



شرکت سیمان باقران
شرایط شرکت در مزایده

شماره:
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

شرایط شرکت در مزایده عمومی و دستور العمل به شرکت کنندگان

ماده ۱- موضوع مزایده:

فروش یکباب ساختمان با کاربری تجاری - اداری

ماده ۲- مهلت ارائه پیشنهادات:

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ می باشد.

ماده ۳- آدرس ساختمان جهت بازدید:

خراسان جنوبی - بیرجند - فلکه سوم سجادشهر - میدان سید الشهداء ولایت ۳

ماده ۴- محل تحویل پیشنهادات قیمت (در پاکت درب بسته):

خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، خیابان غفاری، ۲۰ متری یاس، شرکت سیمان باقران، واحد خدمات و تشریفات، شماره تماس:

۰۵۶ (۰۵۶) ۳۲۳۴۱۰۴۵-۷ داخلی ۱۰۹

ماده ۵ - سپرده شرکت در مزایده:

سپرده شرکت در مزایده، مبلغ ۵ درصد کل مبلغ پیشنهادی مزایده می بایست به حساب شماره ۰۱۰۶۳۵۳۲۵۴۰۰۱ یا شماره شبای

IR600170000000106353254001 نزد بانک ملی بنام شرکت سیمان باقران واریز و فیش مربوطه، به همراه پیشنهاد قیمت

به شرح مندرج به واحد خدمات و تشریفات تحویل نماید.

تبصره ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده بعنوان ضمانت اجرای واریز مبلغ باقیمانده پیشنهادی برنده محسوب می گردد. در صورت

انصراف شرکت کنندگان مزایده، و یا عدم واریز مبلغ پیشنهادی در موعد مقرر، احراز عدم توانایی و اقدام به موقع برنده مزایده

جهت واریز باقیمانده و تحویل ملک در این دستور العمل، این سپرده به نفع دستگاه مزایده گذار ضبط می گردد و پیشنهاد دهنده

حق هیچگونه اعتراضی در این زمینه ندارد.



شرکت سیمان باقران
شرایط شرکت در مزایده

شماره:
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

نحوه ارائه پیشنهادات قیمت:

• پاکات :

پاکت (الف): محتوی مستند واریز وجه تضمین شرکت در مزایده مطابق شرح مندرج در ماده ۵ .

پاکت (ب): محتوی پیشنهاد قیمت باشد.

- هر پاکت باید درب بسته و ممهور به مهر و امضای شخص متقاضی با درج عبارت مربوط به مزایده فروش یکباب ساختمان تجاری - اداری در مهلت مقرر به شرکت سیمان باقران به آدرس مندرج در ماده ۴ تسلیم گردد.
- شرکت کنندگان می بایست قیمت پیشنهادی خود را طبق فرم پیشنهاد قیمت پیوست اسناد تکمیل نمایند. به پیشنهادات ناقص، مشروط، مبهم و خارج از شرایط مقرر ترتیب اثر داده نمی شود .
- شرکت در قبول هریک از پیشنهادات و در رد کلیه پیشنهادات مختار است. کمیسیون معاملات پس از بررسی پیشنهادات رسیده، برنده اول و دوم مزایده را اعلام و ابلاغ نموده و سپس سپرده سایر شرکت کنندگان بعد از درخواست کتبی ایشان مسترد می گردد.
- متقاضیانی که مایل به بازدید از محل موضوع مزایده می باشند می توانند همه روزه از ساعت ۸ صبح الی ۱۳ از محل بازدید داشته باشند.
- ضمناً هزینه درج آگهی مزایده که در روزنامه منتشر گردیده است به حساب برنده مزایده منظور می شود و هرگونه کسور و یا عوارض قانونی احتمالی از جمله هزینه مربوط به مالیات بر ارزش افزوده بعهد و هزینه برنده مزایده می باشد.

کلیه شرایط و دستور العمل فوق مورد تایید اینجانب بوده و موارد مندرج در آن را بدون قید و شرط می پذیرم.

نام و نام خانوادگی :

کد ملی:

آدرس و تلفن:



شرکت سیمان باقران

پیشنهاد قیمت

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

((برگ پیشنهاد قیمت یکباب ساختمان با کاربری تجاری - اداری شرکت سیمان باقران))

اینجانب پس از بررسی، آگاهی کامل، پذیرش تعهد اجراء و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات شرایط مزایده اسناد و

مدارک عمومی مزایده و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مزایده با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود قیمت

مشروحه ذیل بعلاوه ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده را جهت شرکت در مزایده پیشنهاد می نمایم.

ضمناً:

- آگاهی کامل و قبول دارم که کارفرما در قبول هر یک از پیشنهادات و در رد کلیه پیشنهادات اختیار دارد.
- اطلاع از اینکه قیمت پیشنهادی به صورت مقطوع بوده و به آن ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده تعلق می گیرد دارم.
- متعهد می گردم قیمت کل نهائی آن را تسویه نمایم.
- متعهد میگردم نسبت به پرداخت قیمت حداکثر ظرف ۱۰ روز اقدام نمایم در غیر اینصورت نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده ادعا و اعتراضی نخواهم داشت.
- در صورت توقف کار از سوی دستگاه برگزار کننده مزایده و در هر مقطعی هیچگونه اعتراضی نخواهم داشت.

موضوع	کاربری / مترائ				جمع کل قیمت پیشنهادی (ریال)
فروش یکباب ساختمان	تجاری	اداری	پارکینگ	خرپشته و بالکن	
	۱۰۴,۵۰	۵۱۳,۹	۱۶۹,۸۰	۲۰,۹	

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء:

آدرس و شماره تلفن: