEMENT PLAN	



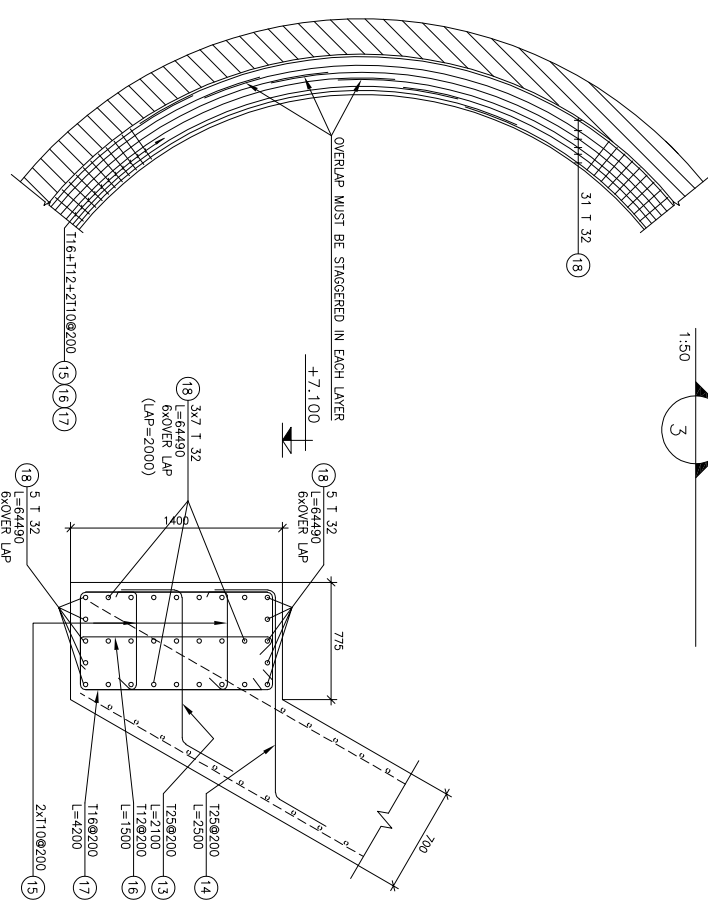
CHAMBER REINFORCEMENT PLAN
SCALE 1
SILO 2, TOP BAR



CHAMBER REINFORCEMENT PLAN
SCALE 1
SILO 2, BOTTOM BAR



HOOP BEAM REINFORCEMENT PLAN
SCALE 1
SILO 2,



For
construction
1400-04-15

REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DEPT.		DATE		
DESIGNED	M.SOLTANI			
DRAWN	R.VAGHEFI	00/03		
CHECKED	A.ESLAMI			
APPROVED	M.SOLTANI			

CONSULTING ENGINEERS

A.S.PARS

صنعتی پارس

مهندسین مشاوران

۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است

۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است

۳- کلیه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های

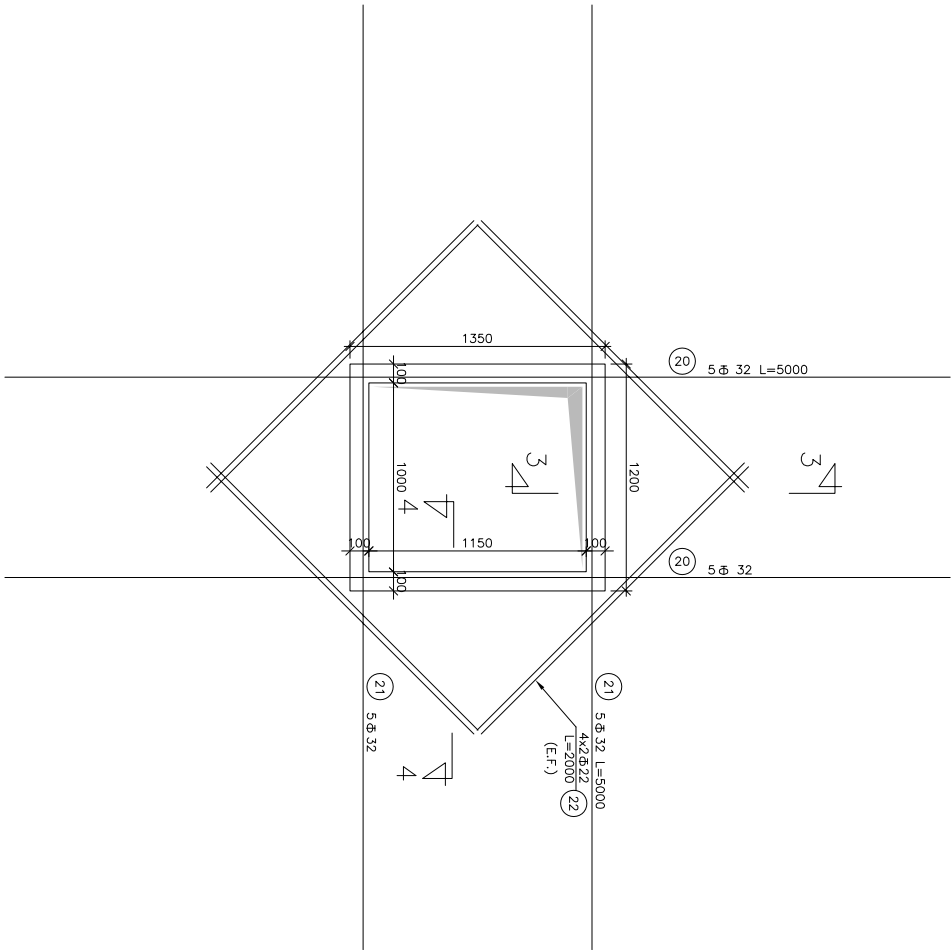
شرکت تارک اجرا می شود

SCALE/AS SHOWN	PHASE:	CLIENT:
FIELD:	SIZE: A1	BAGHERAN CEMENT CO.
PROJECT NO.	055	BAGHERAN CEMENT PLANT
DWG. NO.	1.055.ST.05.0.09.7	RAW MEAL SILOS
FILE NAME:	1055ST050097	DWG. TITLE:CHAMBER REINFORCEMENT PLAN SECTIONS & DETAILS

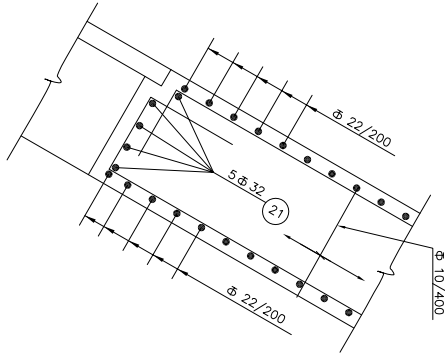
BAR LIST						
POS.	DIA. (mm)	LENGTH (m)	NO.	TOTAL LENGTH (m)	UNIT WEIGHT (kg/m)	TOTAL WEIGHT (kg)
1	25	4.00	130	520.0	3.853	2003.7
2	25	8.00	130	1040.0	3.853	4007.5
3	25	12.00	65	780.0	3.853	3005.6
4	25	9.00	65	585.0	3.853	2254.2
5	25	4.00	33	132.0	3.853	508.6
6	22	12.00	140	1680.0	2.984	5013.2
7	22	12.00	140	1680.0	2.984	5013.2
8	25	4.00	57	228.0	3.853	878.6
9	32	8.00	114	912.0	6.313	5757.8
10	32	12.00	114	1368.0	6.313	8636.7
11	25	4.32	26	112.3	3.853	432.8
12	25	2.93	30	87.9	3.853	338.7
13	25	2.10	226	474.6	3.853	1828.8
14	25	2.50	226	566.0	3.853	2177.1
15	10	0.87	452	393.2	0.617	242.4
16	12	1.50	226	339.0	0.888	301.0
17	16	4.20	226	949.2	1.576	1498.2
18	32	12.00	166	1992.0	6.313	12576.2
19	10	0.80	1170	936.0	0.617	577.1
20	32	5.00	60	300.0	6.313	1894.0
21	32	5.00	60	300.0	6.313	1894.0
22	22	2.00	48	96.0	2.984	286.5
TOTAL WEIGHT					61125.9	kg

NOTE :
Fy=4000kg/Cm²
Fc=31 MPa

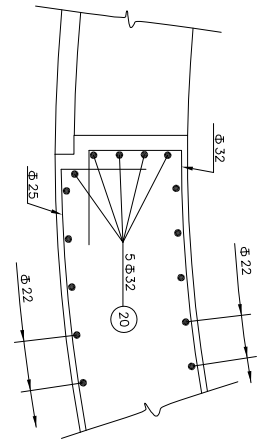
COVER :
5cm FOR WALL



OPENING 7
SC 1:20 6 PCS.



SECTION 3-3
SC 1:20

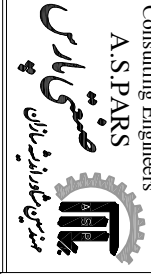


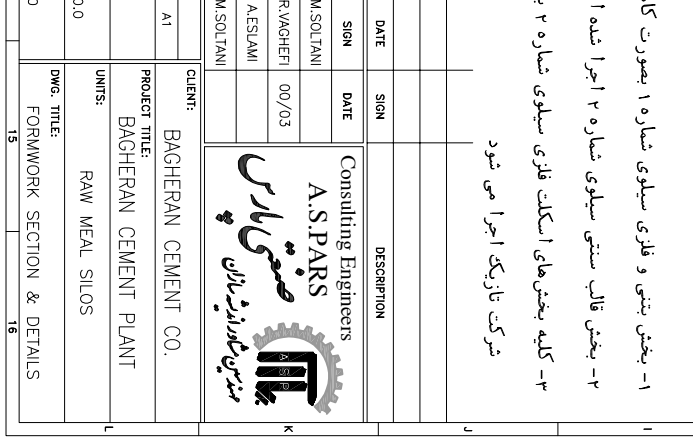
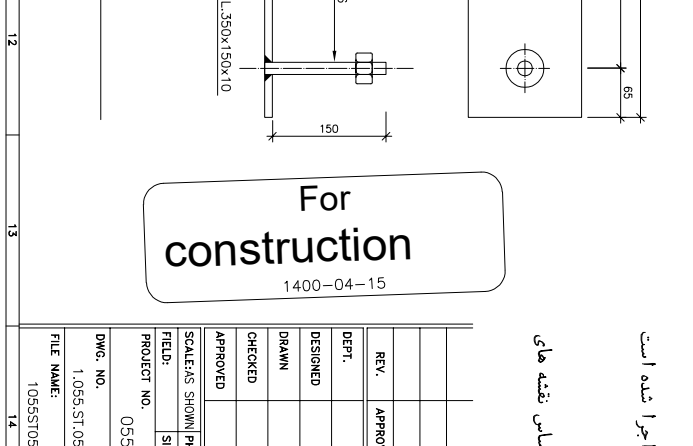
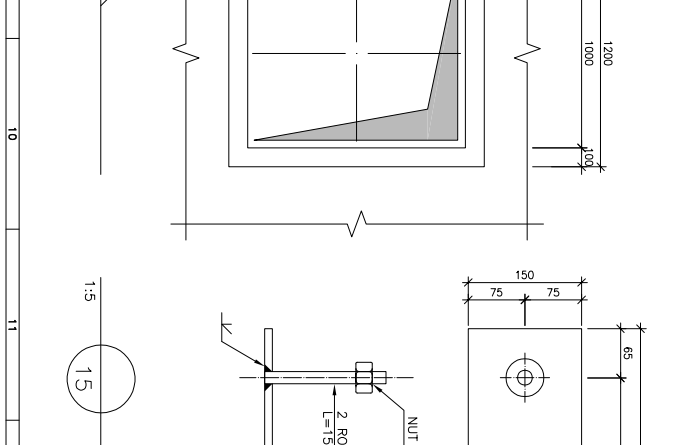
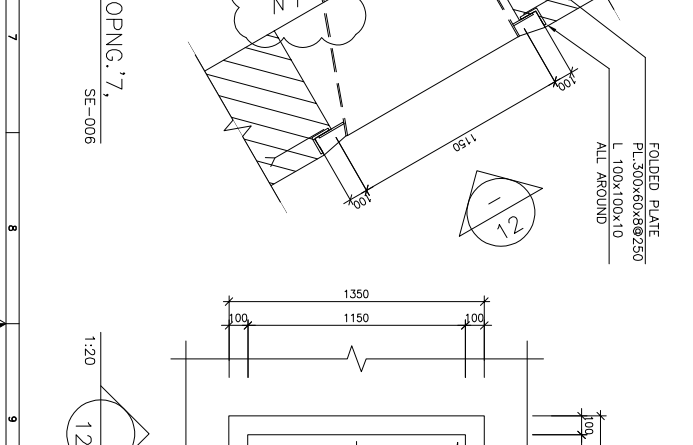
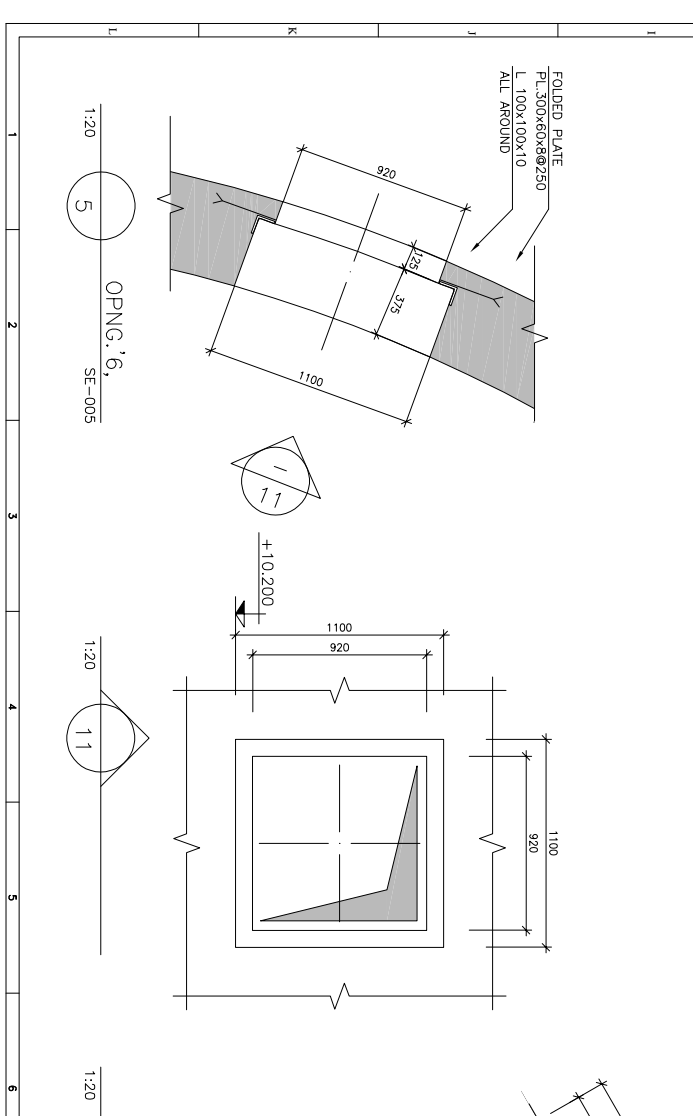
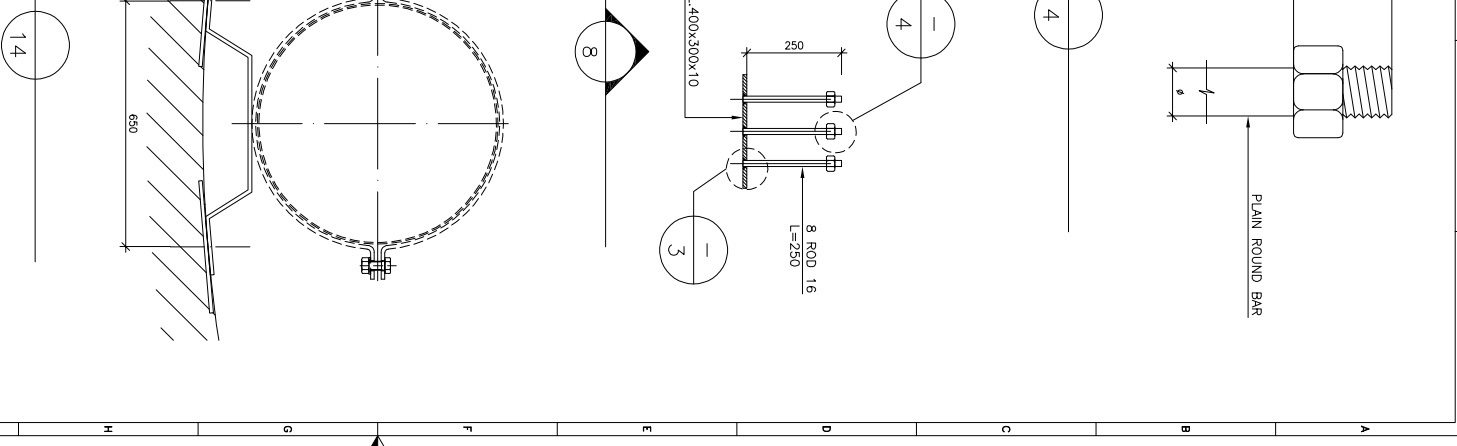
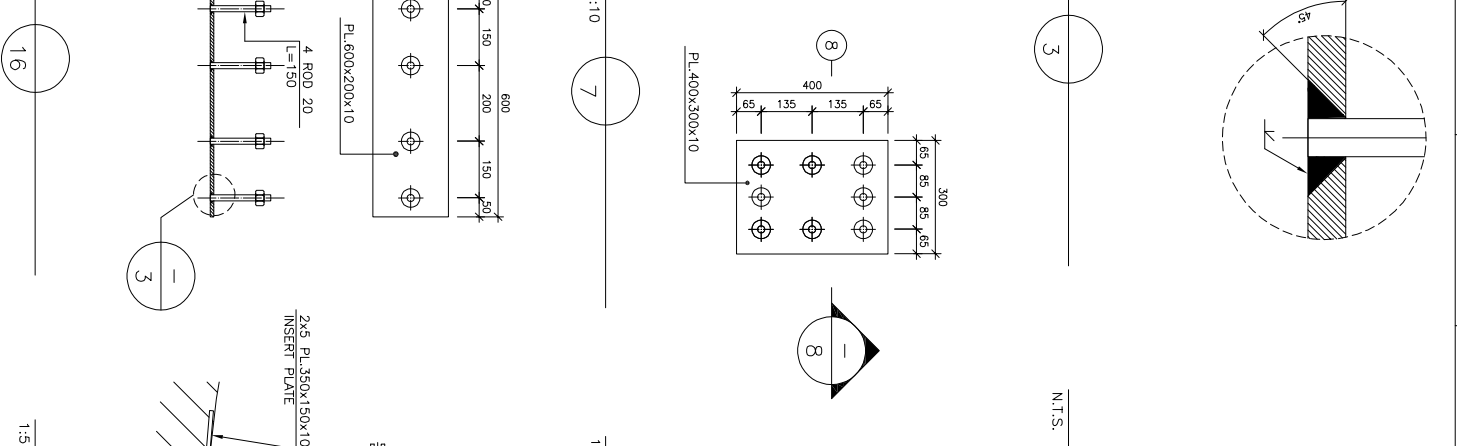
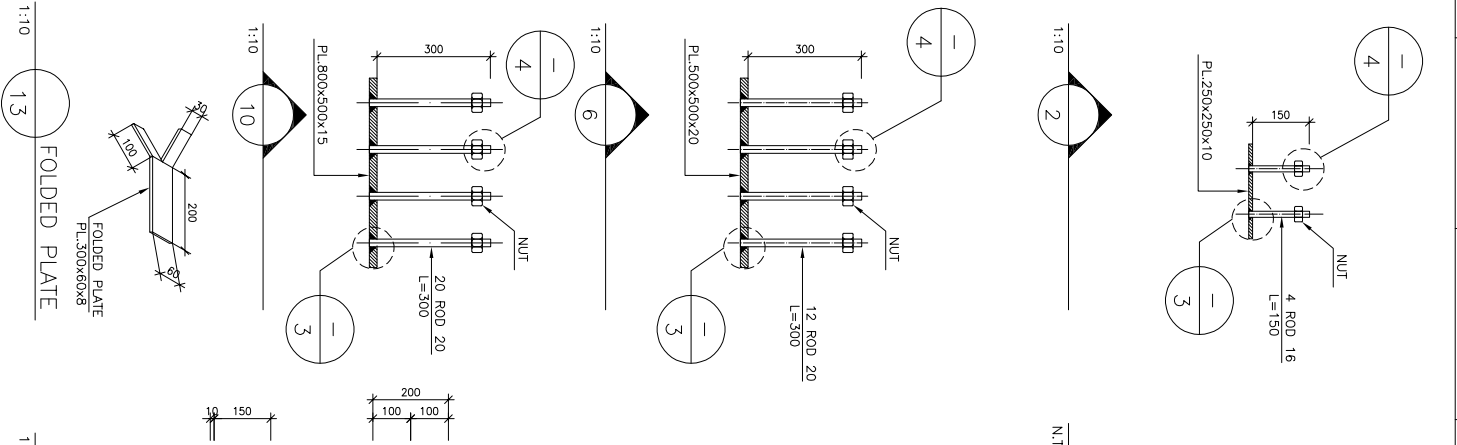
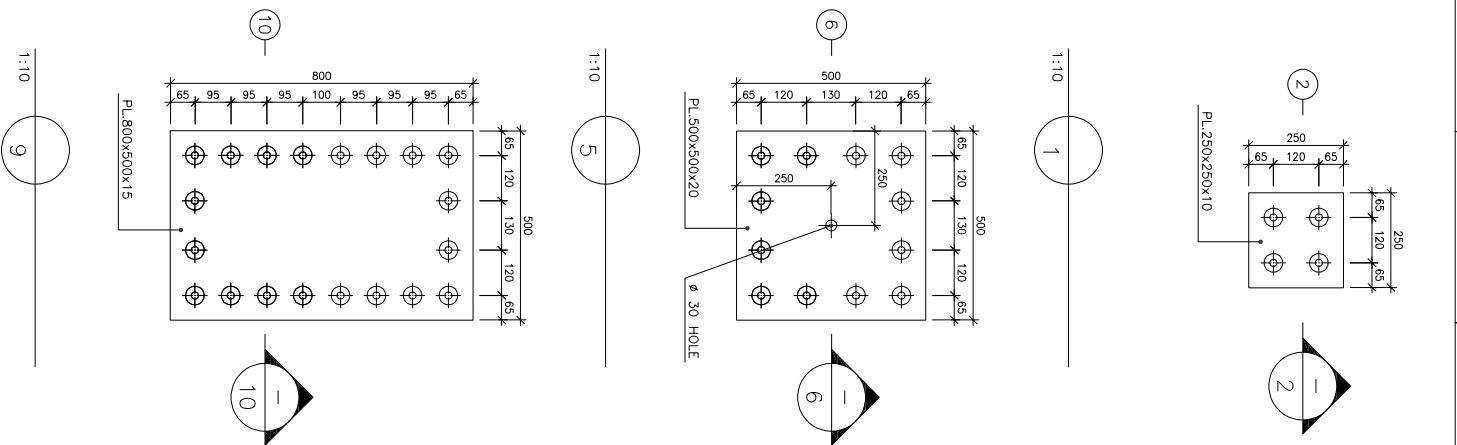
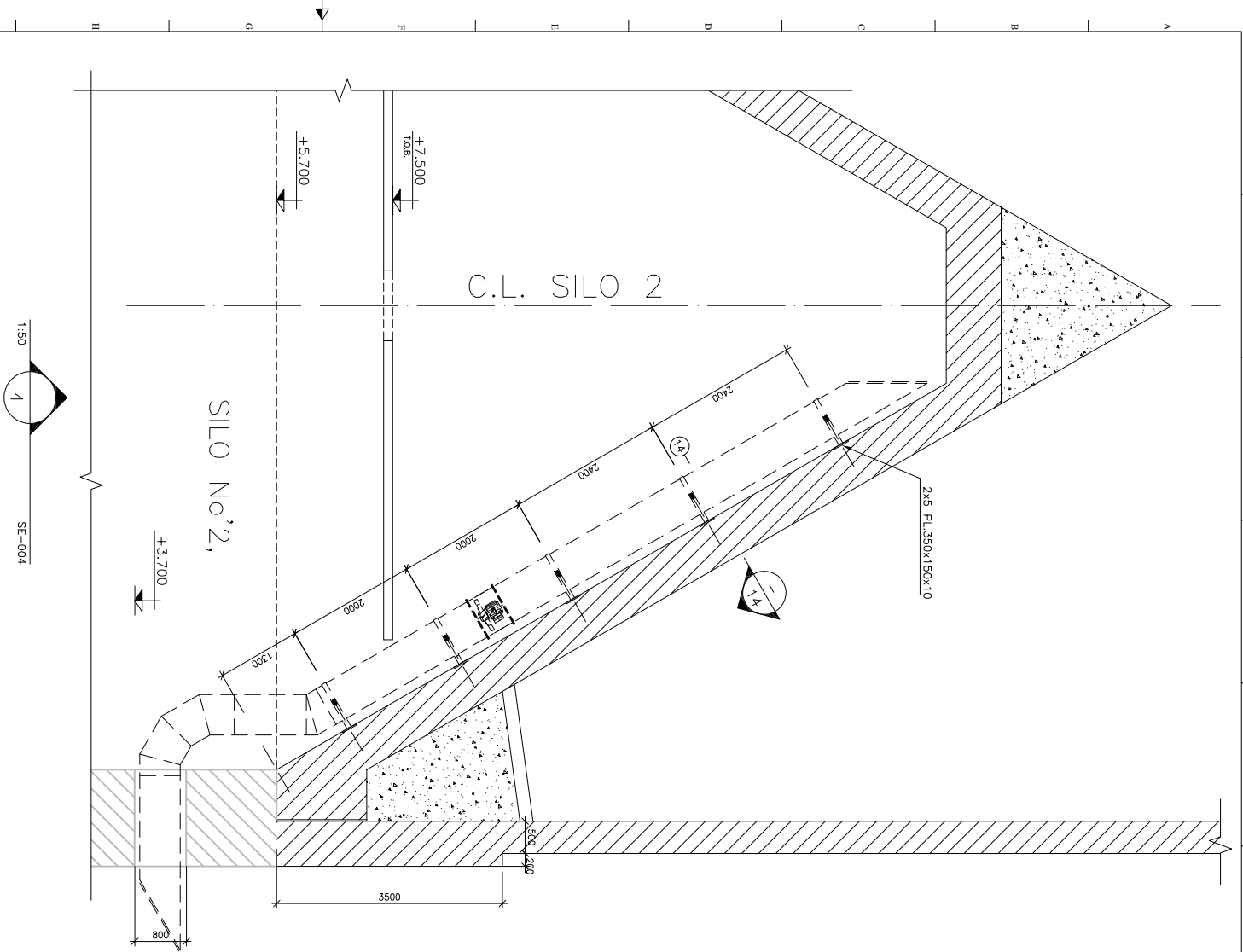
SECTION 4-4
SC 1:20

- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- کلیه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تارینک اجرا می شود

For
construction
1400-04-15

REV.				DESCRIPTION	
REV.	APPROVED	DATE	SIGN		
DEPT.			SIGN		
DESIGNED			M.SOLTANI		
DRAWN			R.VAGHEFI	00/03	
CHECKED			A.ESLAMI		
APPROVED			M.SOLTANI		
SCALE:AS SHOWN				CLIENT:	
FIELD:				PROJECT TITLE:	
PROJECT NO.				BAGHERAN CEMENT CO.	
DWG. NO.				BAGHERAN CEMENT PLANT	
UNITS:				RAW MEAL SILOS	
FILE NAME:				SECTION & OPENING 7&8 & BAR LIST	





For construction

1400-04-15

REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DESIGNED	M.SOLTANI	00/03		
DRAWN	R.VAGHEFI	00/03		
CHECKED	A.ESLAMI			
APPROVED	M.SOLTANI			

CLIENT:

BAGHERAN CEMENT CO.

PROJECT NO.

055

DWG. NO.

1.055.ST.05.0.10.0

FILE NAME:

1055ST050100

PROJECT TITLE:

BAGHERAN CEMENT PLANT

UNITS:

RAW MEAL SILOS

DWG. TITLE:

FORMWORK SECTION & DETAILS

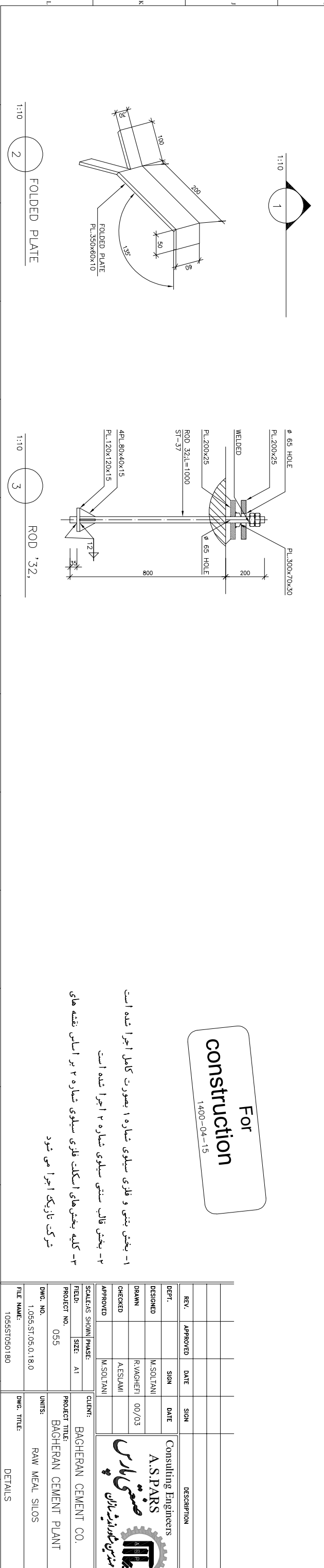
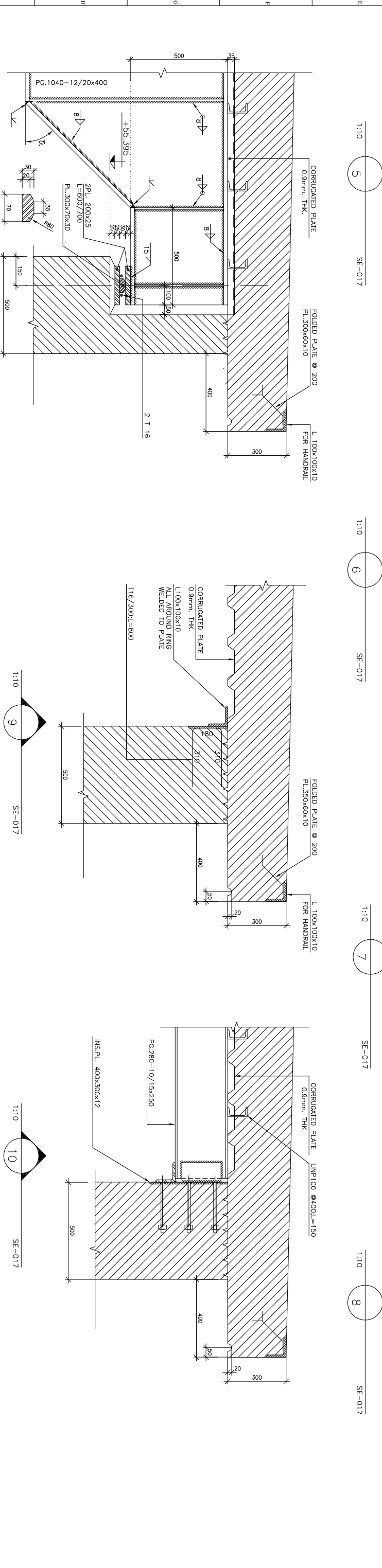
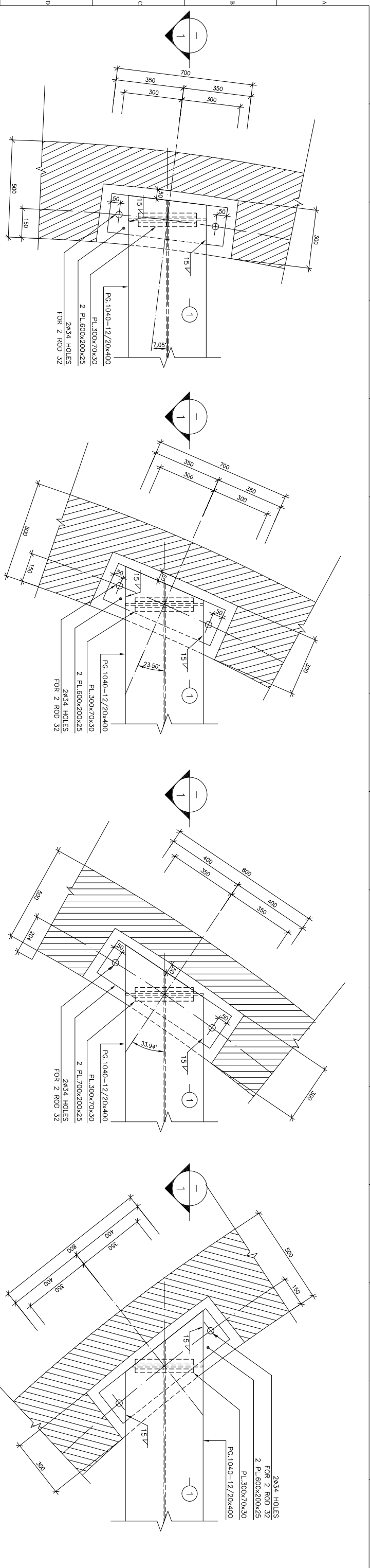
Consulting Engineers

A.S.PARS

صنعتی پارس

مهندسان مشاور

- ۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سنتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه بخش‌های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تازیک اجرا می شود



For
construction
1400-04-15

- ۱- بخش بتنی و فلزی سیلوی شماره ۱ بصورت کامل اجرا شده است
- ۲- بخش قالب سفتی سیلوی شماره ۲ اجرا شده است
- ۳- کلیه بخش های اسکلت فلزی سیلوی شماره ۲ بر اساس نقشه های شرکت تازیک اجرا می شود

REV.	APPROVED	DATE	SIGN	DESCRIPTION
DEPT.				
DESIGNED				
DRAWN				
CHECKED				
APPROVED				

Consulting Engineers
A.S.PARS
مهندسین مشاور آسپارس

SCALE:AS SHOWN	PHASE:	CLIENT:
FIELD:	SIZE:	PROJECT TITLE:
PROJECT NO.	055	BAGHERAN CEMENT CO.
DWG. NO.	1.055.ST.05.0.18.0	UNITS:
FILE NAME:	1055STD050180	DWG. TITLE:
		RAW MEAL SILOS
		DETAILS

